

SEZNAM DOTČENÝCH ORGÁNŮ A SPRÁVCŮ IS

19-56 Město Teplice – Revitalizace Tržního náměstí

1)	MgM Teplice, odbor dopravy, společné povolení č. j. OD/080783/21/Ro/stavpovspol	26.07.2021
2)	MgM Teplice, OÚPSŘ, závazné stanovisko spis. zn. ÚP/018302/2021/Maz, č. j. MgMT/018798/2021/Maz	22.02.2021
3)	MgM Teplice, odbor dopravy, oznámení zahájení spol. řízení, č. j. OD/018308/21/Ro/stavzahspol	20.04.2021
4)	Marius Pedersen, a. s., vyjádření č. MP PD 004 21	17.04.2021
5)	Telco Pro Services, a. s., sdělení zn. 0201191261	11.02.2021
6)	ČEZ Distribuce, a. s., sdělení zn. 0101461268	10.02.2021
7)	T-Mobile Czech Republic, a. s., vyjádření zn. E07400/21	10.02.2021
8)	MgM Teplice, OÚPSŘ, závazné stanovisko SPP 11/2021, č. j. MgMT/013027/2021	02.02.2021
9)	MgM Teplice, odbor dopravy, vyjádření č. j. OD/126451/20/Ro/Stan	27.01.2021
10)	MgM Teplice, OÚPSŘ, vyrozumění – památková péče, spis. zn. ÚP/130476/2020/Vr, č. j. MgMT/009794/2021	26.01.2021
11)	MgM Teplice, odbor ŽP, závazné stanovisko § 17 vodního zákona, zn. OZP/S-991/PI, č. j. MgMT/001121/2021/PI	13.01.2021
12)	MgM Teplice, odbor dopravy, rozhodnutí – uložení sítí, zn. MgMT/133488/2020	08.01.2021
13)	ČD Telematika a. s., souhrnné stanovisko zn. 00184/2021-Če	07.01.2021
14)	PČR, dopravní inspektorát, stanovisko č. j. KRPU-171422-1/ČJ-2020-040906	10.11.2020
15)	MgM Teplice, odbor ŽP, souhrnné stanovisko zn. MgMT OŽP 123505/2020/V-1207/Kol	28.12.2020
16)	Marius Pedersen, vyjádření č. j. 2300 b/20 MP	21.12.2020
17)	SčVK, a. s., vyjádření zn. O20690110141/ÚTPČMO/Mu	17.12.2020
18)	Povodí Ohře, s. p., vyjádření zn. POH/53991/2020-2/201100	14.12.2020
19)	ČEZ Distribuce a. s., vyjádření č. 1111856568	11.12.2020
20)	ČEZ Distribuce a. s., souhlas – ochranné pásmo, č. 1111884683	11.12.2020
21)	Ministerstvo zdravotnictví, závazné stanovisko č. j. MZDR 56181/2020-2/OZP-ČIL-Pr	11.12.2020
22)	ČD Telematika a. s., souhrnné stanovisko zn. 12020220006	09.12.2020
23)	GRATSY s. r. o., vyjádření	08.12.2020
24)	ARRIVA CITY s. r. o., vyjádření zn. 223/20/PTZ/Hru	08.12.2020
25)	MgM Teplice, odbor ŽP, závazné stanovisko – odpady, zn. MgMT-OŽP 123502/2020/ZS-553/Lej	03.12.2020
26)	HZS ÚK, závazné stanovisko č. j. HSUL-5568-2/TP-2020	01.12.2020
27)	MgM Teplice, OÚPSŘ, závazné stanovisko ÚP, spis. zn. ÚP/123475/2020/Cze, č. j. MgMT/125679/2020	01.12.2020
28)	KHS ÚK, závazné stanovisko č. j. KHSUL 84240/2020	30.11.2020
29)	Vodafone Czech Republic a. s., vyjádření zn. 201124-1357233171	02.12.2020
30)	CETIN a. s., vyjádření č. j. 831810/20	02.12.2020
31)	GasNet, s. r. o., vyjádření zn. 5002265916	25.11.2020
32)	ČEZ Teplárenská, a. s., vyjádření zn. 2020/01//5564/MCER	24.11.2020
33)	SčVK, a. s., vyjádření zn. O20690085043/ÚTPČMO/Mu	14.09.2020
34)	ČEZ ICT Services, a. s., sdělení zn. 0700241656	21.07.2020
35)	SčVK a. s., vyjádření zn. O20690049344/ÚTPČMO/Mu	11.06.2020

36)	SNM MO, stanovisko č. ÚP-573/13-1318-2019	29.01.2020
37)	GRATSY s. r. o., vyjádření	20.01.2020
38)	Marius Pedersen a. s., vyjádření č. j. 2009 b/20 MP	15.01.2020
39)	GridServices s. r. o., vyjádření zn. 5002058064	06.01.2020
40)	ARRIVA CITY s. r. o., vyjádření zn. 005/20/PTZ/Hru	14.01.2020
41)	CETIN a. s., vyjádření č. j. 842279/19	19.12.2019

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

odbor dopravy
nám. Svobody 2, 415 95 Teplice

PD PROJEDNÁVÁNÍ S.R.O.

příjato dne:	29.7.21	pod č.	639
přiloženo k vyřízení:	lie	přílohy:	
pozn.	19-56		

adresy dle rozdělovníku

naše č.j. :

OD/080783/21/Ro/stavpovspol

Vyřizuje/telefon

Roth/417510579, roth@teplice.cz

v Teplicích dne:

26. 7. 2021

P o v o l e n í

Odbor dopravy Magistrátu města Teplice, jako příslušný speciální stavební úřad pro pozemní komunikace podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 16.2.2021 podalo

statutární město Teplice, IČ: 00266621, nám. Svobody 2/2, 415 95 Teplice

v řízení zastoupeno:

PS projekty spol. s r.o., IČ: 25423126, Revoluční 5/4, 415 01 Teplice

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

„Revitalizace Tržního náměstí“

SO 102 – Objekt WC, SO 103 – Zpevněné plochy, SO 104 – Mobiliář a kašny, SO 105 – Zeleň, SO 106 – Opěrná zeď a oplocení, IO 201 – Veřejné osvětlení, IO 202 – Rozvody NN, IO 203 – přípojky vody a kanalizace

(dále jen „stavba“) na pozemku p.č. 4521/1, 4521/2, 4521/3, 4521/4, 4521/5, 4521/6, 4521/7, 4521/8, 4521/9, 4521/10, 4521/11, 979/1, 979/2, 4519, k.ú. Teplice.

Stavba obsahuje:

Předmětem společného řízení je kompletní revitalizace Tržního náměstí dle předložené PD. Dojde k výstavbě nového objektu WC. Stávající vozovky a chodníky budou vybourány a obnoveny. V rámci revitalizace dojde k osazení dvou kašen připomínajících zatrubněné potoky. Plocha náměstí bude doplněna lavičkami, odpadkovými koši a stojany na kola. V rámci revitalizace dojde ke kompozičnímu doplnění vzrostlé zeleně. Na pozemku 979/1, k.ú. Teplice, dojde k odstranění a výstavbě nové opěrné zdi. Pro nové objekty budou položeny přípojky splaškové a dešťové kanalizace a přípojky NN.

Stanoví se podmínky pro umístění stavby:

1. Záměr bude umístěn v souladu s předloženou PD – zpracovaná PS projekty spol. s r.o., IČ: 25423126, Revoluční 5/4, 415 01 Teplice, z říjen 2020, zakázka č. 19-56.
2. Případné změny oproti projektové dokumentaci budou se stavebním úřadem předem projednány.
3. Stavba veřejných WC je stavbou definovanou ust. § 104 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, které postačí vydání ohlášení a dle ust. § 96 odst. 2 písm. b) stavebního zákona územní souhlas. Stavba též dle ust. § 119 odst. 1 vyžaduje vydání kolaudačního souhlasu.
4. Přípojky vody a kanalizace včetně rozvodů NN jsou stavbami definovanými ust. § 103 odst. 1 písm. e) bodu 10 stavebního zákona, které ke svému provedení nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, ale vyžadují dle § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

vydání územního souhlasu, Ze znění ust. § 119 odst. 1 vyplývá, že nevyžadují vydání kolaudačního souhlasu.

5. Kašna je nadzemní vodní prvek vznikající stavební činností, jedná se tedy o stavbu ve smyslu § 2 odst. 3 stavebního zákona. Stavba kašny vyžaduje vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení dle ust. §§ 79 a 108, popř. společného rozhodnutí dle § 94j, a dle § 122 odst. 1 stavebního zákona vydání kolaudačního souhlasu.
6. Stavba plotu v hranici s veřejným prostranstvím je stavbou definovanou ust. § 103 odst. 1 písm. e) bodu 14 stavebního zákona, která ke svému provedení nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, ale vyžaduje dle § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vydání územního souhlasu. Ze znění ust. § 119 odst. 1 vyplývá, že nevyžaduje vydání kolaudačního souhlasu. Pro stavbu plotu vzhledem k jeho umístění v hranici s veřejným prostranstvím nelze použít zjednodušující postup dle ust. § 79 odst. 2 písm. f) stavebního zákon.
7. Stavba opěrné zdi vyžaduje vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení dle ust. §§ 79 a 108, popř. společného rozhodnutí dle § 94j, a dle § 122 odst. 1 stavebního zákona vydání kolaudačního souhlasu. Pro stavbu zdi vzhledem k jejímu umístění v hranici s veřejným prostranstvím a rozměrovým parametrům, kdy výška bude vyšší než 1 m, nelze použít zjednodušující postupy dle ust. § 79 odst. 2 písm. f) stavebního zákona, či § 104 odst. 1 písm. h) stavebního zákona.
8. Před zahájením a průběžně během realizace navržených prací bude stavebníkem zajištěno konání pravidelných schůzek na místě stavby za účasti vlastníka nemovitosti, projektanta, zhotovitele provádějícího příslušné práce a zástupců obou složek státní památkové péče (MgM Teplice, NPÚ I:TOP v Ústí nad Labem). V rámci vstupní schůzky bude podrobně konkretizován způsob provedení všech prací a dohodnuta frekvence dalších schůzek.
9. Při umísťování staveb budou v souladu s platnými právními předpisy a normami respektována stávající ochranná pásma inženýrských sítí.
10. Přeložka stávajícího vedení NN včetně pojistkové skříně v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., bude provedena na základě samostatného povolení stavebního úřadu. K žádosti o vydání společného povolení souboru staveb bude z důvodu zajištění napojení staveb na technickou infrastrukturu předložena smlouva o přeložení tohoto zařízení.
11. Při provádění zemních prací a zakládání stavby opěrné zdi musí být přítomen geologický dohled a statik, betonáž základů nesmí probíhat v časové tísní. Pokud bude zjištěna nutnost založení odchýlná od povoleného způsobu, bude tato skutečnost se stavebním úřadem projednána.
12. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který je povinen pro stavbu použít jen výrobky označené certifikací nebo schvalovací značkou ve smyslu zákona o státním zkušebnictví pokud výrobky tomuto označení podléhají.
13. Po dokončení staveb vyžadujících kolaudaci (opěrná zeď, kašny a veřejné WC) bude stavební úřad v rámci kolaudačního řízení přizván k účasti na kontrolní prohlídce. Během kontrolní prohlídky bude stavebníkem předloženo prohlášení stavbyvedoucího, že stavba byla provedena v souladu s vydaným rozhodnutím stavebního úřadu a ověřenou projektovou dokumentací, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření, doklady o způsobilosti provozních zařízení k plynulému a bezpečnému provozu, doklady o ověření vlastností výrobků (§ 156 stavebního zákona), závazná stanoviska dotčených orgánů ke kolaudaci stavby, doklady o dodržení podmínek správců dotčených sítí, geometrický plán (stavba WC) a doklad prokazující účast statika a geologa během zemních a zakládacích prací na stavbě opěrné zdi. Pokud budou během stavby provedeny nepodstatné odchylky, bude též předložena dokumentace skutečného provedení.

Stanoví se podmínky pro provedení stavby:

14. Termín dokončení stavby se stanovuje na 12/2025.
15. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a provozu technických zařízení a bude dbáno na ochranu zdraví osob na staveništi.
16. Stavebník zajistí vytyčení polohy stavby oprávněným zeměměřičem dle schválené dokumentace, doklad doloží při kolaudaci. Zároveň zajistí pro potřeby stavby odběrná místa vody a elektřiny se správcí určených sítí.

17. Při stavbě bude dodrženo zejména ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a ČSN 73605 a další závazné právní předpisy a technické normy upravující požadavky na provádění staveb (zejména stavební, bezpečnostní, protipožární a zdravotní), ve znění pozdějších (či nahrazujících) předpisů.
18. Stavbu bude provádět oprávněná organizace na základě výběrového řízení. Vybraný zhotovitel bude zdejšímu stavebnímu úřadu oznámen před zahájením stavby včetně doložení dokladů o oprávněnosti stavební firmy k provádění stavebních prací.
19. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni. Vzniklé škody, které by na majetku sousedů vznikly, se zavazuje stavebník (investor) pro sebe i své právní nástupce v této držbě svým nákladem odstranit nebo plnohodnotně nahradit.
20. Během výstavby bude dbáno na ochranu inženýrských sítí dle příslušných předpisů. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být další provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu.
21. Vozidla a stavební mechanizmy opouštějící staveniště nebudou znečišťovat veřejnou komunikaci, v opačném případě zajistí stavebník okamžitou nápravu.
22. **Stavba bude označena štítkem, na kterém bude uvedeno:**
 - označení stavby
 - stavebník
 - zhotovitel
 - stavební úřad, který stavbu povolil
 - termín dokončení stavby
23. Po dokončení stavby bude písemně požádáno o provedení kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí. K žádosti budou předloženy potřebné doklady, včetně dokladů o vytyčení stavby a geometrického plánu (v případě provedení parcelních změn), protokoly o provedených zkouškách, osvědčení o jakosti použitých výrobků a další.
24. Při provádění stavby budou dodrženy následující podmínky (účastníků řízení, dotčených orgánů, atd.):
 - a) **Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí**
 - Vznikne-li v místech, kde bude stavba prováděna v blízkosti vegetace a při stavebních opatřeních, nebezpečí mechanického poškození nebo zničení v kořenovém prostoru nebo nadzemních částí vegetace, budou dodržena potřebná ochranná opatření dle ČSN 839061.
 - Je nutné postupovat v souladu se standartem AOPK ČR „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ SPPK A01 002:2017
 - b) **MgM Teplice, ÚPSŘ (památkář)**
 - před zahájením a průběžně během realizace navržených prací bude stavebníkem zajištěno konání pravidelných schůzek na místě stavby za účasti vlastníka nemovitosti, projektanta, zhotovitele provádějícího příslušné práce a zástupců obou složek státní památkové péče (MgM Teplice, NPÚ ÚOP v Ústí na Labem). V rámci vstupní schůzky bude podrobně konkretizován způsob provedení všech prací a dohodnuta frekvence dalších schůzek
 - Protože v souvislosti s uvedenou akcí dojde k provádění zemních prací a pozemky se nachází na území s možnými archeologickými nálezy, může při zemních pracích dojít k narušení archeologických nálezů a situací, jež bude třeba zachránit a zdokumentovat. Proto je nutné respektovat § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči: „Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu (Akademie věd ČR v Praze, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně elektronicky: oznameni@arup.cas.cz) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.“
 - Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum jsou přístupné na webových stránkách Akademie věd ČR: <http://www.arup.cas.cz/> v sekci pro stavebníky
 - c) **MgM Teplice, OŽP (vodní zákon)**

- při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození konstrukce krytého profilu Svinňho potoka. V případě že přesto dojde k jeho poškození, bude tato skutečnost neprodleně oznámena Povodí Ohře, s.p., provozu v Teplicích a konstrukce krytého profilu bude na náklady investora stavby uvedena do původního stavu. Způsob opravy a její řádné provedení bude odsouhlaseno Povodím Ohře, s.p.
 - ve stanoveném záplavovém území Svinňho potoka nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny proti povodňovým průtokům
 - během výstavby nedojde k žádnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami
 - zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem oznámeno Povodí Ohře, s.p. provozu v Teplicích, a to jak telefonicky, tak emailem. V emailu bude uvedena osoba za stavbu odpovědná.
- d) **ČD – Telematika, a.s.**
- před započítím prací je nutné vytyčení kabelu.
 - dodržte obecné podmínky pro ochranu sítí dle souhrnného stanoviska ze dne 7.1.2021, zn.: 00184/2021-Če
- e) **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**
- Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
 - Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.
 - V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
 - Při realizaci pokládky kabelového vedení VO požadujeme při křížení a souběhu s vodohospodářskými sítěmi dodržet ČSN 73 60 05. Kontrolu křížení požadujeme provést před provedením zpětného zásyvu našimi provozními pracovníky středisek vodovodů a kanalizací a o této kontrole provést záznam do stavebního deníku nebo s vytvořením samostatného protokolu, který bude nedílnou součástí předání a převzetí a kolaudace stavby.
 - Stožáry VO požadujeme situovat mimo stávající vodohospodářské sítě v naší správě (po jejich předchozím upřesnění a vytyčení na místě) a mimo jejich ochranná pásma, která jsou obecně stanovena zák. č. 274/2001 Sb.
- f) **ČEZ Distribuce, a.s.**
- podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce, a. s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
 - místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
 - umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude prováděno podle projektové dokumentace vypracované PS projekty s.r.o., zak. č. 19-56, datum 09/2020
 - naše kabely Vám budou bezplatně na požádání vytyčeny. Kabely lze bez našeho vědomí odkryt pouze k zákrytovým deskám. Pro další práce se kabely musí vypnout!
 - vytyčení (musíte mít platnou situaci s našimi sítěmi – Geoportál ČEZ), odstávku kabelů, a hlavně kontrolu uložení před záhozem (se zápisem do stavebního deníku), nárokujte u provozovatele, oddělení Sítě Louny, pracoviště Teplice. Trasy a hloubky uložení se i po vytyčení musí považovat za informativní.
 - jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
 - pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.

- při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
 - musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
 - jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společnosti.
 - výjimka z ochranného pásma se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a. s. a Telco Pro Services, a.s.
- g) **GRATSY s.r.o.**
- povinností stavebníka je alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat o vytyčení dešťové kanalizace správce
 - při provádění stavební činnosti je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození hlavní stoky dešťové kanalizace včetně jejích přípojek a uličních vpustí
 - okryté úseky hlavní stoky dešťové kanalizace nebo přípojek budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození
 - stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození hlavní stoky dešťové kanalizace nebo přípojek
- h) **MgM Teplice, OŽP (odpady)**
- stavebník po ukončení stavební činnosti předloží MgMT, odboru ŽP doklady (váženky ze skládky nebo recyklačního centra), orgánu odpadového hospodářství o odstranění všech vzniklých odpadů na zařízeních k tomu určených (lze i elektronicky).
- i) **Vodafone Czech Republic, a.s.**
- během realizace akce Vaší společnosti nesmí dojít k porušení a k omezení funkčnosti naší VVKŠ či k zásahu do VVKŠ.
 - dodržíte obecné podmínky pro ochranu sítí dle souhlasu ze dne 2.12.2020, zn.: 201124-1357233171
- j) **CETIN a.s.**
- dodržíte obecné podmínky pro ochranu sítí dle souhlasu ze dne 2.12.2020, čj.: 831810/20
- k) **GasNet Služby, s.r.o.**
- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005
 - před zahájením stavby BUDE PROVEDENO vytyčení PZ, během stavby kontrola PZ
 - souběh kNN s NTL plyn. zařízením bude min. 0,4m dle ČSN 73 6005
 - při křížení s PZ musí být kabel NN uložen v chrániče s přesahem 1 metr na každou stranu
 - souběh vodovodu a plyn. zařízení bude min. 0,5m, křížení min. 0,15m dle ČSN 73 6005
 - obrys vodoměrné šachty bude umístěn minimálně 1000mm od obrysu plynárenského zařízení
 - obrysy nových uličních vpustí/kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500mm od obrysu plynárenského zařízení
 - souběh kanalizace/odvodnění/drenáže/trativodů a plynovodů/přípojek bude min. 1m dle ČSN 73 6005, křížení min. 0,5m pod plyn. zařízením
 - vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru VO od líce plynovodního potrubí musí být minimálně 500mm
 - hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního plynárenského zařízení
 - v ochranném pásmu NTL plyn. zařízení (1m na každou stranu) nebudou umístovány základy staveb, budov; podezdívky, patky; pilíře; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné (poznámka SSÚ – samotná komunikace je stavbou)
 - požadujeme zachovat stávající niveletu v ochranném pásmu plyn. zařízení
 - dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1m
 - pokud při rekonstrukci chodníku/komunikace/zpevn. ploch bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí.
 - budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu inženýrských sítí dle stanoviska z 25.11.2020, zn.: 5002265916.

l) **Marius Pedersen, a.s.**

- před započítím veškerých výkopových prací požadujeme přesné vytyčení kabelů SSZ. V místech kabelových tras požadujeme provádět výkopové práce ručně. V případě obnažení kabelů provedeme před záhozem kontrolu a zápis do stavebního deníku. Dojde-li k poškození kabelu, či jiného zařízení SSZ, je zhotovitel povinen neprodleně kontaktovat správce.

m) **ARRIVA CITY, s.r.o.**

- v zájmovém území se nacházejí kabely TKV. Před zahájením stavby si stavebník požádá o jejich vytyčení.

Odůvodnění

Dne 16.2.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Speciální stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu se stavebním zákonem dle § 94k. Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 20 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

K žádosti a průběhu řízení bylo doloženo:


- 2xPD příkládaná k žádosti o povolení
- Plná moc od investora mezi statutární město Teplice a PS projekty spol. s r.o., ze dne 5.3.2020
- Telco Pro Services, a. s., sdělení zn. 0201191261, ze dne 11.2.2021
- ČEZ Distribuce, a. s., sdělení zn. 0101461268, ze dne 10.2.2021
- MgM Teplice, OÚPSŘ, závazné stanovisko SPP 11/2021, č. j. MgMT/013027/2021, ze dne 2.2.2021
- MgM Teplice, odbor dopravy, vyjádření č. j. OD/126451/20/Ro/Stan, ze dne 27.1.2021
- MgM Teplice, odbor ŽP, závazné stanovisko § 17 vodního zákona, zn. OZP/S-991/PI, č. j. MgMT/001121/2021/PI, ze dne 13.1.2021
- MgM Teplice, odbor dopravy, rozhodnutí — uložení sltí, zn. MgMT/133488/2020, ze dne 8.1.2021
- ČD Telematika a. s., souhrnné stanovisko zn. 00184/2021-Če, ze dne 7.1.2021
- PČR, dopravní inspektorát, stanovisko č. j. KRPU-171422-1/ČJ-2020-040906, ze dne 10.11.2020
- MgM Teplice, odbor ŽP, souhrnné stanovisko zn. MgMT OŽP 123505/2020/V-1207/Kol, ze dne 28.12.2020
- Marius Pedersen, vyjádření č. j. 2300 b/20 MP, ze dne 21.12.2020
- SČVK, a. s., vyjádření zn. 020690110141/ÚTPČMO/Mu, ze dne 17.12.2020
- Povodí Ohře, s. p., vyjádření zn. POH/53991/2020-2/201100, ze dne 14.12.2020
- ČEZ Distribuce a. s., vyjádření č. 1111856568, ze dne 11.12.2020
- ČEZ Distribuce a. s., souhlas — ochranné pásmo, Č. 1111884683, ze dne 11.12.2020
- Ministerstvo zdravotnictví, závazné stanovisko č.j. MZDR 56181/2020-2/OZP-ČIL-Pr, ze dne 11.12.2020
- ČD Telematika a. s., souhrnné stanovisko zn. 12020220006, ze dne 9.12.2020
- GRATSY s. r. o., vyjádření ze dne 8.12.2020
- ARRIVA CITY s. r. o., vyjádření zn. 223/20/PTZ/Hru, ze dne 8.12.2020
- MgM Teplice, odbor ŽP, závazné stanovisko — odpady, zn. MgMT-OŽP 123502/2020/ZS-553/Lej, ze dne 3.12.2020
- HZS ÚK, závazné stanovisko č. j. HSUL-5568-2/TP-2020, ze dne 1.12.2020
- MgM Teplice, OÚPSŘ, závazné stanovisko ÚP, spis. zn. ÚP/123475/2020/Cze, č.j. MgMT/125679/2020, ze dne 1.12.2020
- KHS ÚK, závazné stanovisko č. j. KHSUL 84240/2020, ze dne 30.11.2020
- Vodafone Czech Republic a. s., vyjádření zn. 201124-1357233171, ze dne 2.12.2020
- CETIN a. s., vyjádření č. j. 831810/20, ze dne 2.12.2020
- GasNet Služby, s. r. o., vyjádření zn. 5002265916, zn.: 5002265916
- ČEZ Teplárenská, a. s., vyjádření zn. 2020/01/5564/MCER, ze dne 24.11.2020
- SČVK, a. s., vyjádření zn. 020690085043/ÚTPČMO/Mu, ze dne 14.9.2020
- ČEZ ICT Services, a. s., sdělení zn. 0700241656, ze dne 21.7.2020
- SČVK a. s., vyjádření zn. 020690049344/ÚTPČMO/Mu, ze dne 11.6.2020
- SNM MO, stanovisko č. ÚP-573/13-1318-2019, ze dne 29.1.2020
- GRATSY s. r. o., vyjádření ze dne 20.1.2020
- Marius Pedersen a. s., vyjádření Č. j. 2009 b/20 MP, ze dne 15.1.2020
- GridServices s. r. o., vyjádření zn. 5002058064, ze dne 6.1.2020
- ARRIVA CITY s. r. o., vyjádření zn. 005/20/PTZ/Hru, ze dne 14.1.2020
- CETIN a. s., vyjádření č. j. 842279/19, ze dne 19.12.2019
- vyjádření Marius Pedersen, a.s., ze dne 17.4.2021, č.: MP PD 004 21
- vyjádření T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 10.2.2021, zn.: E07400/21
- sdělení MgMT OŽP ze dne 18.5.2021 ohledně povolení kácení – nevyžaduje povolení
- závazné stanovisko MgM Teplice, odbor ÚpaSR, ze dne 22.2.2021, č.j.: MgMT/018798/2021/Maz

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci podat odvolání ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, prostřednictvím odboru dopravy Magistrátu města Teplice. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodává-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.




Bc. Ivana Müllerová
vedoucí odboru dopravy
v.z. Jakub Čížek

Podle §2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a Sazebníku správních poplatků, nepodléhá toto rozhodnutí správnímu poplatku.

Účastníci řízení (dle §94k písm. a) až d) stavebního zákona):

- statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice
v řízení zastoupeno PS projekty spol. s r.o., IČ: 25423126, Revoluční 5/4, 415 01 Teplice
- SčVaK a.s., závod Most, Dělnická 14, 434 72 Most
- InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno, (Anatolij Drahoš, pracoviště Doubravská 1615/28, 415 01 Teplice, tel.: 724 608 031, anatolij_drahos@infotel.cz)
- GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha
- ČD Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha
- ARRIVA CITY, s.r.o., U Stavoservisu 692/1b, 108 00 Praha
- GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno
- TepNet, a.s., Revoluční 2876/5, 415 01 Teplice

Účastníci řízení (dle §109 písm. e) až f) stavebního zákona):

- Mohammed Abdulla Ali Ahli, 1.10.1947, Street Al Khawanij 1,
- Vasyľ Kryčfalušij, 10.3.1985, Unčinská 1554/4, 415 01 Teplice 1
- Thi Lién Ngô, 6.6.1965, Emilie Dvořákové 547/5, 415 01 Teplice 1
- Sy Long Ngo, 26.5.1962, Emilie Dvořákové 547/5, 415 01 Teplice 1
- Thi Bich Nguyen, 3.5.1969, Emilie Dvořákové 547/5, 415 01 Teplice 1
- MUDr. Alena Blažková, 2.10.1962, Moravská 2262, 415 01 Teplice 1
- Ing. Alija Avdibegović, 22.4.1952, Tržní náměstí 943/7, 415 01 Teplice 1
- Ing. Mirsad Avdibegović, 15.8.1957, Tržní náměstí 943/7, 415 01 Teplice 1
- Ing. Jitka Anděl Kunclová, 18.5.1982, Tržní náměstí 1463/9, 415 01 Teplice 1
- Luděk Dvořák, 16.7.1960, Böhmová 1976/1, 155 00 Praha 515
- Jan Tichý, 30.8.1977, Eliášova 331/7, 160 00 Praha 6
- Luděk Dvořák, 8.11.1983, Solopysky 52, 264 01 Sedlčany
- Ing. Martin Dvořák, 18.7.1990, Mejsťkova 614/12, 149 00 Praha 415
- Jaroslav Přibyl, 12.5.1950, Žižkova 305/22a, 417 02 Dubí u Teplic 2
- Pavel Čermák, 25.8.1971, U Rokle 101, 470 01 Česká Lípa 1
- Karel Hotový, 25.4.1957, Za Drahou 98/4, 415 01 Teplice 1
- Milena Hotová, 3.12.1960, Za Drahou 98/4, 415 01 Teplice 1
- Văn Linh Bui, 18.3.1963, Tržní náměstí 970/2, 415 01 Teplice 1
- Thi Tuoi Lé, 21.8.1977, Tržní náměstí 970/2, 415 01 Teplice 1
- Trung Kiên Tran, 5.7.2001, Tržní náměstí 873/1, 415 01 Teplice 1
- VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3
- První severočeská realitní společnost s.r.o., Masarykova třída 430/24, 415 01 Teplice 1

- Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov 3

Dotčené orgány:

- KŘ PČR Teplice – DI, Masarykova 1363, 415 96 Teplice
- Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, Krupská 346/2, 415 95 Teplice
- Magistrát města Teplice, odbor dopravy, Krupská 346/2, 415 95 Teplice
- HZS Ústeckého kraje, územní odbor Teplice, Riegrova 1898, 415 02 Teplice
- Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu, nám. Svobody 2/2, 415 95 Teplice
- Ministerstvo zdravotnictví ČR, Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha

Na vědomí:

- Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu (územní plánování), nám. Svobody 2/2, 415 95 Teplice

Magistrát města Teplice, odbor dopravy, pracoviště Krupská 346/2, 415 95 Teplice

2

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE
odbor územního plánování a stavebního řádu
nám. Svobody 2, 415 95 Teplice

Spis.zn.: ÚP/018302/2021/Maz
Č.j.: MgMT/018798/2021/Maz
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba:
Mažáříová Jitka
Tel.: 417 510 331
E-mail: Mazariova@teplice.cz

Teplice, dne 22.2.2021

PROJEKTIV J.T.O.	
příjato dne: 3.2.21	list 175
podpis k vyřízení: Pia	
posl.	
19-56	

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závažná část:

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Teplice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), jako dotčený orgán příslušný podle § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 136 správního řádu, po posouzení žádosti ze dne 16.2.2021, kterou podala společnost

PS projekty spol. s r.o., IČO 25423126, 14. října č.p. 291/4, Trnovany, 415 01 Teplice 1,
vydává podle § 94j odst. 2 stavebního zákona a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

závažné stanovisko:

Stavební úřad s vydáním společného územního a stavebního řízení jako dotčený orgán příslušný k povolení staveb vedlejších souboru staveb:

"Revitalizace Tržního náměstí" Teplice

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc.č. 4521/1, 4521/2, 4521/3, 4521/4, 4521/5, 4521/6, 4521/7, 4821/8, 4521/9, 4521/10, 4521/11, 979/1, 979/2 a 4519 v k.ú. Teplice

souhlasí.

Stavba "Revitalizace Tržního náměstí" obsahuje:

Stavební objekty:

SO 101 – demolice tržnice (rozhodnutí o odstranění stavby bývalé tržnice bylo vydáno obecným stavebním úřadem dne 14.7.2020 pod zn. ÚP/ 038722/2020/Maz, č.j. MgMT/073231/2020/Maz)

SO 102 – objekt WC

SO 103 – zpevněné plochy

SO 104 – mobiliář a kašny

SO 105 – zeleň

SO 106 – opěrná zeď a oplocení

Inženýrské objekty:

IO 201 – veřejné osvětlení

IO 202 – rozvody NN

IO 203 – přípojky vody a kanalizace

Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

1. Záměr bude umístěn na pozemcích parc.č. 4521/1, 4521/2, 4521/3, 4521/4, 4521/5, 4521/6, 4521/7, 4821/8, 4521/9, 4521/10, 4521/11, 979/1, 979/2 a 4519 v k.ú. Teplice v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí (projektovou dokumentací z října 2020), která obsahuje situační výkresy současného stavu území se zakreslením stavebních pozemků a požadovaným umístěním stavby.
2. Případné změny oproti projektové dokumentaci budou se stavebním úřadem předem projednány.
3. Stavba veřejných WC je stavbou definovanou ust. § 104 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, které postačí vydání ohlášení a dle ust. § 96 odst. 2 písm. b) stavebního zákona územní souhlas. Stavba též dle ust. § 119 odst. 1 vyžaduje vydání kolaudačního souhlasu.
4. Přípojky vody a kanalizace včetně rozvodů NN jsou stavbami definovanými ust. § 103 odst. 1 písm. e) bodu 10 stavebního zákona, které ke svému provedení nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, ale vyžadují dle § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vydání územního souhlasu. Ze znění ust. § 119 odst. 1 vyplývá, že nevyžadují vydání kolaudačního souhlasu.
5. Kašna je nadzemní vodní prvek vznikající stavební činností, jedná se tedy o stavbu ve smyslu § 2 odst. 3 stavebního zákona. Stavba kašny vyžaduje vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení dle ust. §§ 79 a 108, popř. společného rozhodnutí dle § 94j, a dle § 122 odst. 1 stavebního zákona vydání kolaudačního souhlasu.
6. Stavba plotu v hranici s veřejným prostranstvím je stavbou definovanou ust. § 103 odst. 1 písm. e) bodu 14 stavebního zákona, která ke svému provedení nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, ale vyžaduje dle § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vydání územního souhlasu. Ze znění ust. § 119 odst. 1 vyplývá, že nevyžaduje vydání kolaudačního souhlasu. Pro stavbu plotu vzhledem k jeho umístění v hranici s veřejným prostranstvím nelze použít zjednodušující postup dle ust. § 79 odst. 2 písm. f) stavebního zákon.
7. Stavba opěrné zdi vyžaduje vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení dle ust. §§ 79 a 108, popř. společného rozhodnutí dle § 94j, a dle § 122 odst. 1 stavebního zákona vydání kolaudačního souhlasu. Pro stavbu zdi vzhledem k jejímu umístění v hranici s veřejným prostranstvím a rozměrovým parametrům, kdy výška bude vyšší než 1 m, nelze použít zjednodušující postupy dle ust. § 79 odst. 2 písm. f) stavebního zákona, či § 104 odst. 1 písm. h) stavebního zákona.
8. Před zahájením a průběžně během realizace navržených prací bude stavebníkem zajištěno konání pravidelných schůzek na místě stavby za účasti vlastníka nemovitosti, projektanta, zhotovitele provádějícího příslušné práce a zástupců obou složek státní památkové péče (MgM Teplice, NPÚ ÚOP v Ústí nad Labem). V rámci vstupní schůzky bude podrobně konkretizován způsob provedení všech prací a dohodnuta frekvence dalších schůzek.
9. Při umísťování staveb budou v souladu s platnými právními předpisy a normami respektována stávající ochranná pásma inženýrských sítí.
10. Přeložka stávajícího vedení NN včetně pojistkové skříně v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., bude provedena na základě samostatného povolení stavebního úřadu. K žádosti o vydání společného povolení souboru staveb bude z důvodu zajištění napojení staveb na technickou infrastrukturu předložena smlouva o přeložení tohoto zařízení.
11. Při provádění zemních prací a zakládání stavby opěrné zdi musí být přítomen geologický dohled a statik, betonáž základů nesmí probíhat v časové tísní. Pokud bude zjištěna nutnost založení odchylná od povoleného způsobu, bude tato skutečnost se stavebním úřadem projednána.
12. V případě, že umístění a provedení stavby opěrné zdi bude vyžadovat kácení dřevin, bude k žádosti o společné řízení předloženo závazné stanovisko dotčeného orgánu, odboru životního prostředí Magistrátu města Teplice.
13. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který je povinen pro stavbu použít jen výrobky označené certifikací nebo schvalovací značkou ve smyslu zákona o státním zkušebnictví pokud výrobky tomuto označení podléhají.
14. Po dokončení staveb vyžadujících kolaudaci (opěrná zeď, kašny a veřejné WC) bude stavební úřad v rámci kolaudačního řízení přizván k účasti na kontrolní prohlídce. Během kontrolní prohlídky bude stavebníkem předloženo prohlášení stavbyvedoucího, že stavba byla provedena v souladu s vydaným rozhodnutím stavebního úřadu a ověřenou projektovou dokumentací, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření, doklady o způsobilosti provozních zařízení k plynulému a bezpečnému provozu, doklady o ověření vlastností výrobků (§156 stavebního zákona), závazná

stanoviska dotčených orgánů ke kolaudaci stavby, doklady o dodržení podmínek správců dotčených sítí, geometrický plán (stavba WC) a doklad prokazující účast statika a geologa během zemních a zakládacích prací na stavbě opěrné zdi. Pokud budou během stavby provedeny nepodstatné odchylky, bude též předložena dokumentace skutečného provedení.

Odůvodnění:

Stavební úřad obdržel jako dotčený orgán dne 16.2.2021 žádost o vydání závazného stanoviska podle § 94j stavebního zákona pro potřeby vydání společného povolení souboru staveb „*Revitalizace Tržního náměstí*“, kde objekty veřejných WC, opěrné zdi, oplocení, kašen, vodovodních a kanalizačních přípojek a rozvodů NN jsou stavbami vedlejšími ke stavbě hlavní.

V souladu s usn. § 4 stavebního zákona orgány územního plánování a stavební úřady využívají přednostně zjednodušující postupy a postupují tak, aby dotčené osoby byly co nejméně zatěžovány a aby v případě, kdy lze za podmínek tohoto zákona vydat v dané věci, zejména u jednoduchých staveb, pouze jedno rozhodnutí, upustily od dalšího povolování záměru. Pokud je spolu se stavbou hlavní předmětem žádosti nebo ohlášení soubor staveb, stavební úřad všechny stavby projedná v režimu stavby hlavní.

Souborem staveb se rozumí dle § 2 odst. 8 stavebního zákona vzájemně související stavby, jimiž se v rámci jednoho stavebního záměru uskutečňuje výstavba na souvislém území nebo za společným účelem. Stavbou hlavní souboru staveb se dle § 2 odst. 9 stavebního zákona rozumí stavba, která určuje účel výstavby souboru staveb. Vedlejší stavbou v souboru staveb se rozumí stavba, která se stavbou hlavní svým účelem užívání nebo umístěním souvisí a která zabezpečuje užitelnost stavby hlavní nebo doplňuje účel užívání stavby hlavní.

U souboru staveb se dle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona příslušnost k vydání společného povolení řídí příslušností k povolení stavby hlavní souboru staveb. Stavební úřady příslušné k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru jsou ve společném územním a stavebním řízení dotčenými orgány a pro potřeby společného povolení vydávají závazná stanoviska.

Z výše uvedeného vyplývá, že obecný stavební úřad, odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Teplice, je dotčeným orgánem v řízení vedeném speciálním stavebním úřadem, odborem dopravy Magistrátu města Teplice, a příslušným k vydání tohoto závazného stanoviska posuzujícího stavby vedlejší - SO 102, SO 104, SO 106, IO 202 a IO 203.

Popis staveb vedlejších:

SO 102 – objekt WC

- Jednopodlažní samostatně stojící stavba veřejných WC a zázemí údržby tržnice obdélníkového půdorysu 15,860 x 3,160 m, s výškou hřebene pultové střechy + 3,600 m, bude umístěna na pozemku parc.č.4521/11 ve vzdálenosti 14,750 m od řadového bytového domu na st. pozemku č. 897 a ve vzdálenosti 51, 955 m od hranice s pozemkem parc.č. 4523 vše v k.ú. Teplice.
- Dispoziční řešení: m.č. 101 – WC muži kabina, m.č. 102 – WC muži pisoáry, m.č. 103 – WC muži předsíňka, m.č. 104 – úklidová komora, m.č. 105 – místnost údržby, m.č. 106 – WC ženy předsíňka, m.č. 107 – WC ženy kabina, m.č. 108 – WC ženy kabina, m.č. 109 – WC ženy handicapovaní, m.č. 110 – WC muži handicapovaní.
- Stavba WC bude založena na základových pasech š. 500 mm s pasy ztraceného bednění z betonových tvarovek š. 300 mm a podkladní železobetonové desce, obvodové zdivo z broušených cihel s dutinami vyplněnými polystyrenem (např. Heluz) tl.300 mm, příčky z cihelných bloků tl. 100 a 150 mm, nosná konstrukce střechy pultové tvořena dřevěným krovem, střešní krytina plechová na dřevěném bednění, mezi krokviemi vložena minerální vata a do podhledu tepelněizolační desky PIR. Fasáda obložena falcovaným plechem na roštu z latí a dřevěném bednění.
- Stavba bude vytápěna elektrickým podlahovým vytápěním, ohřev TUV budou zajišťovat elektrické průtokové lokální ohříváče se zásobníkem pod umývadly. Hygienická zařízení budou větrána nuceně podtlakově. Stavba bude napojena na nové přípojky vody, kanalizace a elektro – viz IO 202 a IO 203. Odvodnění dešťových vod je navrženo stékáním po fasádě na revitalizovanou plochu parkoviště a následně do uličních vpustí stávající dešťové kanalizace. Oplechovaná fasáda bude sloužit jako jímací soustava atmosférické elektřiny.

SO 104 – mobiliář a kašny

- Mobiliář náměstí budou tvořit lavičky, odpadkové koše a stojany na kola, pítko. Kolem stávajících stromů s kořeny nad terénem bude provedeno rabátko z lavic. Mobiliář není stavbou ani výrobkem plnícím funkci stavby ve smyslu stavebního zákona, tudíž podle tohoto zákona nepodléhá povolení.
- Kašny připomínající svým tvarem zatrubněné teplické potoky – Bystřici a Sviní potok, který pod náměstím protéká, budou vybudovány z voděodolného betonu na podkladové betonové desce a napojeny na nové přípojky vody a kanalizace. U každé kašny bude technologická šachta 3,900 x 2,400 m, hloubky 3,000 m, napojená na kanalizaci, vybavená pískovou filtrací, chemickým hospodářstvím, UV lampou a kalovým čerpadlem.
- Kašna č. 1 ve tvaru „Y“ o celkové délce 11,350, šíře ramene 1,800 m a proměnlivé hloubky 0,395 – 1,100 m, bude umístěna ve středu Tržního náměstí na pozemcích parc.č. 4521/11, 4521/3, 4521/6 a 4521/7 vše v k.ú. Teplice.
- Kašna č. 2 ve tvaru zalomeného „I“ o celkové délce 11,040, šíře 1,800 m a proměnlivé hloubky 0,400 - 0,450 m, bude umístěna ve středu pozemku parc.č. 979/1 v kolmém směru k ulici 28.října na pozemku parc.č. 4519 a ve vzdálenosti 3,160 m od hranice s pozemkem 980/3 vše v k.ú. Teplice.

SO 106 – opěrná zeď a oplocení

- Opěrná úhlová železobetonová zeď v délce 17,215 m s různou výškou založení podle průběhu stávajícího terénu (1,200 - 5,300 m) bude umístěna v místě stávající nevyhovující opěrné zdi na pozemku parc.č. 979/1 ve vzdálenosti 0,570 – 1,620 od hranice s pozemkem parc.č. 4551/1
- Zeď bude založena na základové desce v tl. 400 – 500 mm z betonu C25/30 – XC4, XF1 vyztuženém betonářskou výztuží pr. R12/150 při vnějším lici a pr. R20/125 při vnitřním povrchu s krytím 50 mm, rozdělovací výztuž bude pr. R12/150. Základová deska bude provedena na podkladním betonu tl. 100 mm. Stěny budou zhotoveny v tl. 200, 300 a 400 mm z betonu třídy C25/30-XC4, XF1 vyztuženém betonářskou výztuží pr. R12/150 při vnějším lici a pr. R20/125 při vnitřním povrchu s krytím 50 mm, rozdělovací výztuž bude pr. R12/250. Za zdí bude provedena drenáž.
- Oplocení výšky 1,560 m bude tvořeno tvárnicemi ztraceného bednění tl. 200 mm. Část oplocení délky 21,865 m bude umístěno na stávající opěrné zdi na pozemku parc.č. 979/1 v hranici s pozemkem parc.č. 980/3, a část oplocení délky 17,215 m bude umístěno na nové opěrné zdi na pozemku parc.č. 979/1 ve vzdálenosti 0,570 – 1,620 od hranice s pozemkem parc.č. 4551/1.

IO 202 – rozvody NN

- Stávající vedení elektrorozvodů je v ploše náměstí, kde byla napojena bývalá tržnice. Pro napojení řešených objektů bude provedena přeložka vedení ze stávající pojistkové skříně do nové pojistkové skříně R462, která bude umístěna do budovaného objektu SO 102 Objekt WC. Tato přeložka bude řešena samostatně společností ČEZ Distribuce, a.s. Stávající kabelové rozvody pro napájení odstraňovaných stavebních objektů budou demontovány.
- Napojení IO 202 bude provedeno z nově osazeného elektroměrového rozvaděče RE3 na fasádě veřejných WC propojeného s novou pojistkovou skříní. Rozvaděč bude vystrojen pro měření tří odběrných míst. Pro odběr zemních rozvaděčů bude před elektroměrem osazen hlavní jistič 3x80A. Pro odběr technologií vodních prvků bude před elektroměrem osazen hlavní jistič 3x20A, a pro napájení SO 102 bude před elektroměrem osazen hlavní jistič 3x25A.
- Kabelové rozvody budou provedeny pod zemí v pozemcích parc.č. 4521/1, 4521/3, 4521/4, 4521/5, 4521/6, 4521/7, 4821/8, 4521/9, 4521/10, 4521/11, 979/1 a 4519 v k.ú. Teplice v ochranných HDPE trubkách. Z rozvaděče R3 budou vyvedeny dva napájecí kabely CYKY-J 4x25 délky 40 m směrem k zemním rozvaděčům pro dvě odběrná místa pro potřeby trhů a dva napájecí kabely CYKY-J 5x6 délky 30 a 110 m směrem k technologickým rozvaděčům umístěných v technologických šachtách kašen.

IO 203 – přípojky vody a kanalizace

- Pro napojení nových objektů kašen a veřejných WC, a pro dvě místa trhovců, jsou navrženy přípojky pitné vody a kanalizace.
- Přípojka vody pro kašnu č. 1 a dvě místa pro trhovce z potrubí HDPE PE 100 SDR11-32/3 bude pomocí navrtávacího pasu HAWLE HAVEX napojena na stávající vodovodní řad LT 80

umístěný v ulici Tržní náměstí na pozemku parc.č. 4521/1, rozvětvena a ukončena v technologickém objektu kašny a ve skříních pro trhovce č. 1 a č. 2 na pozemku parc.č. 4521/4. Na přípojce bude na pozemku parc.č. 4521/11 osazena kruhová vodoměrná šachta o pr. 1200 a hloubky 1500 mm. V souběhu s vodovodní přípojkou bude pro kašnu č. 1 a dvě místa pro trhovce umístěna kanalizační přípojka. Ta bude provedena z trub PVC U 160 SN8 a napojena na stávající kanalizační řad BE 400 umístěný v ulici Tržní náměstí na pozemku parc.č. 4521/1, rozvětvena a ukončena v technologickém objektu kašny a ve skříních pro trhovce č. 1 a č. 2 na pozemku parc.č. 4521/4. Na kanalizační přípojce budou na pozemku parc.č. 4521/11 osazeny tři revizní šachty.

- Přípojka vody pro kašnu č. 2 z potrubí HDPE PE 100 SDR11-32/3 bude pomocí navrtávacího pasu HAWLE HAVEX napojena na stávající vodovodní řad LT 100 umístěný v ulici 28.října na pozemku parc.č. 4519 a ukončena v technologickém objektu kašny na pozemku parc.č. 979/1. Na přípojce bude na pozemku parc.č. 979/1 osazena kruhová vodoměrná šachta o pr. 1200 a hloubky 1500 mm. V souběhu s vodovodní přípojkou bude pro kašnu č. 2 umístěna kanalizační přípojka. Ta bude provedena z trub PVC U 160 SN8 a napojena na stávající kanalizační řad B 600/1050 umístěný v ulici 28.října na pozemku parc.č. 4519 a též ukončena v technologickém objektu kašny na pozemku parc.č. 979/1. Na kanalizační přípojce bude na pozemku parc.č. 979/1 osazena revizní šachta.
- Stávající vodovodní přípojka PE 32 ke stávajícímu pítku napojená na stávající vodovodní řad LT100 umístěný v komunikaci 28.října na pozemku parc.č. 4519 bude prodloužena a pítko posunuto na pozemek parc.č. 4521/4.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Projektová dokumentace "*Revitalizace Tržního náměstí*", kterou vypracovala v 10/20209 společnost PS projekty spol. s r.o., Revoluční 5, Teplice, a autorizovali: Ing. Milan Klíma – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby *ČKAIT 0401323*, Ing. Josef Zábojník – autorizovaný technik pro požární ochranu staveb *ČKAIT 0400181*, Vojtěch Kváča – autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb *ČKAIT 0402424*, Ing. Olga Strohschneiderová – autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb *ČKAIT 0400038*, Karel Švarcbach – autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb *ČKAIT 0401074*, Ing. Michal Urbanský – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby *ČKAIT 0401855*, Ing. Petr Ptáček – autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb *ČKAIT 0402207*.
- Stanoviska dotčených orgánů, vlastníků a správců technické infrastruktury:
 - Magistrát Města Teplice, odbor životního prostředí: souhrnné stanovisko k projektové dokumentaci stavby ze dne 28.12.2020 pod zn. MgMT OŽP 123505/2020/V-1207/Kol,
 - Magistrát Města Teplice, odbor životního prostředí: závazné stanovisko vodoprávního úřadu ze dne 13.1.2021 pod zn. MgMT/001121/2021/Pl,
 - Magistrát Města Teplice, odbor životního prostředí: závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství ze dne 3.12.2020 pod zn. MgMT OŽP 123502/2020/ZS-553/Lej,
 - Magistrát Města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu: závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 1.12.2020 pod zn. ÚP/123475/2020/Cze,
 - Magistrát Města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu: závazné stanovisko orgánu památkové péče SPP 11/2021 ze dne 2.2.2021 pod zn. ÚP/130476/2020/Vr,
 - Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřídels: závazné stanovisko ze dne 11.12.2020 pod č.j. MZDR 56181/2020-2/OZP-ČIL-Pr,
 - Magistrát Města Teplice, odbor dopravy: vyjádření ve věci ze dne 27.1.2021 pod č.j. OD/126451/20/Ro/Stan,
 - Magistrát Města Teplice, odbor dopravy: rozhodnutí o uložení sítí do komunikace ze dne 8.1.2021 pod č.j. MgMT/133488/2020,
 - Krajské ředitelství Policie Ústeckého kraje, Územní odbor Teplice, dopravní inspektorát: stanovisko k povolení stavby ze dne 10.11.2020 pod č.j. KRPU-171422-1/ČJ-2020-040906,
 - Ministerstvo obrany, oddělení ochrany územních zájmů Čechy: souhlas s realizací stavby ze dne 29.1.2020 pod zn. ÚP-573113-1318-2019,
 - Povodí Ohře, s.p.: vyjádření ke stavbě ze dne 14.12.2020 pod zn. POH/53991/2020-2/201100,
 - Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště TP: závazné stanovisko ze dne 30.11.2020 pod č.j. KHSUL 84240/2020,

- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje: souhlasné závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany k předložené PD ze dne 1.12.2020 pod č.j. HSUL-5568-2/TP-2020,
- ČEZ Teplárenská, a.s.: vyjádření k existenci zařízení ze dne 24.11.2020 pod zn. 2020/01/5564/MCER,
- ČEZ Distribuce, a.s.: sdělení o existenci energetického vedení ze dne 10.2.2021 pod zn. 0101461268,
- ČEZ Distribuce, a.s.: vyjádření ke stavbě ze dne 11.12.2020 pod zn.: 1111856568,
- ČEZ Distribuce, a.s.: souhlas s činností v ochranném pásmu ze dne 11.12.2020 pod zn.: 1111884683,
- ČEZ ICT Services, a.s.: sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 21.7.2020 pod zn. 0700241656,
- Telco Pro Services, a.s.: sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 11.2.2021 pod zn. 0201191261,
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.: vyjádření k možnosti napojení (změny) ze dne 11.6.2020 pod zn. O20690049344/ÚTPČMO/Mu,
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.: vyjádření k možnosti napojení (změny) ze dne 14.9.2020 pod zn. O20690085043/ÚTPČMO/Mu,
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.: vyjádření k dokumentaci pro povolení stavby ze dne 17.12.2020 pod zn. O20690110141/ÚTPČMO/Mu,
- GridServices, s.r.o.: stanovisko k předprojektové přípravě ze dne 6.11.2020 pod zn. 5002058064,
- GasNet Služby, s.r.o.: stanovisko k povolení stavby ze dne 25.11.2020 pod zn. 5002265916,
- T-Mobile Czech Republic a.s.: vyjádření k umístění stavby ze dne 16.1.2020 pod zn. E02063/20,
- Vodafone Czech Republic a.s.: vyjádření k akci ze dne 2.12.2020 pod zn. 201124-1357233171,
- CETIN, a.s.: vyjádření k poloze sítě ze dne 19.12.2019 pod č.j. 842279/19,
- CETIN, a.s.: vyjádření k povolení stavby ze dne 2.12.2020 pod č.j. 831810/20,
- ČD-Telematika a.s.: souhrnné stanovisko ze dne 9.12.2020 pod č.j. 1202022006,
- ČD-Telematika a.s.: souhrnné stanovisko ze dne 7.1.2021 pod zn. 00184/2021-Če,
- Marius Pedersen a.s.: vyjádření k sítím světelné signalizace ze dne 15.1.2020 pod č.j. 2009 b/20 MP,
- Marius Pedersen a.s.: vyjádření k sítím světelné signalizace ze dne 21.12.2020 pod č.j. 2300 b/20 MP,
- GRATSY s.r.o.: sdělení o existenci sítě dešťové kanalizace ze dne 20.1.2020,
- GRATSY s.r.o.: sdělení o existenci sítě dešťové kanalizace ze dne 8.12.2020,
- ARRIVA CITY s.r.o.: vyjádření k existenci sítí ze dne 14.1.2020 pod zn. 005/20/PTZ/Hru.

Dotčený orgán posoudil předloženou žádost o vydání závazného stanoviska ke stavbám vedlejším podle § 90 stavebního zákona a to z hlediska požadavků stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území vymezených vyhláškou č. 501/2006 Sb., a požadavky na veřejnou technickou infrastrukturu k možnosti nebo způsobu napojení.

Z hlediska funkčního využití je požadovaný záměr v souladu s podrobnými podmínkami pro využití dané plochy vyplývající z platného územního plánu města Teplice. Záměr „*Revitalizace Tržního náměstí*“ bude podle územně plánovací dokumentace, Územního plánu města Teplice ve znění Změny č. 001 účinné od 30.12.2009, umístěna v zastavěném území lokality 001 – TEPLICE, která se nachází v současně zastavěném území s převažující funkcí bydlení. Limitem v území je ochranné pásmo I. stupně „I.A“ přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Teplice v Čechách a území Městské památkové zóny Teplice, rejstříkové číslo 2179. Příslušné dotčené orgány, Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, a odbor ÚPSŘ – památková péče Magistrátu města Teplice, vydaly k záměru kladná závazná stanoviska.

Stavební úřad jako dotčený orgán po provedení posouzení žádosti zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Vydaný souhlas má povahu závazného stanoviska ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, není samostatným správním rozhodnutím a nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních úřadů, jichž je zapotřebí pro povolení stavby.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

V souladu s ust. § 167 odst. 2 a 3 stavebního zákona požadujeme zasílat ve věci vydaná pravomocná rozhodnutí a jiná opatření stavebního úřadu včetně ověřené projektové dokumentace.

Jitka Mažáříová
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

PS projekty spol. s r.o., **IDDS: abivmtb**

sídlo: 14. října č.p. 291/4, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Magistrát města Teplice, odbor dopravy, nám. Svobody č.p. 2/2, 415 95 Teplice



Datová schránka: abivmtb, PS projekty spol. s r.o.
Uživatel: Miroslav Částek

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: závazné stanovisko, soubor - kladné: revitalizace Tržního náměstí
ID zprávy: 877194559
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 1. 3. 2021 v 12:35:56

Odesílatel: Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice, CZ
ID schránky: nmrb49w
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Pověřená osoba

Zmocnění: Nezařadeno
Naše čís. jednací: MgMT/018798/2021
Naše spisová zn.: SZ MgMT/018302/2021/3
Vaše čís. jednací: Nezařadeno
Vaše spisová zn.: Nezařadeno
K rukám: Nezařadeno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

2021-018302.pdf (174,08 kB)

Události zprávy:

25. 2. 2021 v 11:40:10 EV0: Datová zpráva byla podána.
25. 2. 2021 v 11:40:10 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
1. 3. 2021 v 12:35:56 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

odbor dopravy
náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice

22.4.21	405
19-56	

adresy dle rozdělovníku

naše č.j. :

OD/018308/21/Ro/stavzahspol

Vyřizuje/telefon

Roth/417510579, roth@teplice.cz

v Teplicích dne:

20. 4. 2021

OZNÁMENÍ

**o zahájení společného územního a stavebního řízení ve věci stavby
„Revitalizace Tržního náměstí“**

**SO 102 – Objekt WC, SO 103 – Zpevněné plochy, SO 104 – Mobiliář a
kašny, SO 105 – Zeleň, SO 106 – Opěrná zeď a oplocení, IO 201 – Veřejné
osvětlení, IO 202 – Rozvody NN, IO 203 – přípojky vody a kanalizace**

Odbor dopravy Magistrátu města Teplice, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jakož i podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zahájil dne 16. 2. 2021 na návrh stavebníka – statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice v řízení zastoupeno PS projekty spol. s r.o., IČ: 25423126, Revoluční 5/4, 415 01 Teplice

společné územní a stavební řízení ve věci výše uvedeně.

Předmětem společného řízení je kompletní revitalizace Tržního náměstí dle předložené PD. Dojde k výstavbě nového objektu WC. Stávající vozovky a chodníky budou vybourány a obnoveny. V rámci revitalizace dojde k osazení dvou kašen připomínajících zatrubněné potoky. Plocha náměstí bude doplněna lavičkami, odpadkovými koši a stojany na kola. V rámci revitalizace dojde ke kompozičnímu doplnění vzrostlé zeleně. Na pozemku 979/1, k.ú. Teplice, dojde k odstranění a výstavbě nové opěrné zdi. Pro nové objekty budou položeny přípojky splaškové a dešťové kanalizace a přípojky NN. Stavba bude realizována na části p.p.č. 4521/1, 4521/2, 4521/3, 4521/4, 4521/5, 4521/6, 4521/7, 4521/8, 4521/9, 4521/10, 4521/11, 979/1, 979/2, 4519, k.ú. Teplice.

Bližší specifikace viz projektová dokumentace zpracovaná PS projekty spol. s r.o., IČ: 25423126, Revoluční 5/4, 415 01 Teplice, z říjen 2020, zakázka č. 19-56.

Odbor dopravy Magistrátu města Teplice, jako příslušný speciální stavební úřad, v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona, oznamuje zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavby, upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona, od ohledání na místě a ústního jednání.

Do podkladů lze nahlédnout na Magistrátu města Teplice, odboru dopravy, Krupská 346/2, v úřední dny Pondělí a Středa od 8:00 – 12:00 a od 13:00 – 17:00 hodin (mimo úřední hodiny po předchozí telefonické domluvě). Účastníci stavebního řízení mohou uplatnit své námítky nejpozději **do 30 dnů ode dne doručení**. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Poučení:

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo

má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Ivana Müllerová
vedoucí odboru dopravy

Obdrží dle rozdělovníku:

Účastníci řízení (dle §94k písm. a) až d) stavebního zákona):

- statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice
v řízení zastoupeno PS projekty spol. s r.o., IČ: 25423126, Revoluční 5/4, 415 01 Teplice
- SČVaK a.s., závod Most, Dělnická 14, 434 72 Most
- InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno, (Anatolij Drahoš, pracoviště Doubravská 1615/28, 415 01 Teplice, tel.: 724 608 031, anatolij_drahos@infotel.cz)
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha
- ČD Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha
- ARRIVA CITY, s.r.o., U Stavoservisu 692/1b, 108 00 Praha
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- TepNet, a.s., Revoluční 2876/5, 415 01 Teplice

Účastníci řízení (dle §109 písm. e) až f) stavebního zákona):

- Mohammed Abdulla Ali Ahli, 1.10.1947, Street Al Khawanij 1,
- Vasyľ Kryčfalušij, 10.3.1985, Unčinská 1554/4, 415 01 Teplice 1
- Thi Lién Ngô, 6.6.1965, Emilie Dvořákové 547/5, 415 01 Teplice 1
- Sy Long Ngo, 26.5.1962, Emilie Dvořákové 547/5, 415 01 Teplice 1
- Thi Bich Nguyen, 3.5.1969, Emilie Dvořákové 547/5, 415 01 Teplice 1
- MUDr. Alena Blažková, 2.10.1962, Moravská 2262, 415 01 Teplice 1
- Ing. Alija Avdibegović, 22.4.1952, Tržní náměstí 943/7, 415 01 Teplice 1
- Ing. Mirsad Avdibegović, 15.8.1957, Tržní náměstí 943/7, 415 01 Teplice 1
- Ing. Jitka Anděl Kunclová, 18.5.1982, Tržní náměstí 1463/9, 415 01 Teplice 1
- Luděk Dvořák, 16.7.1960, Böhmova 1976/1, 155 00 Praha 515
- Jan Tichý, 30.8.1977, Eliášova 331/7, 160 00 Praha 6
- Luděk Dvořák, 8.11.1983, Solopysky 52, 264 01 Sedlčany
- Ing. Martin Dvořák, 18.7.1990, Mejstříkova 614/12, 149 00 Praha 415
- Jaroslav Přibyl, 12.5.1950, Žižkova 305/22a, 417 02 Dubí u Teplic 2
- Pavel Čermák, 25.8.1971, U Rokle 101, 470 01 Česká Lípa 1
- Karel Hotový, 25.4.1957, Za Drahou 98/4, 415 01 Teplice 1
- Milena Hotová, 3.12.1960, Za Drahou 98/4, 415 01 Teplice 1
- Văn Linh Bui, 18.3.1963, Tržní náměstí 970/2, 415 01 Teplice 1
- Thi Tuoi Lé, 21.8.1977, Tržní náměstí 970/2, 415 01 Teplice 1
- Trung Kién Tran, 5.7.2001, Tržní náměstí 873/1, 415 01 Teplice 1
- VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3
- První severočeská realitní společnost s.r.o., Masarykova třída 430/24, 415 01 Teplice 1
- Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov 3

Dotčené orgány:

- KŘ PČR Teplice – DI, Masarykova 1363, 415 96 Teplice
- Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, Krupská 346/2, 415 95 Teplice
- Magistrát města Teplice, odbor dopravy, Krupská 346/2, 415 95 Teplice
- HZS Ústeckého kraje, územní odbor Teplice, Riegrova 1898, 415 02 Teplice
- Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu, nám. Svobody 2/2, 415 95 Teplice
- Ministerstvo zdravotnictví ČR, Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha

Na vědomí:

- Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu (územní plánování), nám. Svobody 2/2, 415 95 Teplice

Magistrát města Teplice, odbor dopravy, pracoviště Krupská 346/2, 415 95 Teplice



Datová schránka: abivmtb, PS projekty spol. s r.o.
Uživatel: Miroslav Částek

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Žádost o vydání společného povolení
ID zprávy: 898754767
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 22. 4. 2021 v 12:52:50

Odesílatel: Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice, CZ
ID schránky: nmr49w
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Pověřená osoba

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: MgMT/018308/2021
Naše spisová zn.: SZ MgMT/018308/2021/2
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

021_zahajeni_spolecne_uz_a_stav_revitalizace_trzniho_namesti.pdf
(137,43 kB)

Události zprávy:

22. 4. 2021 v 12:34:58 EV0: Datová zpráva byla podána.
22. 4. 2021 v 12:34:59 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
22. 4. 2021 v 12:52:50 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.



Vyjádření k existenci zařízení správce a stanovení podmínek pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti Marius Pedersen a.s.

Číslo žádosti/vyjádření: MP PD 004 21

Číslo jednací žadatele:

Důvod vydání vyjádření: Dokumentace pro realizaci stavby.

Žadatel: Ing. Jitka KOUBKOVÁ, PS projekty spol. s r.o., Revoluční 5, 415 01 Teplice

Název akce: Město Teplice- Revitalizace Tržního náměstí

Zájmové území: Teplice, ulice 28. října a Tržní náměstí

Žadatel výše uvedenou žádostí a předloženou autorizovanou projektovou dokumentací přesně vymezil zájmové území a zároveň stanovil důvod pro vydání Vyjádření k existenci zařízení správce a stanovení podmínek pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti Marius Pedersen a.s.

Na základě žádosti vydává společnost Marius Pedersen a.s. následující vyjádření:

Ve vymezeném území výstavby VO se nachází zařízení ve správě Marius Pedersen a.s.

Vzhledem k výše uvedené skutečnosti je stavebník nebo jím pověřená osoba povinen řídit se konkrétními podmínkami uvedenými v tomto vyjádření a Všeobecnými podmínkami pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě Marius Pedersen a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Marius Pedersen a.s.

Provozovna Teplice, Úprkova 3120, Teplice 415 01

Bořek Novák tel: 493 645 553, mobil. Tel: +420 602 162 793, email: Borek.Novak@mariuspedersen.cz

S provedením zemních prací v ochranném pásmu VO souhlasíme za těchto podmínek:

1. Před započítím zemních prací bude provedeno vytyčení zařízení VO na základě vaší objednávky, popř. telefonické domluvy, 7 dní předem.
2. V místě křížení se provedou sondy pro ověření polohy vedení VO.
3. Zahájení zemních prací bude oznámeno s týdenním předstihem na níže uvedené číslo.
4. V místě křížení, popřípadě souběhu, se zařízením VO je nutno dodržet ČSN 73 6005.
5. V ochranném pásmu VO je dovoleno provádět výkopové práce pouze ručně a s nejvyšší opatrností.
6. Před záhozem je stavebník povinen přizvat správce VO k provedení kontroly veřejného osvětlení a provedení zápisu do stavebního deníku.
7. Po celou dobu stavby požadujeme zachovat zařízení veřejného osvětlení v okolí v plné funkčnosti.
8. Ochranné pásmo našeho zařízení je 1 metr.
9. V případě poškození našeho zařízení během stavby požadujeme uvést zařízení do původního stavu.
10. Naše vyjádření platí po dobu jednoho roku.

Vytýčení je možné si objednat u p. Bořka Nováka
tel: 493 645 553 nebo
mobilní tel.: +420 602 162 793,
email: Borek.Novak@mariuspedersen.cz

Cena za vytyčení jednoho kabelového pole činí 300 Kč a každé další pole 200 Kč. Uvedené ceny jsou bez DPH.

Pro předání stavby je potřeba:

1. Před předáním do provozu musí být nové veřejné osvětlení předáno do majetku Statutárního města Teplice.
2. Před předáním do provozu musí být proveden „zápis o předání a převzetí stavby veřejného osvětlení“ se všemi jeho náležitostmi správcí sítě.

Při předávání stavby veřejného osvětlení je nutné předat:

1. 2 x prováděcí dokumentaci skutečného provedení v papírové i v datové formě.
2. 2 x Výchozí revize elektrického zařízení
3. 2 x geodetické zaměření stožárů a vedení včetně zákresu ve formátu dgn.

Marius Pedersen a.s.

Provozovna Teplice, Úprkova 3120, Teplice 415 01

Bořek Novák tel: 493 645 553, mobil. Tel: +420 602 162 793, email: Borek.Novak@mariuspedersen.cz

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.

Vyjádření je platné pouze pro vyznačené zájmové území akce a pouze pro uvedený důvod vyjádření.

Změnou rozsahu zájmového území, či jiného důvodu toto vyjádření pozbývá platnosti. Vyjádření pozbývá platnosti v případě porušení podmínek stanovených tímto vyjádřením.

Společnost Marius Pedersen a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o zařízení správce.

Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat ani jinak užívat bez souhlasu společnosti Marius Pedersen a.s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

Při změnách v průběhu stavby je kontaktní osobou za stranu správce: p. Bořek Novák

Přílohami vyjádření jsou:

- Všeobecné podmínky pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti Marius Pedersen a.s.

- Projektová dokumentace opatřená razítkem a uvedeným číslem tohoto vyjádření

1 x zůstává u správce

1 x žadatel

Za společnost Marius Pedersen a.s. vyjádření vydal dne: 17. 4. 2021

Marius Pedersen a.s.

Bořek Novák

Vedoucí provozu veřejného osvětlení a SSZ

Marius Pedersen a.s. - provozovna Teplice | Úprkova 3120 | Teplice 415 01

☎ 493 645 553 | mobil. +420 602 162 793

✉ Borek.Novak@mariuspedersen.cz

Marius Pedersen a.s.
Provozovna Teplice
Úprkova 3120, 415 01 Teplice
IČO: 42164920 DIČ: CZ42164920

Marius Pedersen a.s.

Provozovna Teplice, Úprkova 3120, Teplice 415 01

Bořek Novák tel: 493 645 553, mobil. Tel: +420 602 162 793, email: Borek.Novak@mariuspedersen.cz



Příloha k Vyjádření č. j.: MP PD 004 Číslo žádosti: _____

Všeobecné podmínky pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti
Marius Pedersen a.s.

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník* je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení zařízení ve správě společnosti Marius Pedersen a.s. (dále jen „MP“).

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti zařízení správceje stavebník* povinen respektovat ochranné pásmo zařízení, aby nedošlo k jeho poškození nebo zamezení přístupu. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 m od zařízení krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení sítí VO nesmí používat strojní mechanismy či nevhodné nářadí.

3. V případě porušení „Všeobecných podmínek pro výstavbu a ochranu zařízení “ je stavebník* odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti MP vzniknou porušením těchto povinností.

Marius Pedersen a.s.

Provozovna Teplice, Úprkova 3120, Teplice 415 01

Bořek Novák tel: 493 645 553, mobil. Tel: +420 602 162 793, email: Borek.Novak@mariuspedersen.cz

II. Povinnosti stavebníka*

1. Stavebník* je povinen v blízkosti stavby a v místech vjezdů na staveniště zajistit odpovídající ochranu stávajících kabelů před poškozením vozidly nebo jinou mechanizací.

2. Po dobu provádění stavební činnosti musí být zařízení správce přístupné a ovladatelné 24 hodin denně tak, aby nebyla omezena povinnost správce zařízení zajistit funkčnost zařízení.

3. Při stavbě respektujte ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.“

4. Dojde-li k poškození nebo jinému zásahu do zařízení správce, je stavebník* povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně zástupci správce:

Bořek Novák tel: 493 645 553, mobil. Tel: +420 602 162 793

nepřetržitá pohotovostní služba, mobil. Tel: +420 728 063 655

Tato povinnost se týká i poškození reklamních nosičů nebo jiného příslušenství zařízení.

5. Stavebník* není oprávněn trasu kabelového vedení správce přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než kabelové vedení správce řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník* je povinen projednat se správcem způsob mechanické ochrany trasy kabelového vedení. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou nadzemního vrchního vedení je stavebník* povinen respektovat výšku nad zemí.

6. Stavebník* je povinen obrátit se na správce v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto Všeobecných podmínek pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti Marius Pedersen a.s. mohlo dojít ke střetu stavby se zařízením správce.

Marius Pedersen a.s.

Provozovna Teplice, Úprkova 3120, Teplice 415 01

Bořek Novák tel: 493 645 553, mobil. Tel: +420 602 162 793, email: Borek.Novak@mariuspedersen.cz

III. Oprávnění správce

1. Společnost Marius Pedersen a.s. vykonávající funkci správce zařízení je oprávněna uplatnit následující sankce vůči stavebníkovi za nedodržení podmínek stanovených tímto vyjádřením.

2. Za porušení povinnosti stavebníka neprovádět výkopové činnosti v ochranném pásmu kabelu strojní mechanizací a nevhodným nářadím dle ustanovení článku I. odst. 2. S následkem poškození zařízení veřejného osvětlení -10 000,- Kč za každý případ.

3. Za neoznámení škody na zařízení správce dle ustanovení článku II. odst. 4.- 500,- Kč za každou započatou hodinu prodlení s oznámením od zjištění poškození.

4. Za porušení povinnosti stavebníka umožnit přístup k zařízení dle ustanovení článku II. odst. 2. -za každý den 1.000,- Kč.

5. Za porušení povinnosti stavebníka zajistit ochranu kabelů před poškozením vozidly nebo jinou mechanizací dle ustanovení článku II. odst. 5.- 10.000,- Kč za každý případ.

* pověřená třetí osoba

Marius Pedersen a.s.

Provozovna Teplice, Úprkova 3120, Teplice 415 01

Bořek Novák tel: 493 645 553, mobil. Tel: +420 602 162 793, email: Borek.Novak@mariuspedersen.cz



priloha č. 12.21	pod č. 100
priloha č. 12.21	priloha č. 100
19-56	

ŽADATEL

PS projekty spol. s r. o.

NAŠE ZNAČKA
0201191261

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
11.02.2021

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: Revitalizace Tržního náměstí, Teplice

Účel: Informativní

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201191261 ze dne 10.02.2021, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 11.02.2022.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítě představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluujeme upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 29148278

Přílohy

Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0201191261.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Nadzemní optické vedení | Radioreléový spoj vzduch |
| Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| Nadzemní metalické vedení | Hranice katastrálního území |
| Podzemní metalické vedení | |

15. PROTONY 2020	
příloha č. 17.7.21	112
Podzemní síť	112
Nadzemní síť	112
19-56	

NAŠE ZNAČKA
0101461268

PS projekty spol. s r. o.

VYŘÍZENO DNE
10.02.2021

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

Revitalizace Tržního náměstí, Teplice

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0101461268 ze dne 10.02.2021 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že sdělení nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Toto sdělení je platné do 10.08.2021 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť	střet	střet	
Nadzemní síť			

Stanice	střet
---------	-------

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje síť pro elektronickou komunikaci typu:

	síť pro elektronickou komunikaci
Podzemní síť	
Nadzemní síť	

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence podzemních energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. vytyčení trasy podzemního zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárii) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, sítí pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly

Teplická 874/8

PSČ 405 02

IČ: 24729035

Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolnou osobou.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložení musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení distribuční soustavy podle § 46 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedeními po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů;
- c) u zařízení sítí pro elektronickou komunikaci 1 metr od krajního vedení.

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů nebo stožárů).
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
10. Do vzdálenosti 1,5 metru od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladování materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), a je vymezeno svíslými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů vně od oplocení nebo v případě, že stanice není oplocena, 20 metrů od vnějšího lince obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním příívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr vně od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- 5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
- 6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- 7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- 8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NEBO BEZPROSTŘEDNÍ BLÍZKOSTI ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Ochranné pásmo zařízení technické infrastruktury činí 1 metr po obou stranách od potrubí nebo kabelu.

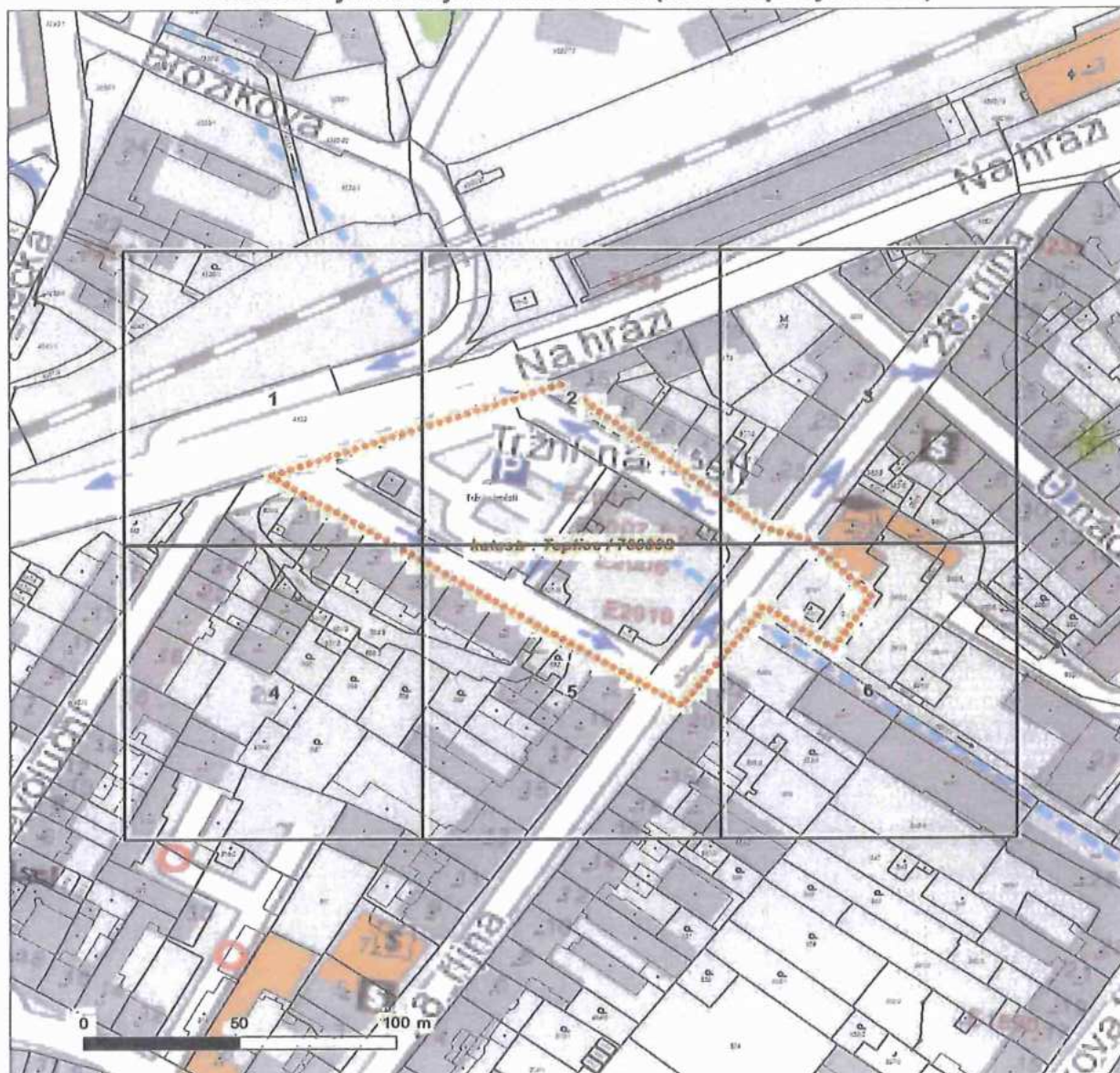
V ochranném pásmu zařízení technické infrastruktury je zakázáno bez souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s., provádět činnosti, které by mohly ohrozit vodárenské, plynárenské, kanalizační nebo jiné zařízení technické infrastruktury, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo ně nesmí dojít k poškození těchto zařízení.

V projektech v bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury je nutno dodržet vzájemné vzdálenosti inženýrských sítí dle ČSN 73 6005.

Platí pouze se sdělením číslo 0101461268.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



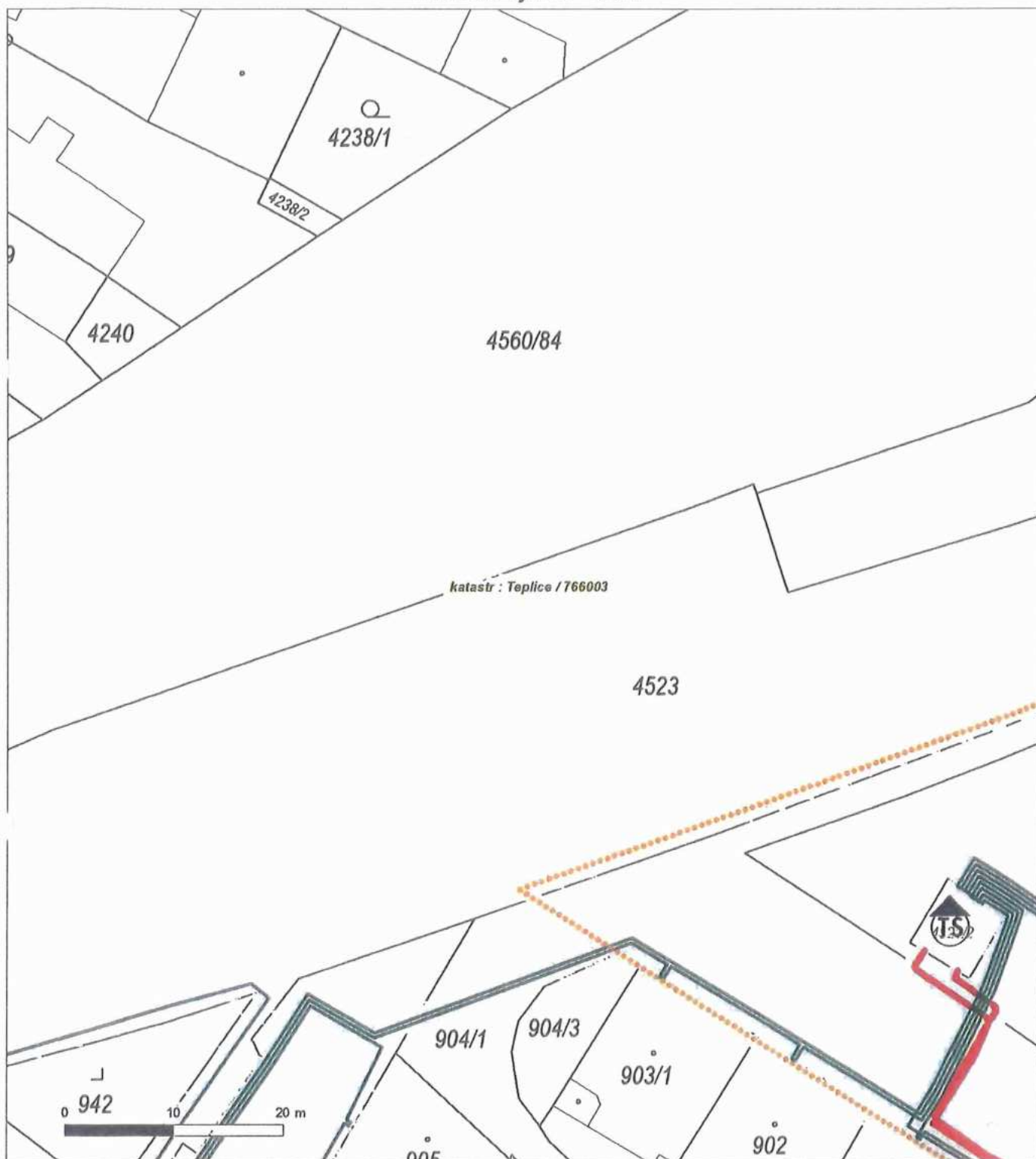
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA		
Podzemní vedení NN do 1 kV	Stanice do 52 kV - složarová	Nadzemní sít' pro elektronickou komunikaci
Nadzemní vedení NN do 1 kV	Stanice do 52 kV - zděná	Podzemní sít' pro elektronickou komunikaci
Podzemní vedení VN do 35 kV	Transformovna (nad 52 kV)	HDPE trubka
Nadzemní vedení VN do 35 kV	Probíhající investice ČEZ Distribuce	<i>Souběhy sít' pro elektronickou komunikaci a energetickými sít'emi</i>
Podzemní vedení VVN 110 kV	Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě	Souběh s podzemním vedením NN do 1 kV
Nadzemní vedení VVN 110 kV	Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě	Souběh s nadzemním vedením NN do 1 kV
NN přívod odběratele	Hranice katastrálního území	Souběh s podzemním vedením VN do 35 kV
Zařízení technické infrastruktury		Souběh s nadzemním vedením VN do 35 kV
Cíť energetické vedení		Souběh s podzemním vedením VVN 110 kV
Zájmové území		Souběh s nadzemním vedením VVN 110 kV

Platí pouze se sdělením číslo 0101461268.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1

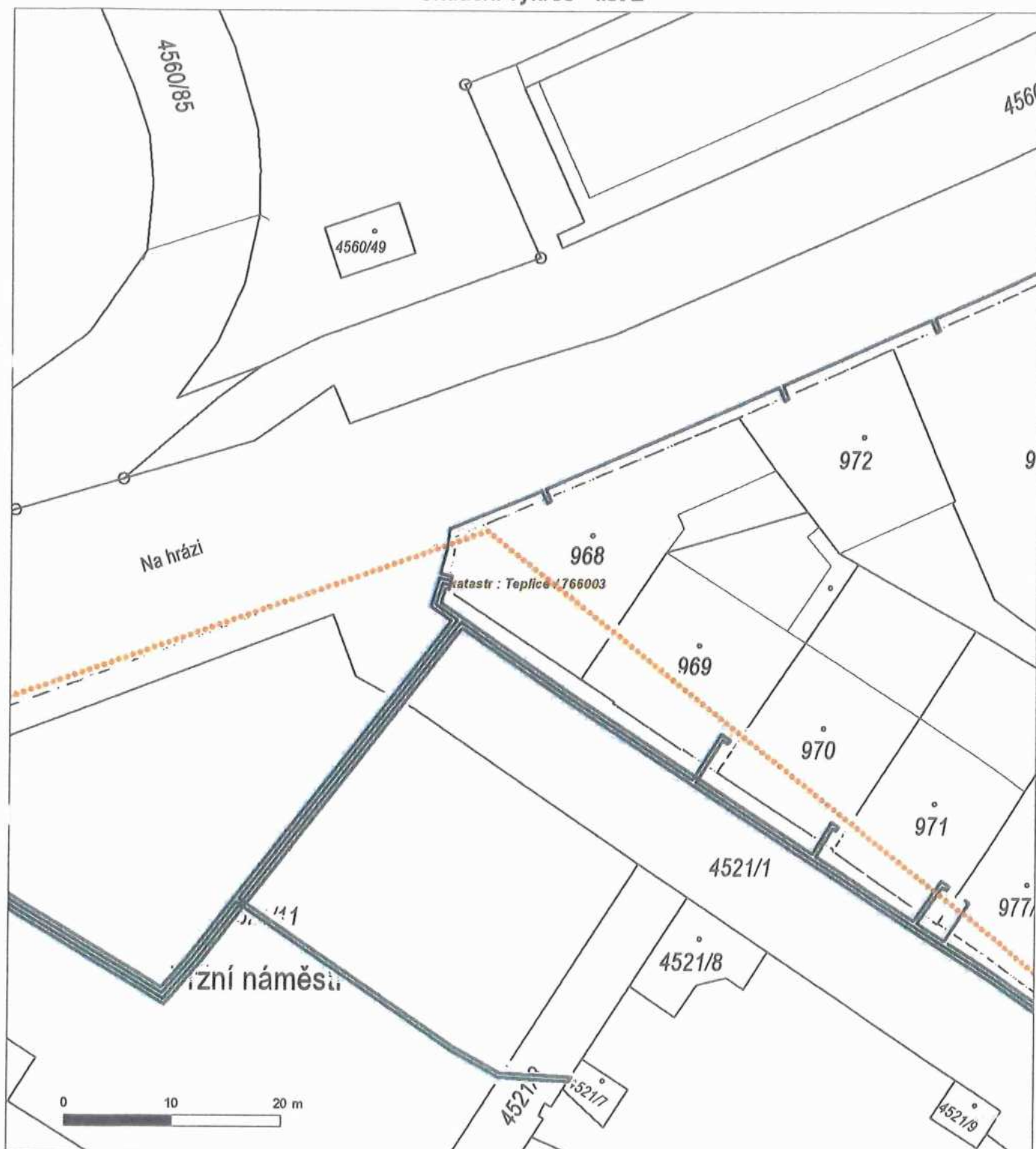


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101461268.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 2



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101461268.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 3



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101461268.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 4



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101461268.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 5



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101461268.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 6



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



PS projekty spol. s r. o.	
příjemce: 15. 3. 21	poř. č. 227
předmět: dca	přílohy:
pozn. 19-56	

PRO SPOLEČNÉ ZÁŽITKY

7

Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

PS projekty spol. s r. o.
Ing. Koubková
Revoluční 5
41501 Teplice

Naše značka: E07400/21

V Praze dne: 10.2.2021

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: Revitalizace Tržního náměstí Teplice

Stupeň: Sloučené územní a stavební řízení

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok.

Vydané stanovisko nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko.

T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomáčkova 2144/1
148 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

Ochrana sítí
Technologický úsek

V případě doplňujících dotazů vždy uvádějte v „Předmětu“ e-mailu číslo jednací.



Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: E07400/21
Název stavby /akce: Revitalizace Tržního náměstí Teplice
Datum podání žádosti: 10.2.2021
Důvod žádosti: Sloučené územní a stavební řízení
Popis jiného důvodu žádosti:
Poznámka:

Žadatel

Firma / organizace: PS projekty spol. s r. o.
IČ: 25423126
DIČ:
Kontaktní osoba: Ing. Koubková
Adresa: Revoluční 5
Město / obec: Teplice
PSČ: 41501
Stát:
E-mail: jitka.koubkova@psprojekty.cz
Telefonní číslo: 725873295

Stavebník

Firma / organizace: Statutární město Teplice
Kontaktní osoba: Marešová
Adresa: náměstí Svobody 2/2
Město / obec: Teplice
PSČ: 41501
Stát:
E-mail: posta@teplice.cz
Telefonní číslo: 417510111

Stavba

Výška nad terénem (metry): 10 m
Projektant: PS projekty spol. s r. o.
Druh stavby: Ostatní
Hodnota projektu: 36 mil. Kč
Měsíc zahájení stavby: 6/2021
Měsíc ukončení stavby: 12/2023

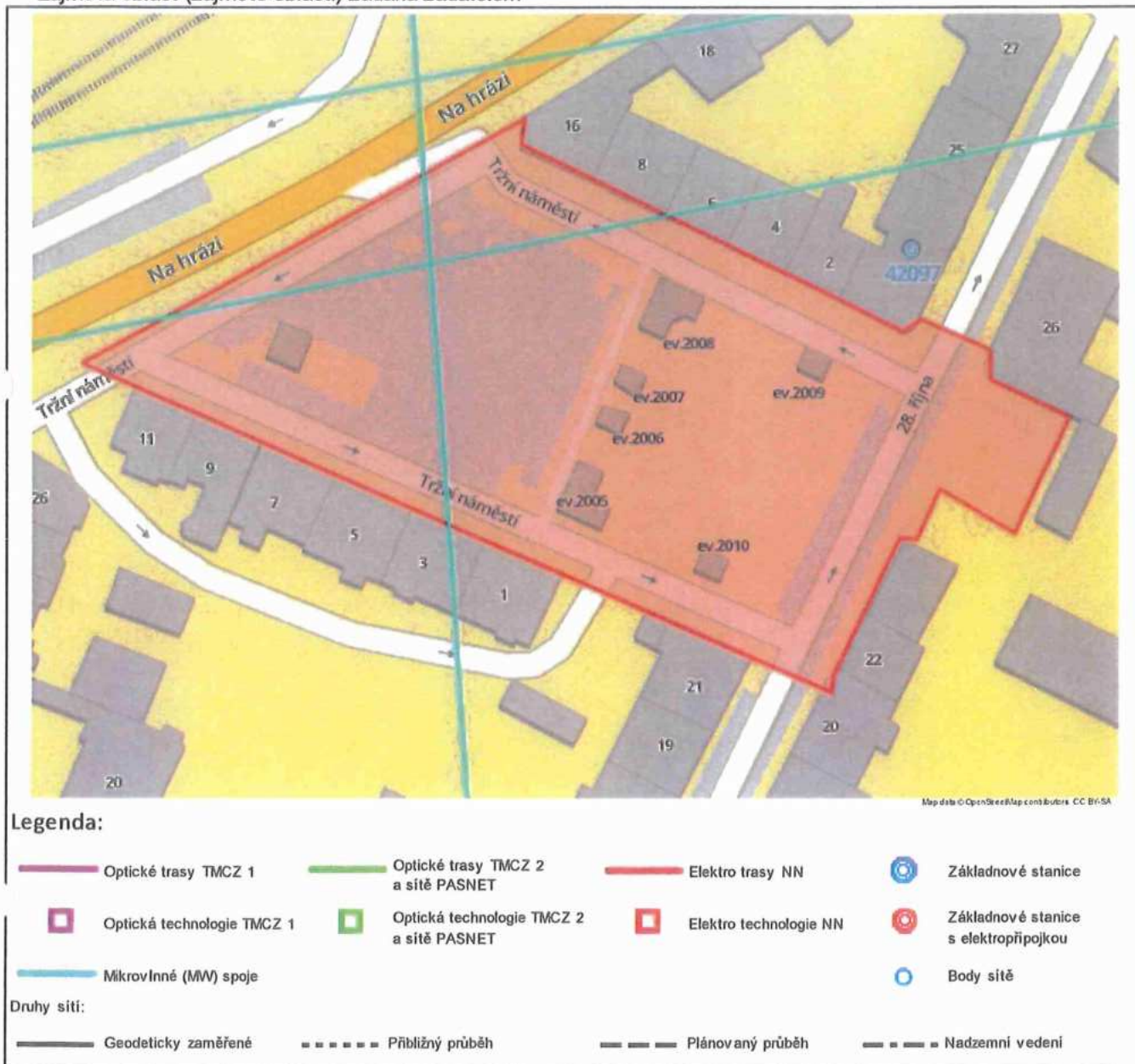
Odeslání stanoviska

E-mail: jitka.koubkova@psprojekty.cz

Příloha č. 2

Situační plánek

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-776106.781610272 -975730.475123705,-776018.601223682 -975697.629319226,-776019.846371085 -975702.227686882,-775953.878043849 -975746.827523659,-775950.171655626 -975745.073207853,-775937.849110696 -975752.6042856,-775938.640116601 -975758.033637798,-775925.006641271 -975767.094032949,-775938.226078859 -975786.772985398,-775951.132750757 -975776.671259551,-775956.787034599 -975785.215974496,-775959.951125014 -975784.56379229,-775976.211307687 -975808.006038339,-775977.023203596 -975810.946871108,-776106.781610272 -975730.475123705))

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE
odbor územního plánování a stavebního řádu
 nám. Svobody 2, 415 01 Teplice

Spis zn.: ÚP/130476/2020/Vr
 Č. j.: MgMT/013027/2021
 Vyřizuje: oprávněná úřední osoba:
 Mgr. Lenka Vrabcová
 Tel.: 417 510 359
 E-mail: vrabcova@teplice.cz

Teplice, dne 2. 2. 2021

PS projektový záznam	
přijato dne: 12.2.21	pod č. 120
vyřizuje: LK	řídí: []
pozn.	

ZÁVAZNÉ STANOVISKO 19-15
SPP 11/2021

Odbor územního plánování a stavebního řádu - památková péče, Magistrátu města Teplice, jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení §§ 2 a 3 písm. b) zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, jako místně a věcně příslušný orgán ve smyslu ustanovení §§ 10 a 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správního řádu“) a jako příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 11. 12. 2020 pod spis. zn.: ÚP/130476/2020/Vr žádost žadatele, kterým je:

Statutární město Teplice, Oddělení investic a realizací, Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení, IČO 00266621, náměstí Svobody č.p. 2/2, 415 01 Teplice 1,
kterého zastupuje PS projekty spol. s r.o., IČO 25423126, 14. října č.p. 291/4, Trnovany, 415 01 Teplice 1,

o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči ve věci:

Revitalizace Tržního náměstí, Teplice, na pozemcích parc. č. 979/1, 979/2, 4519, 4521/1, 4521/2, 4521/3, 4521/4, 4521/5, 4521/6, 4521/7, 4521/8, 4521/9, 4521/10, 4521/11 v katastrálním území Teplice, které se nachází na území Městské památkové zóny Teplice, rejstříkové číslo 2179.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je:

Statutární město Teplice, IČO 00266621, náměstí Svobody č.p. 2/2, 415 01 Teplice 1.

Po písemném vyjádření zástupce Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště Ústí nad Labem, IČ 75032333, Podmokelská č. p. 1/38, 400 07 Ústí n.L. – Krásné Březno (dále jen NPÚ ÚOP Ústí n. L.) ze dne 26. 1. 2021 pod č.j.: NPÚ-351/5374/2021, MgMT/011198/2021/MoL, Odbor územního plánování a stavebního řádu - památková péče, Magistrátu města Teplice vydává dle ustanovení § 14, odst. 2, 3 a 6 zákona o státní památkové péči a dle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 správního řádu toto

závazné stanovisko:

Práce:

Revitalizace Tržního náměstí, Teplice, na pozemcích parc. č. 979/1, 979/2, 4519, 4521/1, 4521/2, 4521/3, 4521/4, 4521/5, 4521/6, 4521/7, 4521/8, 4521/9, 4521/10, 4521/11 v katastrálním území Teplice, které se nachází na území Městské památkové zóny Teplice, rejstříkové číslo 2179,

spočívající v:

- Součástí stavby jsou následující stavební a inženýrské objekty:
 - SO 102 Veřejná WC
 - SO 103 Zpevněné plochy
 - SO 104 Mobiliář a kašny
 - SO 105 Zeleň
 - SO 106 Opěrná zeď a oplocení
 - IO 201 Veřejné osvětlení
 - IO 202 Rozvody NN
 - IO 203 Přípojky vody a kanalizace

Objekt WC (SO 102): Objekt je vyzděn z broušených cihel s dutinami vyplněnými polystyrénem/vatou. Střecha a základy jsou zateplené. Nosnou konstrukci střechy tvoří dřevěný krov. Krytina je plechová na dřevěném bednění, mezi krokve je vložena minerální vata a do podhledu tepelněizolační desky PIR. Objekt je opláštěn falcovaným plechem na dřevěném bednění.

Zpevněné plochy (SO 103): Střední plocha náměstí je navržena ze žulové velkoplošné řezané dlažby. Pochozí plochy a chodníky ze štípané žulové mozaiky (4/6). Konstrukce vozovky obvodové komunikace a parkovacích stání z žulové dlažby - kostka 15/17. Parkoviště z asfaltového betonu. Stávající vozovka v ul. 28. října bude v rámci dokončovacích prací obnovena ofrézováním stávající obrusné vrstvy a následným doplněním nové z asfaltového betonu.

Mobiliár a kašny (SO 104): Kašny budou vybudovány z voděodolného betonu. Budou napojeny na vodovodní řad a kanalizaci. U každé kašny bude šachta 3,5 x 2 m, hluboká 3m. Lavičky a rabátka kolem stromů jsou navržena s ohledem na design kašen též z pohledového betonu. Jedná se o monolitické prefabrikované prvky. Rabátka jsou navržena tak, aby je šlo v případě potřeby rozebrat a příp. opravit či vyměnit.

Zeleň (SO 105): Stávající stromy budou prořezány. Budou vysazeny nové stromy - Javory mléče a Jeřáby břeky. Budou obnoveny stávající trávníky.

Opěrná zeď a oplocení (SO 106): Opěrné stěny budou zhotoveny jako úhlové, monolitické železobetonové s různou výškou založení dle průběhu stávajícího terénu. Založeny budou na podkladním betonu tl. min. 100 mm. Stěny budou zhotoveny v tloušťce 400 mm, 300 mm a 200 mm z betonu třídy C25/30 - XC4, XF1 a budou vyztuženy betonářskou výztuží; dále a podrobněji dle předložené projektové dokumentace:

„Revitalizace Tržního náměstí,“ vypracoval: PS projekty spol.s.r.o., Revoluční 5, 415 01 Teplice, dokumentace pro vydání společného povolení, paré č. 3, říjen 2020,

jsou přípustné, při dodržení této podmínky:

1. Před zahájením a průběžně během realizace navržených prací bude stavebníkem zajištěno konání pravidelných schůzek na místě stavby za účasti vlastníka nemovitosti, projektanta, zhotovitele provádějícího příslušné práce a zástupců obou složek státní památkové péče (MgM Teplice, NPÚ ÚOP v Ústí nad Labem). V rámci vstupní schůzky bude podrobně konkretizován způsob provedení všech prací a dohodnuta frekvence dalších schůzek.

Odůvodnění:

Pozemky parc. č. 979/1, 979/2, 4519, 4521/1, 4521/2, 4521/3, 4521/4, 4521/5, 4521/6, 4521/7, 4521/8, 4521/9, 4521/10, 4521/11 v katastrálním území Teplice se nachází na území Městské památkové zóny Teplice, což je městská památková zóna chráněná státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 2179 a byla vyhlášena vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb. o prohlášení historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10. 9. 1992 s platností od dne 22. 10. 1992.

Proto je vlastník (správce, uživatel) povinen k zamýšlené stavbě, prodejnímu stánku, konstrukci a zařízení pro slavnostní výzdobu a osvětlení budov, jejichž umístění nepřesáhne 30 po sobě jdoucích dnů, změně stavby, terénním úpravám, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úpravě dřevin nebo udržovacím pracím na této nemovitosti si předem, ve smyslu zákona o státní památkové péči, vyžádat závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče.

K žádosti účastníků doložil:

- **Projektovou dokumentaci:** „Revitalizace Tržního náměstí,“ vypracoval: PS projekty spol.s.r.o., Revoluční 5, 415 01 Teplice, dokumentace pro vydání společného povolení, paré č. 3, říjen 2020
- **Plnou moc:** Statutární město Teplice, Oddělení investic a realizací, Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení IČO 00266621, náměstí Svobody č.p. 2/2, 415 01 Teplice 1, pro PS projekty spol. s r.o., zastoupenou jednatelem Ing. Milanem Klímou, IČO 25423126, 14. října č.p. 291/4, Trnovany, 415 01 Teplice 1
- **Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení od ČEZ Distribuce, a.s.** (pozemky parc. č. 4521/11, 4521/1, 4521/3) ze dne 11. 12. 2020

Správní orgán doplnil:

- **z dálkového přístupu do katastru nemovitostí: Výpis z katastru nemovitostí**

Vzhledem ke skutečnosti, že odboru územního plánování a stavebního řádu - památková péče, Magistrátu města Teplice, jsou známy všechny podstatné skutečnosti a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, bylo upuštěno od ústního jednání spojeného s místním šetřením.

K zamýšleným pracím se písemně vyjádřil dne 26. 1. 2021 zástupce NPÚ ÚOP Ústí n. L. pod č.j.: NPÚ-351/5374/2021 (Mgr. Petra Jeřábková), MgMT/011198/2021/MoL, a správnímu orgánu bylo doručeno vyjádření dne 28. 1. 2021. V tomto písemném vyjádření se uvádí:

„...Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že realizace zamýšlených prací není v rozporu se zájmem na ochranu kulturně historických hodnot a zamýšlené práce je možno realizovat s uvedením podmínky:

- 1. Před zahájením a průběžně během realizace navržených prací bude stavebníkem zajištěno konání pravidelných schůzek na místě stavby za účasti vlastníka nemovitosti, projektanta, zhotovitele provádějícího příslušné práce a zástupců obou složek státní památkové péče (MgM Teplice, NPÚ ÚOP v Ústí nad Labem). V rámci vstupní schůzky bude podrobně konkretizován způsob provedení všech prací a dohodnuta frekvence dalších schůzek.*

Odůvodnění:

Úlohou památkové péče v plošně památkově chráněných územích je respektovat historickou kvalitu a věrohodnost dochovaného uličního interiéru i stavebně historické (kulturní) hodnoty jednotlivých staveb a zachovávat či rehabilitovat dochované dějinné, urbanistické a architektonické souvislosti. Odklon od těchto principů by znamenal dezinterpretaci historicky věrné podoby daného sídla. Charakter komunikací vždy spoluurčuje ráz historického města. Významným prvkem ovlivňujícím celkový vzhled městského prostředí je též řešení jejich povrchů. Nelze jim přikládat pouze technický význam. Půdorysným a výškovým členěním, strukturou a barevností povrchové úpravy i použitým materiálem definují podobu místa a působení jednotlivých historických sídel a kulturní krajiny. Stávající záměr pokládky kamenných kostek na nynější komunikaci je vhodný a vítaný. Kamenné materiály zaručí náměstí přirozený a historický vzhled. Realizace parkovacích míst v oblastech náměstí v MPZ nebývá z hlediska památkové péče vítána, ale vzhledem k tomu, že zde parkoviště již delší dobu funguje, a k problémům s parkovacím stáním ve městě, je na západní ploše Tržního náměstí akceptovatelná.

Projektová dokumentace byla v rozpracovanosti konzultována se zástupci státní památkové péče a je koncipována tak, aby nedošlo k negativním zásahům do chráněných památkových hodnot zmíněného prostoru.

Ad podmínka č. 1: Požadavek na svolávání pravidelných prohlídek na stavbě má oporu v památkovém zákoně, zejména v § 29 a § 32, kde jsou určeny kompetence jednotlivých složek státní památkové péče jako dozor výkonného správního orgánu a dohled odborné organizace NPÚ nad průběhem obnovy kulturních památek. Zároveň přímo z povahy věci vyplývá, že případné dílčí usměrnění – upřesnění – k postupu prací může být uplatněno pouze v přítomnosti všech dotčených stran. Obhlídky při realizaci zásahu je tak nutné považovat za jeden z účinně uplatňovaných základních mechanismů důležitých pro praxi státní památkové péče ve smyslu platné legislativy...

S ohledem na nabytí účinnosti zákona č. 403/2020 Sb., kterým se mění zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, ke dni 1. 1. 2021, nevyzýval správní orgán účastníky řízení, aby se před vydáním závazného stanoviska vyjádřili k jeho podkladům.

Správní orgán po prostudování předložené žádosti a písemného vyjádření NPÚ ÚOP Ústí n.L. dospěl správní úvahou k tomuto závěru: Záměrem žadatele je revitalizace Tržního náměstí, Teplice, na pozemcích parc. č. 979/1, 979/2, 4519, 4521/1, 4521/2, 4521/3, 4521/4, 4521/5, 4521/6, 4521/7, 4521/8, 4521/9, 4521/10, 4521/11 v katastrálním území Teplice dle výše uvedené projektové dokumentace. Předložený záměr navazuje na již schválenou demolici drobných objektů - účelových staveb z 2. poloviny 80. let 20. století vybudovaných bez urbanistické koncepce a postrádající kulturně-historické hodnoty, které byly vybudovány za účelem prodeje drobného trhového zboží.

V současné době je Tržní náměstí poměrně opomíjeným prostorem. V hierarchii teplických náměstí jde o čtvrtý nejvýznamnější prostor, situovaný přímo v centru. Nese název podle trhů a malých obchodů, které se na náměstí

v současné době nacházejí. Opticky je rozděleno na západní asfaltovou část, která pojímá parkovací místa, a východní zámkovou dlážděnou část, jež je plochou tržní. Západní část je ohraničena protihlukovou stěnou, na některých místech pokrytou zelení. Na tržní ploše jsou poměrně pravidelně do čtverce rozmístěny stromy, některé z nich jsou již dožilé.

Tržní náměstí je z hlediska památkové péče důležité z důvodu svého postavení v MPZ Teplice. Chráněné památkové hodnoty spočívají v jeho zařazení do urbanistického řešení této části památkové zóny, jehož je neoddělitelnou součástí.

Správní orgán uvádí, že projektová dokumentace byla v rozpracovanosti konzultována s oběma složkami státní památkové péče a dílčí připomínky byly tedy zapracovány. Zároveň návrh revitalizace náměstí vychází z Aktualizace Programu regenerace městské památkové zóny Teplice 2020 – 2027 schválené Zastupitelstvem města usnesením č. 122/20 ze dne 14. 12. 2020, kde v doporučeních pro regenerační celky (Tržní náměstí je zařazeno v regeneračním celku „Blokové město I“) je mj. uvedeno:

„...4. Zachování prostorů náměstí jako dominantních veřejných prostorů s odpovídajícím prostorovým řešením, charakterem prostoru jako náměstí a materiálovou úpravou...“

Doporučení

1. Při postupné regeneraci veřejných prostor zvážit návrat uličních stromořadí a změnu materiálového standardu povrchů...“

Vzhledem k tomu, že návrh revitalizace akceptuje uvedené principy a citlivě zhodnocuje nyní zanedbaný prostor historicky významného náměstí, správní orgán státní památkové péče souhlasí s názorem uvedeným v písemném vyjádření NPÚ ÚOP Ústí n.L., že uvažované práce jsou přípustné při splnění uvedené podmínky, která vychází z památkového zákona a nutnosti dohledu nad pracemi v památkově chráněných územích.

Na základě výše uvedených skutečností **práce:** Revitalizace Tržního náměstí, Teplice, na pozemcích parc. č. 979/1, 979/2, 4519, 4521/1, 4521/2, 4521/3, 4521/4, 4521/5, 4521/6, 4521/7, 4521/8, 4521/9, 4521/10, 4521/11 v katastrálním území Teplice v intencích předložené žádosti, nejsou v rozporu se zájmy státní památkové péče, pokud bude splněna podmínka stanovená v tomto závazném stanovisku.

Dále upozorňujeme: Protože v souvislosti s uvedenou akcí dojde k provádění zemních prací a pozemky se nachází na území s možnými archeologickými nálezy, může při zemních pracích dojít k narušení archeologických nálezů a situací, jež bude třeba zachránit a zdokumentovat.

Proto je nutné respektovat § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči: „Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum...Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.“

Informace jsou přístupné na webových stránkách Archeologického ústavu (<https://www.arup.cas.cz/>), v sekci Pro stavebníky <https://www.arup.cas.cz/oznameni-o-stavebni-cinnosti-na-uzemi-s-archeologickymi-nalezmi/>.

Oznámit záměr lze prostřednictvím **on-line formuláře** nebo je možné oznámit záměr (**formulář pro oznámení**): e-mailem: oznameni@arup.cas.cz nebo oznámení zaslat do datové schránky: ID schránky: fxcng6z nebo poštou: Archeologický ústav V ČR, Praha, v. v. i., Letenská 4, 118 01 Praha 1.

Stavebník má právo uzavřít dohodu o provedení ZAV s kteroukoliv oprávněnou organizací, pod jejíž územní působnost spadá daná lokalita. Seznam organizací oprávněných k provádění archeologických výzkumů na území Čech je k nalezení na www.arup.cas.cz, případně na stránkách Ministerstva kultury (www.mkcr.cz) v sekci „Archeologie“ (zde pro celou ČR).

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Odbor územního plánování a stavebního řádu - památková péče, Magistrátu města Teplice, vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

Toto závazné stanovisko je podkladem pro řízení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního

úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Doručení písemnosti upravují §§ 19 až 26 správního řádu. Doručení písemnosti pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona zákon 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů ve znění pozdějších předpisů, který rovněž stanoví přednostní doručování dokumentů prostřednictvím datové schránky.

oprávněná úřední osoba
Mgr. Lenka Vrabcová
odbor ÚPSŘ – památková péče

Obdrží:

PS projekty spol. s r.o., IDDS: abivmtb
sídlo: 14. října č.p. 291/4, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Na vědomí:

Magistrát města Teplice, Odbor územního plánování a stavebního řádu, nám. Svobody č.p. 2/2, 415 95 Teplice
Magistrát města Teplice, Odbor dopravy, nám. Svobody č.p. 2/2, 415 95 Teplice
Národní památkový ústav, Územní odborné pracoviště Ústí nad Labem, IDDS: 2cy8h6t
sídlo: Podmokelská č.p. 1/38, Ústí nad Labem, 400 07 Ústí n. L. 7



Datová schránka: abivmtb, PS projekty spol. s r.o.

Uživatel: Miroslav Částek

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Závazné stanovisko: Revitalizace Tržního náměstí
ID zprávy: 868932481
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 8. 2. 2021 v 09:58:15

Odesílatel: Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice, CZ
ID schránky: nmrb49w
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Pověřená osoba

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: MgMT/013027/2021
Naše spisová zn.: SZ MgMT/130476/2020/6
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

2020-130476.pdf (180,18 kB)

Události zprávy:

- 3. 2. 2021 v 09:16:31** EV0: Datová zpráva byla podána.
- 3. 2. 2021 v 09:16:32** EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
- 8. 2. 2021 v 09:58:15** EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.
-

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

odbor dopravy
nám. Svobody 2, 415 95 Teplice

PS projekty spol. s r.o.
IČ:25423126
Revoluční 5/4
415 01 Teplice

PS projekty spol. s r.o.	
přijato dne: 28.1.21	podp. 79
přidělena k vyřízení: Dia	přílohy:
pozn. 19-56	

naše č.j. :
OD/126451/20/Ro/Stan

vyřizuje/telefon
Roth/417510579, roth@teplice.cz

v Teplicích dne:
27. 1. 2021

Vyjádření ve věci: „Revitalizace Tržního náměstí“


Dne 2. 12. 2020 byla Magistrátu města Teplice, odboru dopravy, doručena žádost – PS projekty spol. s r.o. K žádosti byla doložena situace z PD.

Žádost se týká vydání stanoviska pro akci výši uvedenou. Jedná se o komplexní revitalizaci Tržního náměstí v Teplicích na základě předloženého projektu z října 2020, č. 19-56. K uvedenému sdělujeme následující:

- Při pokládání nových inženýrských sítí do tělesa komunikace (místní komunikace), si zažádáte zdejší odbor dopravy o vydání rozhodnutí k umístění inženýrských sítí podle § 25 odst. 1 a odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a to před vydáním územního rozhodnutí na výše uvedenou akci.
- Odbor dopravy je příslušným silničním správním úřadem pro vydání povolení zvláštního užívání komunikace (uložení sítí a výkopové povolení, umístování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů) (místní komunikace), silničním správním úřadem pro stanovení místní úpravy provozu (trvalé a přechodné na místních komunikacích a na silnicích II. a III. tříd a na veřejně účelových komunikacích), silničním správním úřadem pro vydání povolení připojení (či úpravě připojení) sjezdu (místní komunikace) a silničním správním úřadem pro vydání povolení uzavírky (či stanovení objízdné trasy) (místní komunikace). Žadatel si požádá o vydání příslušných rozhodnutí dle zákona č. 13/1997 Sb., a 361/2000 Sb.,
- Odbor dopravy je příslušným speciálním stavebním úřadem pro komunikace (místní). Žadatel si požádá o vydání příslušných rozhodnutí dle zákona 183/2006 Sb.,

S pozdravem

Magistrát města
TEPLICE
415 95
č. 131


Bc. Ivana Müllerová
vedoucí odboru dopravy

co: vl.

Magistrát města Teplice, odbor dopravy, pracoviště Krupská 346/2, 415 95 Teplice

10

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE
odbor územního plánování a stavebního řádu
nám. Svobody 2, 415 01 Teplice

Spis zn.: ÚP/130476/2020/Vr
Č. j.: MgMT/009794/2021
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba:
Mgr. Lenka Vrabcová
Tel.: 417 510 359
E-mail: vrabcova@teplice.cz

Teplice, dne 26. 1. 2021

PS projekty spol. s r.o.	
přijato dne: 28.1.21	psj. 76
přidělena k vyřízení: Dia	průběh:
pozn.	
19-76	

VYROZUMĚNÍ

Dne 11. 12. 2020 pod spis. zn.: ÚP/130476/2020/Vr Odboru územního plánování a stavebního řádu - památková péče, Magistrátu města Teplice, jako příslušnému správnímu orgánu ve smyslu ustanovení §§ 2 a 3 písm. b) zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, jako místně a věcně příslušnému orgánu ve smyslu ustanovení §§ 10 a 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správního řádu“) a jako příslušnému orgánu státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), byla doručena bezvadná žádost žadatele, kterým je:

Statutární město Teplice, Oddělení investic a realizací, Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení, IČO 00266621, náměstí Svobody č.p. 2/2, 415 01 Teplice 1,
kterého zastupuje PS projekty spol. s r.o., IČO 25423126, 14. října č.p. 291/4, Trnovany, 415 01 Teplice 1,

o závazné stanovisko dle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči ve věci:

Revitalizace Tržního náměstí, Teplice, na pozemcích parc. č. 979/1, 979/2, 4519, 4521/1, 4521/2, 4521/3, 4521/4, 4521/5, 4521/6, 4521/7, 4521/8, 4521/9, 4521/10, 4521/11 v katastrálním území Teplice, které se nachází na území Městské památkové zóny Teplice, rejstříkové číslo 2179.

Usnesením spis. zn.: ÚP/130476/2020/Vr, č. j.: MgMT/009532/2021, ze dne 26. 1. 2021, Odbor územního plánování a stavebního řádu - památková péče, Magistrátu města Teplice rozhodl v souladu s § 149 odst. 4 správního řádu, ve spojení s § 76 správního řádu a § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), tak, že lhůta pro vydání závazného stanoviska činí 60 dnů od doručení bezvadné žádosti o vydání závazného stanoviska. Toto usnesení se v souladu s § 4 odst. 9 stavebního zákona ve spojení s § 76 odst. 3 správního řádu pouze poznamená do spisu a poznamenáním do spisu nabývá právní moci. Proti tomuto usnesení se podle § 76 odst. 5 správního řádu nelze odvolat.

oprávněná úřední osoba
Mgr. Lenka Vrabcová
odbor ÚPSŘ – památková péče

Obdrží:

PS projekty spol. s r.o., IDDS: abivmtb
sídlo: 14. října č.p. 291/4, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Na vědomí:

Magistrát města Teplice, Odbor územního plánování a stavebního řádu, nám. Svobody č.p. 2/2, 415 95 Teplice
Magistrát města Teplice, Odbor dopravy, nám. Svobody č.p. 2/2, 415 95 Teplice



Datová schránka: abivmtb, PS projekty spol. s r.o.

Uživatel: Miroslav Částek

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Vyrozumění žadatele o prodloužení lhůty pro vydání ZS: Revitalizace Tržního náměstí

ID zprávy: 866531956

Typ zprávy: Přijatá datová zpráva

Stav zprávy: Doručená

Datum a čas: 28. 1. 2021 v 10:23:44

Odesílatel: Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice, CZ

ID schránky: nmrb49w

Typ schránky: Orgán veřejné moci

Odesílající osoba: Pověřená osoba

Zmocnění: Nežadáno

Naše čís. jednací: MgMT/009794/2021

Naše spisová zn.: SZ MgMT/130476/2020/4

Vaše čís. jednací: Nežadáno

Vaše spisová zn.: Nežadáno

K rukám: Nežadáno

Do vlastních rukou: Ne

Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

2020-130476.pdf (110,6 kB)

Události zprávy:

27. 1. 2021 v 11:56:40 EV0: Datová zpráva byla podána.

27. 1. 2021 v 11:56:41 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.

28. 1. 2021 v 10:23:44 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

Naše zn.: OZP/S-991/PI
Č. j.: MgMT/001121/2021/PI
Spis. zn.: MgMT/001121/2021/PI
Vyřizuje: Mgr. M. Plívová, tel.: 417 510 567
e-mail: plivova@teplice.cz

Teplice, 13. 1. 2021

P8 projekty s.r.o.	
přijato dne: 15.7.21	pod č. 30
podělena k vyřízení: Rca	schváleno:
19-56	

„Revitalizace tržního náměstí“

Souhlas dle § 17 vodního zákona

Závazné stanovisko

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad dle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a věcně a místně příslušný dle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ž a d a t e i, kterým je účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu

Statutární město Teplice, Náměstí Svobody 2, 41595 Teplice, IČO 00266621

v y d á v á

dle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

s o u h l a s

ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících

dle ust. § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

a

ke stavbě v záplavovém území

dle ust. § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace řeší revitalizaci Tržního náměstí v Teplicích (obnovu zpevněných ploch, úpravu parkování, nový objekt veřejných WC, úpravu veřejné zeleně a nové veřejné osvětlení). Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 4521/1, 4521/3, 4521/4, 4521/5, 4521/6, 4521/7, 4521/8, 4521/9, 4521/10, 4521/11, 979/1, 979/2, 4519, 4521/2 v k. ú. Teplice. V hloubce cca 8 m podchází Tržní náměstí krytý profil Sviního potoka (IDVT 10284025, ř. km 0,9 ve správě Povodí Ohře, s.p.). Část řešené stavby se nachází v záplavovém území vodního toku Sviní potok.

Zájmová lokalita se nachází ve vodním útvaru povrchových vod: Bystřice od pramene po ústí do toku Bílina (OHL_0840), vodní tok: Sviní potok (10284025), ČHP: 1-14-01-0760-0-00 - Sviní potok, ČHGR: 6133 - Teplický ryolit.

Orientační umístění stavby (souřadnice X, Y): 975761, 775998

Souhlas vodoprávního úřadu se uděluje za těchto podmínek:

1. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození konstrukce krytého profilu Sviního potoka. V případě jeho poškození bude tato skutečnost neprodleně oznámena Povodí Ohře, s.p., provozu v Teplicích a konstrukce krytého profilu bude na náklady investora stavby uvedena do původního stavu. Způsob opravy a její řádné provedení bude odsouhlaseno Povodím Ohře, s.p.
2. Ve stanoveném záplavovém území Sviního potoka nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny proti povodňovým průtokům.
3. Během výstavby nedojde k žádnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
4. Zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem oznámeno Povodí Ohře, s.p., provozu v Teplicích, a to jak telefonicky, tak emailem. V emailu bude uvedena osoba za stavbu odpovědná.

Odůvodnění

Statutární město Teplice, Náměstí Svobody 2, 41595 Teplice, IČO 00266621, zastoupené společností PS projekty spol. s r.o., Revoluční 5, 415 01 Teplice (dále jen žadatel), podalo dne 5. 1. 2021 u zdejšího Magistrátu města Teplice, odboru životního prostředí žádost o vydání souhlasu dle § 17 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dnem podání bylo zahájeno řízení.

K žádosti byly doloženy tyto doklady:

1. Projektová dokumentace stavby „Revitalizace Tržního náměstí“, vyhotovená Ing. Milanem Klímkou v říjnu 2020.
2. Plná moc k zastupování.
3. Stanovisko Povodí Ohře, s.p. ze dne 14. 12. 2020 pod zn.: POH/53991/2020-2/201100.
4. Souhrnné stanovisko Magistrátu města Teplice, Odboru životního prostředí ze dne 28. 12. 2020, zn.: MgMT OŽP 123505/2020/V-1207/Kol.

Dokumentace řeší revitalizaci Tržního náměstí v Teplicích (obnovu zpevněných ploch, úpravu parkování, nový objekt veřejných WC, úpravu veřejné zeleně a nové veřejné osvětlení). Dešťové vody ze zpevněných ploch budou odvedeny spádováním povrchu komunikací a chodníků donově osazených uličních vpustí (celkem 18). Stávající vpusti budou odstraněny. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 4521/1, 4521/3, 4521/4, 4521/5, 4521/6, 4521/7, 4521/8, 4521/9, 4521/10, 4521/11, 979/1, 979/2, 4519, 4521/2 v k. ú. Teplice. V hloubce cca 8 m podchází Tržní náměstí krytý profil Sviního potoka (IDVT 10284025, ř. km 0,9 ve správě Povodí Ohře, s.p.). O přesné poloze a hloubce krytého profilu Sviního potoka nemáme informace. V předpokládané trase krytého profilu nejsou navrženy žádné nadzemní objekty. V souběhu s předpokládanou trasou krytého profilu bude vedena linie veřejného osvětlení a tedy i uložení kabelu NN v délce cca 38 m. V blízkosti krytého profilu bude opravena opěrná zeď s oplocením v délce cca 18 m. V blízkosti krytého profilu bude provedena technologická šachta kašny do výkopu o hloubce 2,35 m. Část řešené stavby se nachází v záplavovém území vodního toku Sviní potok.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (§ 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Po shrnutí a zvážení předložených dokladů a stanovisek vodoprávní úřad dospěl k závěru, že stavbou nedojde k ovlivnění odtokových poměrů a že výše uvedená stavba není v rozporu s ustanoveními vodního zákona.

Po posouzení výše ve výrokové části uvedeného vodoprávní úřad vydává souhlas podle § 17 vodního zákona za podmínek uvedených v závazném stanovisku, v souladu se stanoviskem správce vodního toku, kterým je Povodí Ohře, s. p.

Vydaný souhlas má povahu závazného stanoviska ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, není samostatným správním rozhodnutím a nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních úřadů, jichž je zapotřebí pro povolení stavby.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé.

**Magistrát města
TEPLICE**

Ing. Dagmar Teuschelová
vedoucí OŽP



oprávněná úřední osoba
Mgr. Michaela Plíková, os. č. 2561
odborný pracovník OŽP

Obdrží na dodejku/DS:

PS projekty spol. s r.o., Revoluční 5, 415 01 Teplice

Magistrát města Teplice, Odbor územního plánování a stavebního řádu, nám. Svobody 2/2, 415 95 Teplice

Magistrát města Teplice, Odbor dopravy, nám. Svobody 2/2, 415 95 Teplice

Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 01 Chomutov

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

odbor dopravy
náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice

KOPIE
12

Naše č. j.:
MgMT/133488/2020
OD/Bre/US-64

Vyřizuje/telefon:
Bredlová/417 510 583
bredlova@teplice.cz

v Teplicích dne:
8. ledna 2021

Rozhodnutí

Odbor dopravy Magistrátu města Teplice, jako příslušný silniční správní úřad podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona) a v souladu s § 25 odst. 1 a odst. 6 písm. d) zákona, na základě žádosti ze dne 18.12.2020

povoluje

**zvláštní užívání komunikace,
umístění inženýrských sítí do silničního pozemku místní komunikace**

STATUTÁRNÍ MĚSTO TEPLICE
náměstí Svobody 2/2
415 95 Teplice
IČ: 00266621

PS projekty spol. s r.o.	
příjato dne: 12.1.21	list č. 126
zpracoval: Bredlová	pro: Bredlová
jean.	
19-56	

žadatel: v zastoupení:

PS projekty spol. s r.o.
14. října 291/4
415 01 Teplice
IČ 254 23 126

pro akci: „MĚSTO TEPLICE REVITALIZACE TRŽNÍHO NÁMĚSTÍ“

v místě: Teplice, Tržní náměstí, ul. 28. října, prostor mezi objekty č.p. 852/21, 975/23, 923/16 a 1580/11 a dále u objektu č.p. 975/26; p.p.č. 4521/1, 4521/11 a 4519 v k.ú. Teplice, dle předložené situace

z důvodu: uložení kabelového vedení pro veřejné osvětlení a NN a uložení vodovodní a kanalizačních přípojek

způsobem: podélné výkopy a příčné překopy komunikace (vozovky a chodníku) dle předložené situace

na dobu: životnosti sítě

za této podmínky:

- Nové sítě budou umístěny do tělesa místních komunikací ležících na p.p.č. 4521/1, 4521/11 a 4519 v k.ú. Teplice, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Teplice a podle přiložené a silničním správním úřadem potvrzené situace.

Odůvodnění:

Dne 18.12.2020 podalo Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice, IČ 00266621, zastoupené společností PS projekty spol. s r.o., 14. října 291/4, 415 01 Teplice, IČ 254 23 126, žádost o vydání povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací – Tržní náměstí a ul. 28. října, z důvodu uložení kabelového vedení pro veřejné osvětlení a NN a uložení vodovodní a kanalizačních přípojek v rámci akce „**MĚSTO TEPLICE REVITALIZACE TRŽNÍHO NÁMĚSTÍ**“ podle § 25 odst. 6, písm. d) zákona.

Části pozemků p.č. 4521/11, 4521/3, 4521/4 a 979/1 a 979/2 v k.ú. Teplice, do nichž se bude rovněž umisťovat kabelové vedení pro veřejné osvětlení a NN a vodovodní a kanalizační přípojky, nejsou silničním pozemkem ve smyslu § 11 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a tudíž se na tuto část vedení rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace nevztahuje.

Souhlas vlastníka komunikací, Statutárního města Teplice, s umístěním inženýrských sítí nebyl požadován, neboť investor akce v zastoupení žadatelem je zároveň i vlastníkem dotčené komunikace.


Pro vydání tohoto rozhodnutí nebyl souhlas Policie ČR – KŘ, dopravní inspektorát, vyžadován, neboť zvláštním užíváním podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona, nedochází k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.

Po posouzení uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je výše uvedeno.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat do 15-ti dnů od jeho doručení odvolání ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, a to prostřednictvím Magistrátu města Teplice, odboru dopravy, náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice.




Bc. Ivana Müllerová
vedoucí odboru dopravy

Příloha: situace

Obdrží:

účastníci řízení:

- PS projekty spol. s r.o., 14. října 291/4, 415 01 Teplice
- Statutární město Teplice

Upozornění pro žadatele:

- Toto rozhodnutí nezabývá povinností projednat umístění inženýrských sítí s příslušným stavebním úřadem podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Toto rozhodnutí **nenahrazuje** povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace **k provedení vlastních výkopových prací**, podle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, o které je povinen požádat zhotovitel stavebních prací (tzv. **výkopové povolení**).
- Správní poplatek dle zák.č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích byl zaplacen: ve výši: 1000,-Kč, slovy: jedentisíckorunčeských,dne: č. dokladu:

Pracoviště: odbor dopravy, Krupská 346/2, 415 95 Teplice

SEZNAM OBJEKTŮ

STAVEBNÍ OBJEKTY

- SO 101 – Demolice – řešeno samostatnou PD
- SO 102 – Objekt WC
- SO 103 – Zpevněné plochy
- SO 104 – Mobilniář a kašny
- SO 105 – Zeleň
- SO 106 – Opěrná zeď a oplocení

INŽENÝRSKÉ OBJEKTY

- IO 201 – Veřejné osvětlení
- IO 202 – Rozvody NN
- IO 203 – Připojky vody a kanalizace

LEGENDA:

- | | | | |
|--|----------------|---|----------------------------|
|  | ŘEŠENÝ PROSTOR |  | STÁVAJÍCÍ JEHLIČNATÝ STROM |
|  | NOVÉ OBJEKTY |  | STÁVAJÍCÍ LISTNATÉ STROMY |
|  | NOVÉ DO ÚPRAVY |  | NOVÉ LISTNATÉ STROMY |

NOVÉ SÍTĚ:

- | | |
|--|--|
|  | KABELOVÝ ROZVOD NN - VO, CYKY-J 4x16 + FEZN 10 |
|  | KABELOVÝ ROZVOD NN - NAPÁJECÍ PŘÍVODY |

- | | |
|--|----------------------------------|
|  | LED SVÍTIDLO NA STOŽÁRU L=5-7,0M |
|--|----------------------------------|

- | | |
|--|----------------------|
|  | LED SVÍTIDLO SLOUPEK |
|--|----------------------|

- | | |
|---|--|
| | PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE |
| | REVIZNÍ ŠACHTA PŘÍPOJKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE |
| | DEŠŤOVÁ KANALIZACE-PŘÍPOJENÍ STÁVAJÍCÍCH ULIČNÍCH VPUSTÍ |
| | ULIČNÍ VPUSTĚ DEŠŤOVÉ KANALIZACE |
| | PŘÍPOJKA VODOVODU |
| | HDPE PE100, PN16, SDR11 Ø32x3,00mm |
| | VODOMĚRNÁ ŠACHTA |

POZNÁMKA

ZAKRESLENY JSOU POUZE NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ.
STÁVAJÍCÍ SÍTĚ VIZ VÝKRES C3.

Magistrát města
TEPLICE
413 95
2.18

1:500





ČD-TELEMATIKA

PS projekty s.r.o.	
Přijeto dne: 8.1.21	posl. č. 20
zřídlena k vyřízení: Ria	schv:
pozn. 19-56	

13

PS projekty spol. s r.o.
Ing. arch. Ria Kamarýtová
Revoluční 5
415 01 Teplice

Váš dopis zn. / ze dne	email / 7.1. 2021	Vyřizuje:	Jana Černá
Naše značka:	00184/2021-Če	Telefon:	+420724644163, +420972422470
Datum:	7.1. 2021	E-mail:	jana.cerna2@cdt.cz

Věc: Souhrnné stanovisko ČD – Telematika a.s. k zařízení v majetku Správy železnic, státní organizace (ve správě Centra telematiky a diagnostiky) a ČD – Telematiky a.s. k projektové dokumentaci ke společnému povolení.

Název stavby: Teplice - Revitalizace Tržního náměstí

Území: Teplice - Tržní náměstí;
Trat' Teplice - Most v žkm cca 18,300 - 18,500 vlevo trati.

Při realizaci výše uvedené stavby **DOJDE** ke styku se sítí elektronických komunikací, která je chráněna ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.
Toto vyjádření platí pouze pro dokumentaci ověřenou společností ČD - Telematika a.s. a pro rozsah prací na ní vyznačených.

Zařízení : místní kabel Správy železnic žst. Teplice - Lesní Brána - kopie A3

Přílohy : potvrzená dokumentace žadatele
1 x Všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech (a v jejich blízkosti) v majetku Správy železnic, státní organizace (ve správě Centra telematiky a diagnostiky)

Připomínky, Upřesnění :

Výše uvedený kabel je v předložené projektové dokumentaci zanešen.

Před započítím prací je nutné vytýčení výše uvedeného kabelu. Vytýčení provedeme na základě objednávky!

V Ústí nad Labem dne 7.1. 2021.

Vyjádření pozbývá platnosti dne 6.1. 2023.

ČD - Telematika a.s.
Úsek servis infrastruktury
Vedoucí okrsku
Jelínek Luboš
v.z. Černá Jana

ČD - Telematika a.s.
Servis kabelové sítě Ústí nad Labem
skupina ochrany a dokumentace
Bílinská 2111 Ústí nad Labem
DIČ CZ
+420 72 422 516
cdt@cdt.cz, www.cdt.cz

103

Chceme být první volbou pro služby komunikační infrastruktury a řešení dopravní telematiky | www.cdt.cz

**Všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech (a v jejich blízkosti) v majetku Správy železnic, státní organizace
(ve správě Centra telematiky a diagnostiky)**

Schváleno CTD č.j.: 2681/2020-SŽ-CTD-DE ze dne: 06.04.2020

ČD - Telematika a.s. jako organizace udržující je na základě smluvního vztahu odpovědná za zajištění provozu, dohledu, servisu a údržby na zařízení telekomunikační infrastruktury Správy železnic, státní organizace ve správě Centra telematiky a diagnostiky (dále jen CTD).

Stavebník pracující v blízkosti kabelového vedení, nebo manipulující s kabelovým vedením ve správě CTD, je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození nebo zhoršení kvality sítě elektronických komunikací a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

- aby projektová dokumentace byla zpracovaná dle platné legislativy. V polohopisných výkresech dokumentace je nutno uvádět železniční kilometry (jestliže se jedná o ochranné pásmo dráhy),
- aby činnosti na majetku ve správě CTD uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení byly v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah, (do projektové dokumentace pro územní řízení je nutno zakreslit síť elektronických komunikací ve správě CTD),
- písemné vyrozumění organizaci udržující o zahájení prací, a to nejméně 15 dnů předem,
- aby před zahájením zemních prací bylo pracovníky ČD – Telematika a.s. (*kontakty naleznete na www.cdt.cz, sekce O nás – Informace pro stavebníky - Vytýčení trasy telekomunikačního vedení, kontrola na stavbě*) provedeno vytýčení polohy podzemní sítě elektronických komunikací a zařízení přímo ve staveništi (trase),
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) používali pouze ruční kopání,
- řádné zabezpečení odkrytých podzemních sítí elektronických komunikací (zařízení) proti poškození, zcizení a řádné zajištění výkopů případně včetně osvětlení,
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů poježděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- ochranu kabelů v místech, kde kabel vystupuje ze země (vstupy do budov, rozvaděčů, na sloupy, trasy kabelu na mostech a propustech, apod.) a také kabelových vedení a závěrů v objektech,
- odpovídající ochranu příslušenství kabelových tras (ochranné a označující prvky, tzn. žlaby, chráničky, HDPE trubky, kabelové označovníky, markery, ...),
- aby organizace provádějící zemní práce zhučnila zeminu pod kabelem před jeho zakrytím po vrstvách (záhozem) a vyzvala ČD - Telematiku a.s. (*kontakty naleznete na www.cdt.cz, sekce O nás – Informace pro stavebníky - Vytýčení trasy telekomunikačního vedení, kontrola na stavbě*) k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky,
- aby nad kabelovou trasou a v jejím ochranném pásmu byl dodržován zákaz skládek, deponií materiálu, vysazování trvalých porostů a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům. Bez souhlasu správce nesnižovat, ani nezvyšovat vrstvu zeminy nad kabelovou trasou,
- aby při křížení, příp. souběžích podzemních sítí elektronických komunikací byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- aby při provádění zemních prací byla dodržena ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVV a ČSN 33 2000-5-54-ed.3 „Uzemnění a ochranné vodiče“,
- neprodlené ohlášení každého poškození podzemní sítě elektronických komunikací a zařízení organizaci ČD - Telematika a.s. (telefonicky HELP DESK: +420 972 110 000),
- ohlášení ukončení stavby organizaci udržující, včetně správce a jeho pozvání ke kolaudačnímu řízení,
- aby při provádění prací byly respektovány podmínky vyplývající ze zákona o elektronických komunikacích č.127/2005 Sb., zákona o drahách č.266/1994 Sb. a stavebního zákona č.183/2006 Sb., včetně platných prováděcích vyhlášek.,
- provedení prací (včetně projektování) na síti elektronických komunikací (zařízení) organizací, jejíž pracovníci provádějící práce mají platné příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení, dle zákona o drahách č.266/1994Sb., „Podmínky odborné způsobilosti“ výše uvedeného zákona a vyhl.č.101/1995 Sb., a příslušných výnosů Správy železnic, státní organizace (zejména Předpisem Zam 1). Toto (časově omezené) oprávnění lze získat složením příslušné odborné zkoušky u ředitelství Správy železnic, státní organizace,
- uzavření „Smlouvy o vynucené překládce podzemního komunikačního vedení“ se správcem kabelu (Správa železnic, státní organizace, Centrum telematiky a diagnostiky, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9 – Libeň) v případě, kdy je telekomunikační vedení (zařízení) položeno nebo jeho poloha změněna mimo pozemky Správy železnic, státní organizace,
- ověření výškového umístění vedení (zařízení) ručně kopanými sondami vzhledem k tomu, že správce neodpovídá za změny provedené bez jeho vědomí nad trasou vedení (zařízení).

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách.

Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší správce, kterým je: Správa železnic, státní organizace, Centrum telematiky a diagnostiky se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363.



Pomáhat a chránit

KŘP ÚSTECKÉHO KRAJE

Územní odbor Teplice
dopravní inspektorát

14

Č. j. KRPU-171422-1/ČJ-2020-040906

Teplice 10. listopadu 2020

Počet stran: 1

Ing. Michal Urbanský

Masarykova 2421/66

415 01 Teplice

PS PROJEDNÝ S.S.O.	
přijato dne: 15. 1. 21	pod č. 25
zřídčeno k vyřízení: P. a	přílohy:
pozn.	
19-56	

Stanovisko pro potřeby společného povolení stavby „Revitalizace Tržního náměstí - Teplice“

Policie České republiky Dopravní inspektorát v Teplicích po posouzení Vaší žádosti z hlediska bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a v souladu s ustanovením §16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění doporučuje realizaci výše uvedené stavby dle předloženého výkresu č. D.1.1.2.a. **Současně upozorňujeme, že po revitalizaci Tržního náměstí bude v zájmové lokalitě o cca 18 parkovacích stání méně!**

Současně Dopravní inspektorát Teplice podle ustanovení § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu v platném znění doporučuje stanovení svislého a vodorovného dopravního značení dle předloženého návrhu.

Vyřizuje:

por. Bc. Sergej Iljučok
439258, 439260npor. Bc. Michal Koubek
vedoucí DI

podepsáno elektronicky

Husitská 708/5
415 01 Teplice

Bc. Michal Koubek

Digitálně podepsal:
Bc. Michal Koubek
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

Důvod: Za správnost vyhození

10.11.2020 12:55:54

www.policie.cz

Tel.: 974 439 260

E-mail: epodatelna.policie@pcr.cz

ID DS: a64ai6n

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

náměstí Svobody 2, TEPLICE PSČ 415 95

odbor životního prostředí

15

Značka: MgMT OŽP 123505/2020/V-1207/Kol

Teplice dne 28. prosince 2020

Vyřizuje: Ing. V. Kolenatá, č. tel. 417 510 561

PS projekty s.r.o.	
přijato dne: 6.1.21	pod č. 14
předloženo k vyřízení: Pla	schváleno:
pozn. 19-56	

PS projekty spol. s r.o.

Revoluční 5

415 01 Teplice

Souhrnné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Revitalizace Tržního náměstí“ v k.ú. Teplice pro územní a stavební řízení

Dne 25. 11. 2020 byla Magistrátu města Teplice, odboru životního prostředí doručena žádost společnosti PS projekty spol. s r.o., 14. října 5, 415 01 Teplice o vydání stanoviska ve shora uvedené věci. Žádost byla doložena projektovou dokumentací z října 2020 zpracovanou žadatelem (ČKAIT Ing. Milan Klíma 0401323), zak. č. 19-56. Investorem je Statutární město Teplice, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice.

Projektová dokumentace řeší provedení zpevněných ploch na Tržním náměstí v Teplicích, úpravu parkování, nový objekt veřejných WC.

Stavbou jsou dotčeny pozemky: p.p.č. 4521/1, 4521/3, 4521/4, 4521/5, 4521/6, 4521/7, 4521/8, 4521/9, 4521/10, 4521/11, 979/1, 979/2, 4519, 4521/2, k.ú. Teplice.

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, vydává k předložené žádosti o vyjádření ve věci výše uvedené pro potřeby územních a stavebních řízení v souladu s ust. § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

souhrnné stanovisko.

Předloženou projektovou dokumentaci posoudil **podle následujících právních předpisů v platném znění:**

1) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých zákonů (Ing. R. Lejčková, tel.: 566).

Jsme dotčeným orgánem.

V souladu s § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění je nutné vyžádat si **závazné stanovisko** orgánu odpadového hospodářství (web. stránky Magistrátu města Teplice, odbor životního prostředí, <http://www.teplice.cz/ostatni-souhrna-stanoviska-ohlaseni-k-mistnimu-poplatku/ds-1342/archiv=0>) pro stavební a územní řízení – Revitalizace Tržního náměstí k.ú. Teplice. Součástí žádosti o závazné stanovisko bude předložení části projektové dokumentace týkající se nakládání s odpady.

2) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (Ing. J. Městková, tel.: 569).

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

Dle PD bude objekt WC (SO 102) vytápěn elektrickým podlahovým vytápěním.

3) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (Ing. V. Kolenatá, tel.: 561).

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

4) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) (Mgr. M. Plívová, tel. 567).

Jsme dotčeným orgánem.

V hloubce cca 8 m podchází Tržní náměstí krytý profil Sviního potoka (IDVT 10284025, ř. km 0,9 ve správě Povodí Ohře, s.p.). Část řešené stavby se nachází v záplavovém území vodního toku Sviní potok. **Je třeba zažádat zdejší vodoprávní úřad o vydání souhlasu dle § 17 vodního zákona.**

5) zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon) (Mgr. M. Plívová, tel. 567).

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

Upozorňujeme však na skutečnost, že stavba se nachází ve vnějším území lázeňského místa a v ochranném pásmu I. stupně I A přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Teplice v Čechách. **Dotčeným orgánem dle lázeňského zákona je Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl.**

6) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) (Ing. V. Kolenatá, tel.: 561).

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

7) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (Ing. S. Kozáková, tel.: 571).

Jsme dotčeným orgánem.

Z předložené PD vyplývá, že k realizaci stavby bude zapotřebí pokácet některé dřeviny, které se nachází v zájmovém území.

Ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení, územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí je nezbytné vydat **závažné stanovisko** orgánu ochrany přírody a krajiny dle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. Toto závažné stanovisko vydává orgán ochrany přírody příslušný k povolení kácení dřevin - v tomto případě **Magistrát města Teplice**. „...Povolení ke kácení dřevin, za předpokladu, že tyto nejsou součástí významného krajinného prvku, náhradní výsadby nebo stromořadí, není třeba pro stromy o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí nebo zapojené porosty dřevin do celkové plochy 40 m², dále pro porosty energetických dřevin nebo vánočních stromků zpravidla jednoho druhu, pěstovaných pro dosažení rychlé a vysoké produkce stromků nebo dřevní hmoty a s produkčním cyklem mezi sklizněmi do 10 let a pro ovocné dřeviny rostoucí na pozemcích v zastavěném území evidovaných v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada nebo zastavěná plocha a nádvoří...“ - dále viz upozornění.

Výše uvedená stanoviska dotčených orgánů jsou závažným podkladem pro potřeby jiných postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění.

Upozornění pro stavebníka:

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí upozorňuje na níže uvedené:

- V době realizace záměru bude vhodnými prostředky **minimalizována prašnost**.

Za ochranu přírody a krajiny:

- V případě, že dřeviny a keře (podlimitní i nadlimitní), které je nezbytné odstranit, rostou na pozemku, který **není** ve vlastnictví stavebníka, **vždy** je nezbytný souhlas vlastníka pozemku k tomuto zásahu.
- Dle § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb. se kácení dřevin provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu. Obdobím vegetačního klidu se rozumí obdobím přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny.
- Vznikne-li v místech, kde bude stavba prováděna v blízkosti vegetace a při stavebních opatřeních, nebezpečí mechanického poškození nebo zničení v kořenovém prostoru nebo nadzemních částí vegetace, budou dodržena potřebná ochranná opatření dle arboristického standardu AOPK ČR „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ SPPK A01 002:2017.

Za vodoprávní úřad:

- Souhlas vodoprávního úřadu je třeba ke stavebám, zařízením nebo činnostem, k nimž není třeba povolení podle tohoto zákona, které však mohou ovlivnit vodní poměry, a to ke stavebám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících a ke stavebám v záplavových územích.
- Žádost o souhlas dle ust. § 17 vodního zákona bude mít náležitosti dané vyhláškou č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, v platném znění.
- Projektová dokumentace předložená zdejšímu vodoprávnímu úřadu k vydání souhlasu dle § 17 vodního zákona bude vyhotovena v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a bude doplněna zejména o údaje uvedené v bodě B.1 písm. g) – poloha vzhledem k záplavovému území a písm. h) – vliv stavby na odtokové poměry v území, tj. bude zhodnoceno, zda stavba bude mít vliv na odtokové poměry v daném území či nikoliv.

Závěr:

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí na základě dílčích stanovisek dle jednotlivých úseků veřejné správy konstatuje, že pro stavbu „Revitalizace Tržního náměstí“ **stanovuje výše uvedené požadavky.**

Upozorňujeme však žadatele i příslušný stavební úřad, že **dalším dotčeným orgánem je Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřídels** (viz dílčí stanovisko č. 5).

**Magistrát města
TEPLICE**
415 95
č.69


Ing. Dagmar Teuschelová
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

- Adresát
- Vlastní
- Magistrát města Teplice, ÚPSŘ, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice

Marius Pedersen



PS projekty s.r.o.	
přijato dne: 21. 12. 20	pod č. 786
zpracováno k vyřízení: RLA	schvázeno:
pozn. 19-56	

Ing. Jitka KOUBKOVÁ
PS projekty spol. s r.o.
Revoluční 5,
415 01
Teplice

Vyjádření k sítím světelné signalizace

Číslo jednací: 2300 b / 20 MP	Váš dopis ze dne: 8.12. 2020	Vyřizuje: Bořek Novák	Datum: 21.12. 2020
----------------------------------	---------------------------------	--------------------------	-----------------------

Věc: vyjádření k projektové dokumentaci pro stavbu

Lokalita: Teplice, Tržní náměstí

Akce: Statutární město Teplice – Revitalizace Tržního náměstí

Platnost vyjádření: 1 rok od vydání

Vedení světelného signalizačního zařízení se v uvedené lokalitě nenachází.

S uvedenou stavbou souhlasíme.

Marius Pedersen a.s.

Bořek Novák
Vedoucí provozu veřejného osvětlení a SSZ

Marius Pedersen a.s. - provozovna Teplice | Úprkova 3120 | Teplice 415 01

☎ 493 645 553 | mobil: +420 602 162 793

✉ Borek.Novak@mariuspedersen.cz

Marius Pedersen a.s.
Průběžná 1997/3, 530 03 Hradec Králové
Provozovna Teplice
Úprkova 3120, 415 01 Teplice
IČO: 42194920 DIČ: CZ42194920



PS projekty a.s.o.	
přijato dne: 18.12.20	pod č. 765
podpis k vyřazení: PIA	zřetel:
pozn.	
19-56	

17

Váš dopis zn.: -
ze dne: 1.11.2020
Naše značka: O 20690110141 / ÚTPČMO/Mu
Číslo složky: 612087250
Vyřizuje: Jiří Mužík
Datová schránka: f7rf9ns
Telefon: 840 111 111
Email: info@scvk.cz
Datum: 17.12.2020

PS Projekty spol. s r.o.
Revoluční 2876/5

415 01 Teplice

**Vyjádření k dokumentaci pro stavební povolení stavby
a staveb s ní souvisejících**

Název akce:	Teplice – revitalizace Tržního náměstí – p.p.č.4521/11
Účel vyjádření:	k dokumentaci pro stavební povolení stavby a staveb s ní souvisejících
Zájmové území:	Okres: Teplice
	Obec: Teplice
	Část obce, ulice, č.p.: Teplice, Tržní náměstí
	Katastrální území, parcelní číslo: k.ú. Teplice
Žadatel:	PS Projekty spol.s r.o.
Adresa, tel., e-mail	Revoluční 2876/5, 415 01 Teplice, jitka.koubkova@psprojekty.cz
Investor:	Statutární město Teplice
Adresa, tel., e-mail	Náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice
Projektant:	PS Projekty spol.s r.o., Revoluční 2876/5, 415 01 Teplice
Vlastník dotčené IS	SVS a.s.Teplice, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
Předchozí vyjádření a rozhodnutí	K možnosti napojení Zn. O 20690049344/ÚTPČMO/Mu z 11.6.2020
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)

Vodohospodářská stavba	NE
---------------------------	----

Popis navrženého řešení:

Předložená dokumentace výše uvedené akce řeší revitalizaci tržního náměstí v Teplicích. Součástí akce jsou centrální přípojky pitné vody a splaškové kanalizace a samostatné přípojky vody a kanalizace ke kašně vedle obj. č.p. 851 v ul. 28.října.

Typ 11

strana 1 / 3



Vodovodní přípojka – Tržní náměstí :

je navržena z PEHD PE 100 SDR 11 – 32/3 v celkové délce 55,94m / veřejná část 9,80 m, neveřejná část 46,14 m / s napojením na stávající vodovod LT 80 na Tržním nám. navrtávkou. Měření bude osazené do plastové vodoměrné šachty / vnitřní průměr 1200 mm, světla výška 1500 mm / situované 9,8 m od místa napojení na veřejný vodovod.

Vodovodní přípojka – kašna u objektu č.p.851 – ul.28.října :

je navržena z PEHD PE 100 SDR 11 – 32/3 v celkové délce 21,5m. / veřejná část 13,23 m, neveřejná část 8,27 m / s napojením na stávající vodovod LT 100 v ul. 28.října navrtávkou. Měření bude osazené do plastové vodoměrné šachty / vnitřní průměr 1200 mm, světla výška 1500 mm / situované 8,27 m od místa napojení na veřejný vodovod.

Kanalizační přípojka – Tržní náměstí :

je navržena z PVC U 160 SN 8 v celkové délce 57,23m s napojením do stávající kanalizace B 400 na Tržním nám. pomocí trubní vložky DN 150 mm. Na navrhované kanalizační přípojce je navržena kontrolní revizní šachta.

Kanalizační přípojka – kašna u objektu č.p.851 – ul.28.října

je navržena z PVC U 160 SN 8 v celkové délce 20,10m s napojením do stávající kanalizace B 600/1050 v ul.28.října pomocí trubní vložky DN 150 mm. Na navrhované kanalizační přípojce budou v lomových bodech a v dílčích místech napojení vysazeny kontrolní revizní šachty.

Odvod dešťových vod bude zachován, bude provedena pouze rekonstrukce stávajících trubních vedení a uličních vpustí / beze změn osazení /.

V navrhovaném území bude vybudované veřejné osvětlení.

S obsahem dokumentace pro stavební povolení výše uvedené stavby

souhlasíme

za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- 1) Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
- 2) Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.
- 3) V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- 4) Při realizaci pokládky kabelového vedení VO požadujeme při křížení a souběhu s vodohospodářskými sítěmi dodržet ČSN 73 60 05. Kontrolu křížení požadujeme provést před provedením zpětného zásyvu našimi provozními pracovníky středisek vodovodů a kanalizací a o této kontrole provést záznam do stavebního deníku nebo s vytvořením samostatného protokolu, který bude nedílnou součástí předání a převzetí a kolaudace stavby.
- 5) Stožáry VO požadujeme situovat mimo stávající vodohospodářské sítě v naší správě / po jejich předchozím upřesnění a vytýčení na místě / a mimo jejich ochranná pásma, která jsou obecně stanovena zák. č. 274/2001 Sb.

Po obdržení příslušného povolení stavby se prosím dostavte osobně na Zákaznické centrum provozovatele k sepsání žádosti o „Zřízení přípojky“ a uzavření „Smlouvy o dodávce pitné vody a smlouvy o odvádění odpadních vod“, kde provozovateli doložíte:

Typ 11

strana 2 / 3



A) Doklady pro úspěšné sepsání žádosti o „Zřízení přípojek“ jsou:

- Rozhodnutí stavebního úřadu, v němž je přípojka povolena.
- Schválená (orazítkovaná) projektová dokumentace přípojky.
- Výpis z katastru nemovitostí, resp. doklad prokazující vlastnictví.
- Vyjádření SČVK k projektové dokumentaci.

B) Doklady pro úspěšné sepsání „Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod“ jsou:

- Osobní doklady.
- Smlouvu podepisuje vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci (případně v zastoupení).
- Jestliže je objekt ve vlastnictví více osob, podepisuje smlouvu většinový spoluvlastník nebo jeden zástupce spoluvlastníků – pověřený plnou mocí od všech ostatních (plná moc musí být ověřená). V případě, že je objekt ve vlastnictví společného jmění manželů, smlouvu podepisuje pouze jeden (plná moc být nemusí).
- Výpis z katastru nemovitostí, resp. doklad prokazující vlastnictví.
- Spojovací číslo SIPO nebo číslo účtu pro zálohové platby.
- Výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenské oprávnění a osvědčení o DIČ – u podnikatelských subjektů.

2) Po realizaci nové vodovodní přípojky provedené výhradně a pouze provozovatelem, odběratel od provozovatele obdrží:

1. *Předání prací na vodovodní síti formou potvrzeného formuláře „Objednávka a předání prací na vodovodní síti“.*
2. *Doklad o technickém stavu vodovodní přípojky – revize vodovodní přípojky.*
3. *Výkaz o osazení vodoměru – montážní list.*
4. *Čestné prohlášení plátce DPH obdrží SČVK (pouze v případě, že chce odběratel sníženou sazbu DPH).*
5. *Prohlášení o shodě.*

3) Po realizaci nové kanalizační přípojky, kterou si odběratel zajišťuje sám, je k udělení souhlasu s uvedením přípojky do provozu nutné provozovateli doložit:

1. *Revizi kanalizační přípojky dle PD, vyhotovenou pracovníkem SČVK.*

4) Pouze v případech, kdy realizaci nové kanalizační přípojky bude zajišťovat provozovatel, odběratel od provozovatele obdrží:

1. *Předání prací na kanalizační síti formou potvrzeného formuláře „Objednávka a předání prací na kanalizační síti“.*
2. *Doklad o technickém stavu kanalizační přípojky – revize kanalizační přípojky.*
3. *Čestné prohlášení plátce DPH obdrží SČVK (pouze v případě, že chce odběratel sníženou sazbu DPH).*
4. *Prohlášení o shodě.*

Obečné technické podmínky pro realizaci a kolaudaci staveb jsou k dispozici na www.scvk.cz.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1689

IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

157

Jiří Mužík

referent technickoprovozní činnosti

Na vědomí: PV,PK

Přílohy : bez

Váš dopis zn.:
Ze dne: 24.11.2020
Naše zn.: POH/53991/2020-2/201100

PS projekty s.r.o.
Revoluční 5
415 01 Teplice

Vyřizuje: Ing. Vojtěchovský
Tel.: 474 636 629
Mobil: 604 850 880
E-mail: vojtechovsky@poh.cz

Datum: 14.12.2020

Kontaktní
adresa: Závod Chomutov, Spořická 4949, 430 46 Chomutov

Revitalizace Tržního náměstí v Teplicích na p.p.č. 4521/4 v k.ú. Teplice

K Vaší žádosti ze dne 24.11.2020 o vyjádření k výše uvedené akci, kterou jsme obdrželi dne 01.12.2020, Vám sdělujeme naše stanovisko, které platí dva roky ode dne vydání.

Lokalita se nachází ve vodním útvaru povrchových vod „Bystřice od pramene po ústí do toku Bílina“, ID OHL_0840 a ve vodním útvaru podzemních vod „Teplický ryolit“, ID 61330. ČHP 1-14-01-0760-0-00.

I. Vyjádření z hlediska Národního plánu povodí Labe (NPP) a Plánu dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (PDP):

Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP (ustanovení § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

S realizací výše uvedené akce souhlasíme za předpokladu dodržení následujících podmínek:

II. Stanovisko z hlediska správce povodí:

1. Během stavby nedojde ke znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.

III. Vyjádření z hlediska Povodí Ohře, státní podnik:

1. Zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem oznámeno našemu provozu v Teplicích, a to jak telefonicky, tak emailem (p. Jiří Stejskal, mob. 606 756 214, stejskal@poh.cz). V emailu bude uvedena osoba za stavbu odpovědná.
2. Během akce nesmí dojít k poškození konstrukce krytého profilu Sviního potoka, v případě, že k tomu dojde, bude tato skutečnost neprodleně oznámena (viz. kontakty v předchozím bodě) a konstrukce krytého profilu bude uvedena do původního stavu na náklady investora stavby. Způsob opravy a její řádné provedení bude námi odsouhlasen.

POH/53991/2020-2/201100/2

Předmětem vyjádření je revitalizace Tržního náměstí v Teplicích na p.p.č. 4521/4 v k.ú. Teplice. Revitalizace navazuje na demolici objektů městské tržnice. V rámci revitalizace bude provedena obnova všech zpevněných povrchů (chodníků, vozovek, parkoviště, cyklistických pruhů apod.), úprava veřejné zeleně, budou vybudovány nové veřejné WC, osazeny lavičky, kašny a vybudováno nové veřejné osvětlení. Zpevněné plochy budou odvodněny stávající kanalizací (parkoviště přes stávající ORL), pouze budou osazeny nové uliční vpusti. V hloubce cca 8 m podchází náměstí krytý profil Sviního potoka (IDVT 10284025, ř.km 0,9, tok ve správě Povodí Ohře, státního podniku), o přesné hloubce a poloze krytého profilu však informace nemáme. V předpokládané trase krytého profilu nejsou navrženy žádné nadzemní objekty, v souběhu s korytem bude vedena linie veřejného osvětlení a tedy i uložení kabelu nn (cca 38 m), v blízkosti krytého profilu bude opravena opěrná zeď s oplocením (cca 18 m). Investorem akce je Statutární město Teplice. PD zpracoval PS projekty s.r.o. Lokalita se nachází mimo stanovené záplavové území vodního toku.



Ing. Petr Nestler
vedoucí VH odd. TS



Povodí Ohře, státní podnik ©
závod Chomutov
Spořická 4949 Chomutov 430 46
IČ. 70889988 DIČ. CZ70889988
web: www.poh.cz

Příloha

PD (PS projekty s.r.o., 10/2020, paré č. 2)

Rozdělovník

PŘ – VR

Provoz Teplice

Vlastní

VHE 232 7660

Pro domo: akce byla konzultována s provozem Teplice (p. Jiří Stejskal)

GIS 775993 / 975760

PS projekty s.r.o.	
přijato dne: 6.1.21	pad č. 1
přiděleno k vyřízení: Dia	přílohy:
pozn. 19-56	

PS PROJEKTY s. r. o.
Ing. Jitka Koubková
Revoluční 5
415 01 Teplice

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

č. stanoviska 1111856568 Jindřich Hrncek / 800 850 860

Louny 11. 12. 2020

Vyjádření ke stavbě

Vážená paní Koubková,

dovolte nám, abychom reagovali na Váš požadavek ze dne 1. 12. 2020, ve kterém nás žádáte o vyjádření ke stavbě „Teplice - Revitalizace Tržního náměstí“, investor Statutární město Teplice.

Ke stavbě jsme vydali souhlas s umístěním a prováděním činnosti v ochranném pásmu číslo stanoviska 1111884683.

Při splnění podmínek v něm uvedených nemáme námítky proti vydání společného povolení.

Platnost vyjádření je jeden rok od data vydání.

S pozdravem



Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
11. 12. 2020

13.

Ing. Vladimír Koten
vedoucí oddělení SEM Sítě Sever
ČEZ Distribuce, a. s.

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | Kontaktní linka: 800 850 860 |
e-mail: info@cezdistribece.cz | www.cezdistribece.cz | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B2145 |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

PS projekty s.r.o.	
přijato dne: 6. 1. 21	pad č. 2
přidělena k vyřízení: 219	přílohy:
pozn.	
19-56	

PS PROJEKTY s. r. o.
Ing. Jitka Koubková
Revoluční 5
415 01 Teplice

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

č. stanoviska 1111884683 Jindřich Hrneck / 800 850 860

Louny 11. 12. 2020

Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení.

Vážená paní Koubková,

dovolte nám, abychom reagovali na Vaši žádost ze dne 2. 12. 2020, ve které nás žádáte o vydání stanoviska k umístění stavby revitalizace a k provádění souvisejících činností v ochranném pásmu el. zařízení v našem majetku.

Ze zaslaných podkladů je zřejmé, že stavba:

1. Název stavby: Teplice - Revitalizace Tržního náměstí
2. Parc. číslo: 4521/ 11, 4521/ 1, 4521/ 3
3. Kat. území: Teplice (766003)
4. Investor: Statutární město Teplice
5. Předložené podklady: koordinační situace, žádost, TZ
6. Sdělení o existenci sítí DSO: nebylo doloženo

a s ní související činnosti zasahují do ochranných pásem zařízení, která jsou v majetku naší společnosti:

Typ zařízení:	kabelové vedení
SJZ:	DS-VN-UU101877 K-TS TRŽNÍ NÁM. - TS CONCORDIE DS-VN-UU102745 K-TS SKOLNI - TS TRZNI NAMESTI
Napětíová hladina:	22 kV
SJZ:	DS-NN-100918-UU0082 Teplice – Střed
Napětíová hladina:	0,4 kV
Typ zařízení:	el. stanice
SJZ:	TP-1100 Teplice Tržnice
Napětíová hladina:	22/ 0,4 kV

Sdělujeme Vám, že udělujeme **souhlas** s prováděním činností zasahujících do ochranného pásma předmětného el. zařízení.

Povoleny činnosti *): 1, 2, 3, 4

ČEZ Distribuce, a. s. Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | Kontaktní linka: 800 850 860 |
e-mail: info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B2145 |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

*) Legenda povolených činností:

1 – stavební práce	2 – zemní práce	3 – kácení a prořez
4 – umístění stavby	5 – skladování hořlavin	6 – skladování výbušnin

Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

1. Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
2. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
3. Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu zařízení bude prováděno podle projektové dokumentace vypracované firmou PS projekty s. r. o., zak. č. 19-56, datum 09/ 2020.
4. Naše kabely Vám budou bezplatně na požádání vytýčeny. Kabely lze bez našeho vědomí odkryt pouze k zákrytovým deskám. Pro další práce se kabely musí vypnout!
5. Vytýčení (musíte mít platnou situaci s našimi sítěmi - Geoportál ČEZ), odstávku kabelů, a hlavně kontrolu uložení před záhozem (se zápisem do stavebního deníku), nárokujte u provozovatele, oddělení Sítě Louny, pracoviště Teplice (na některé z adres uvedených v zápatí). Trasy a hloubky uložení se i po vytýčení musí považovat za informativní.
6. Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
8. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
9. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu zařízení nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
10. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
11. Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.

12. Výjimka z ochranného pásma se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a. s. a Telco Pro Services, a. s.

Souhlas s prováděním činností souvisejících se zřízením (výstavbou) výše uvedené stavby končí dnem vydání kolaudačního rozhodnutí.

Provozovatel si vyhrazuje právo odvolat souhlas kdykoli, pokud zjistí, že podmínky stanovené v tomto „Souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy“ nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje.

Tento souhlas pozbývá platnosti, nebude-li stavba zahájena do 1 roku od udělení souhlasu, a netýká se zajištění dodávky elektřiny pro danou stavbu.

S pozdravem



ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
t : 47 25 083

13.

Ing. Vladimír Koten
vedoucí oddělení SEM Sítě Sever
ČEZ Distribuce, a. s.

Příloha

podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení
podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech el. stanic



DISTRIBUCE

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- 1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- 2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
- 3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- 5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- 6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- 7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
- 8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- 9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.
- 10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- 11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- 12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- 13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

Pozn.: Uvedené právní i technické normy jsou uvažovány v platném znění.



DISTRIBUCE

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- 5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
- 6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- 7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- 8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ

Příjato dne: 18.12.20		Podpis: 773
Podpis: R1A		Podpis:
PC2R		
19-56		

Praha 11. prosince 2020

Č. j.: MZDR 56181/2020-2/OZP-ČIL-Pr



MZDRX01DBLK6

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Ministerstvo zdravotnictví - Český inspektorát lázní a zřídelských (dále jen „ministerstvo“), podle § 37 odst. 3 písm. a) zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon), ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti, kterou dne 7. 12. 2020 předložila spol. PS projekty spol. s r.o., Revoluční 5, 415 01 Teplice (dále jen „žadatel“),

SOUHLASÍ

s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu:

„Teplice - k. ú. Teplice - Revitalizace Tržního náměstí“

Odůvodnění

Dne 7. 12. 2020 požádal žadatel ministerstvo o vydání závazného stanoviska k uvedené stavbě. Žádost byla doložena projektovou dokumentací vypracovanou žadatelem. Předmětem řízení je revitalizace Tržního náměstí, která zahrnuje řešení chodníků po obvodu náměstí a zpevněných ploch v jeho centrální části včetně zřízení jízdního pruhu pro cyklisty, úpravu parkování, nový objekt veřejných WC, přípojky splaškové kanalizace, 2 kašny, nové vodovodní přípojky a přípojky elektr. energie a veřejné osvětlení.

Stavba leží v ochranném pásmu I. stupně I A přírodních léčivých zdrojů a ve vnějším území lázeňského místa Teplice. Ochranná pásma přírodních léčivých zdrojů byla stanovena výměrem Ministerstva zdravotnictví č. j. LZ/3-2884-14.9.59 ze dne 9. října 1959 a upravena výměry ministerstva č. j. LZ/3-403.2-14.9.61 ze dne 2. října 1961 a č. j. IL-480.4-8.6.1965 ze dne 11. června 1965, výnosem Ministerstva zdravotnictví ČSR č. 23/1976 (č. j. ČIL-484-25.9.1975) ze 27. listopadu 1975, č. j. 490-8.7.1977 (vymezení zóny zákazu umístění ropných látek) ze dne 11. července 1977, dále nezbytným prozatímním opatřením ministerstva č. j. ČIL-442-8.4.1997/1374 ze dne 9. dubna 1997 a rozhodnutím ministerstva č. j. ČIL-5.6.2001/15426-Z ze dne 5. června 2001. Statut lázeňského místa Teplice byl schválen usnesením vlády Československé republiky dne 18. 1. 1956.

Ministerstvo zdravotnictví

Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2

tel./fax.: +420 224 971 111, e-mail: mzcr@mzcr.cz, www.mzcr.cz

Ministerstvo předmětnou žádost posoudilo a neshledalo žádné skutečnosti, jež by mohly mít negativní dopad na stav přírodních léčivých zdrojů minerální vody nebo by byly v rozporu se zájmy na jejich preventivní ochranu.

Vydávaný souhlas má povahu závazného stanoviska ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, jehož vydání podmiňuje.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku není možné podat rozklad. Jeho obsah je podle § 149 odst. 5 správního řádu možné přezkoumat pouze v rámci odvolání proti rozhodnutí, k němuž je závazné stanovisko vydáváno.

Mgr. Zdeněk Třískala
vedoucí oddělení OZP/3-ČIL
Český inspektorát lázní a zřídels

Zasílá se DS:

PS projekty spol. s r.o., Revoluční 5, 415 01 Teplice
Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu, nám. Svobody 2,
415 95 Teplice

Vyřizuje: RNDr. Pavel Procházka

Tel. č. 224 972 564

Pavel.Prochazka@mzcr.cz



Datová schránka: abivmtb, PS projekty spol. s r.o.
Uživatel: Miroslav Částek

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Teplice Revitalizace Tržního náměstí
ID zprávy: 852773699
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 14. 12. 2020 v 15:52:32

Odesílatel: Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí 375/4, 12800 Praha 2, CZ
ID schránky: pv8aaxd
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Administrátor

Zmocnění: Nezádáno
Naše čís. jednací: MZDR 56181/2020-2/OZP-ČIL
Naše spisová zn.: MZDR 56181/2020/OZP-ČIL
Vaše čís. jednací: Nezádáno
Vaše spisová zn.: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

g1999484_004.pdf (207,48 kB)

Události zprávy:

14. 12. 2020 v 15:51:59 EV0: Datová zpráva byla podána.
14. 12. 2020 v 15:51:59 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
14. 12. 2020 v 15:52:32 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

PS projekty s.r.o.	
přijato dne: 11. 12. 20	pod č. 254
předloženo k vyřízení: Rla	přílohy:
pozn. 19-56	

PS projekty spol. s r. o.
Ing. Jitka Koubková
Revoluční 2876/5
415 01 Teplice

Číslo jednací 1202022006

Datum 9.12.2020

Vyřizuje Jana Černá

telefon +420 724 644 163

e-mail Jana.Cerna2@cdt.cz

Věc: Souhrnné stanovisko k existenci komunikačního vedení a zařízení ve správě ČD - Telematika a.s. ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení.

Název stavby: Revitalizace Tržního náměstí

Při realizaci výše uvedené stavby **DOJDE** ke styku se sítí elektronických komunikací, která je chráněna ochranným pásmem dle §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Toto vyjádření platí pouze pro dokumentaci ověřenou společností ČD - Telematika a.s. a pro rozsah prací na ní vyznačených.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území vyznačené žadatelem včetně důvodu stanoveného žadatelem.

Vyjádření pozbývá platnosti dne 9.12.2022

Dotčená zařízení:

místní kabel Správy železnic žst. Teplice - Lesní Brána - kopie A3

Všeobecné podmínky ochrany:

Toto vyjádření neopravňuje žadatele provádět jakoukoliv činnost nebo ochranu na síti elektronických komunikací. Dotčenou síť elektronických komunikací je žadatel povinen nechat u ČD - Telematika a.s. vytyčit.

Vytyčení sítě elektronických komunikací bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení musí být uvedeno jednací číslo vyjádření a datum vydání vyjádření. V případě, že žadatelem je právnická osoba, musí být na objednávce uvedeno navíc IČO, DIČ a bankovní spojení objednatele.

Termín, způsob a formu vytyčení je nutné řešit individuálně s kontaktní osobou (kontakty na adrese www.cdt.cz/ vytyčení) po telefonické dohodě, a to nejlépe 7 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Je-li vytyčení požadováno do tří dnů od data vaší žádosti na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky.

Žadatel nese veškeré náklady na provedení vytyčení, a to včetně případných prací geodetické kanceláře, pokud to situace vyžaduje.

Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení vystavovateli tohoto vyjádření další stupeň dokumentace, ve kterém budou zakresleny síť elektronických komunikací podle skutečnosti, popsány rozsah a způsob provedení

www.cdt.cz

činností a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku Správy železnic, musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení udělené Správou železnic. Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší Správa železnic, Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363. Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 266/1994 Sb., o drahách.

Specifické podmínky Správy železnic:

Stavební objekty a provozní soubory zpracované do stupně dokumentace pro územní řízení týkající se sítě elektronických komunikací v majetku Správy železnic musí být v dalším stupni projektové dokumentace zpracovány v rozsahu daném vyhláškou č. 146/2008 Sb. a upřesněnou směrnicí Správy železnic 11/2006.

Činnosti na majetku Správy železnic uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení musí být v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah.

V případě prodeje, pronájmu drážního pozemku, objektu, je žadatel povinen požádat o vyjádření Správu železnic, Technickou ústřednu dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363. Přílohou podané žádosti musí být toto vyjádření, a to včetně všech příloh.

Další upřesňující podmínky:

Teplice - Tržní náměstí;

Teplice - Most v žkm cca 18,300 - 18,500 vlevo trati.

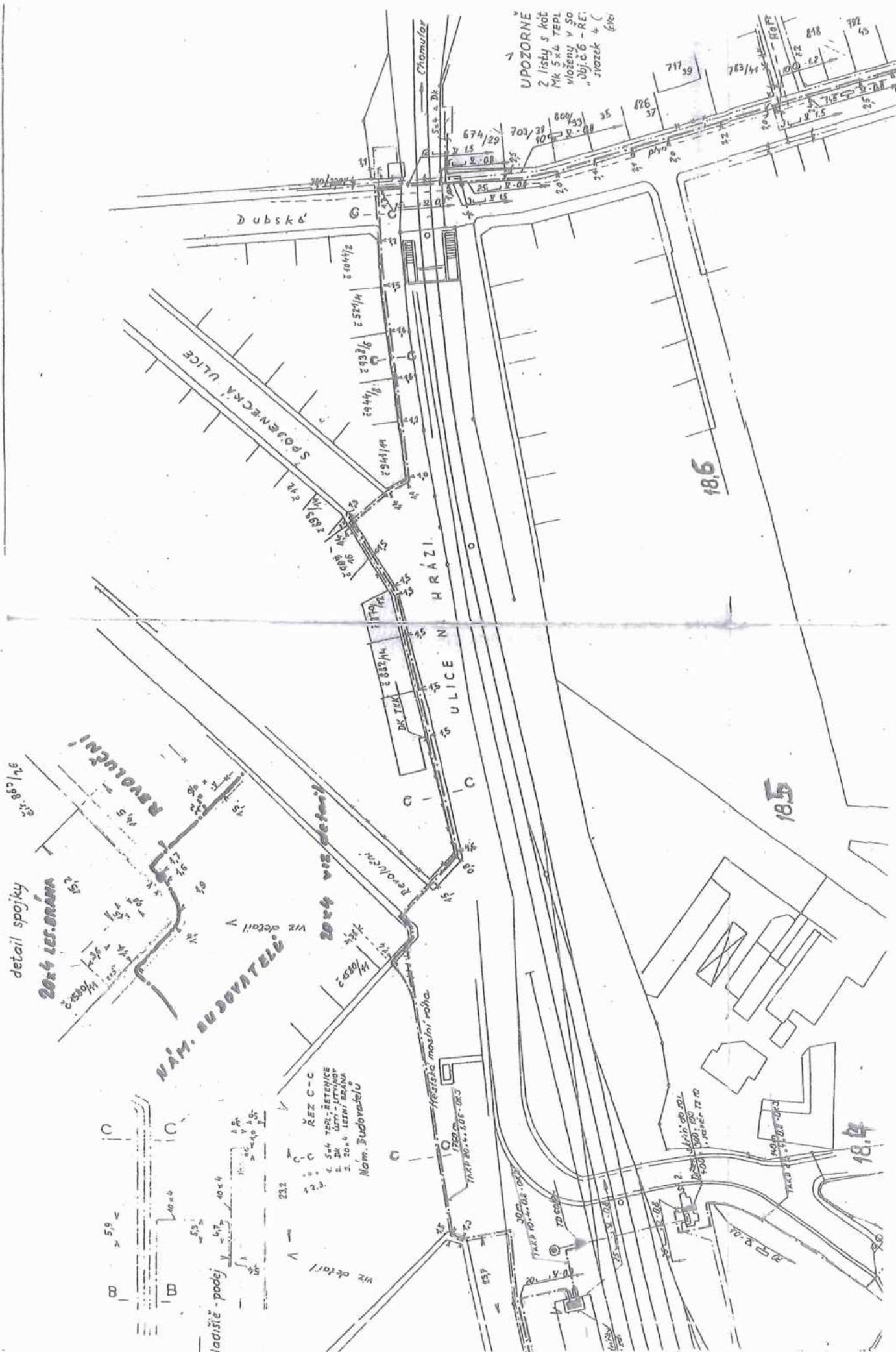
PROJEKTOVOU DOKUMENTACI STAVBY SE ZANEŠENÝM VÝŠE UVEDENÝM KABELEM PŘEDLOŽTE JEŠTĚ V TOMTO ŘÍZENÍ OPĚT K POSOUZENÍ! TUTO ZAŠLETE EMAILEM, POŠTOU ČI PŘES ÚLOŽIŠTĚ. NEVKLÁDEJTE DO NAŠEHO ELEKTRONICKÉHO PORTÁLU NA VYJÁDŘENÍ, NELZE DO NĚJ VLOŽIT PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE.

Počet příloh: 2

ČD - Telematika a.s.
Pernerova 2819/2a
130 00 Praha 3

www.cdt.cz







GRATSY s.r.o.	
přijato dne: 11.12.20	pad č. 253
přiděleno k vyřízení: B1a	příjem:
pozn: 19-56	

SDĚLENÍ O EXISTENCI SÍTĚ – DEŠŤOVÁ KANALIZACE VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA TEPLICE

Stavba : „Statutární město Teplice – Revitalizace Tržního náměstí“

Na základě Vaší žádosti ze dne 1.12.2020 ohledně vyjádření k existenci inž. sítí – dešťová kanalizace sdělujeme následující :

na Vámi určeném zájmovém území se nachází dešťová kanalizace ve vlastnictví Statutárního města Teplice a může dojít ke střetu.

V příloze tohoto vyjádření zasíláme informativní zakres.

Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

Podmínky :

- V případě existence inž. sítí – dešťová kanalizace je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započítím zemních prací požádat o tzv. vytyčení správce dešťové kanalizace.
- Při provádění stavební činnosti je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození hlavní stoky dešťové kanalizace včetně jejích přípojek a uličních vpustí.
- Odkryté úseky hlavní stoky dešťové kanalizace nebo přípojek budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození hlavní stoky dešťové kanalizace nebo přípojek.

Platnost vyjádření : 2 roky od data vydání.

S pozdravem

Novosedlice, 8.12.2020

GRATSY s.r.o.
Josefská 474, 417 31 Novosedlice
IČ: 029 30 610
DIČ: CZ02930610

Hana Hasalová
jednatel společnosti

SEZNAM OBJEKTŮ

STAVEBNÍ OBJEKTY

- SO 101 – Demolice – řešení samostatnou PD
- SO 102 – Objekt WC
- SO 103 – Zpevněné plochy
- SO 104 – Mobilní a kašny
- SO 105 – Zelen
- SO 106 – Opěrná zeď a oplocení

INŽENÝRSKÉ OBJEKTY

- IO 201 – Veřejné osvětlení
- IO 202 – Rozvody NN
- IO 203 – Připojky vody a kanalizace

GRATSY s.r.o.
Josefská 474, 41734 Navosedlice
IČ: 029 30 676
DIČ: CZ02099510



1:500

POZNÁMKA
ZAKRESLENY JSOU POUZE NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ.
STÁVAJÍCÍ SÍTĚ VIZ VÝKRES C3.

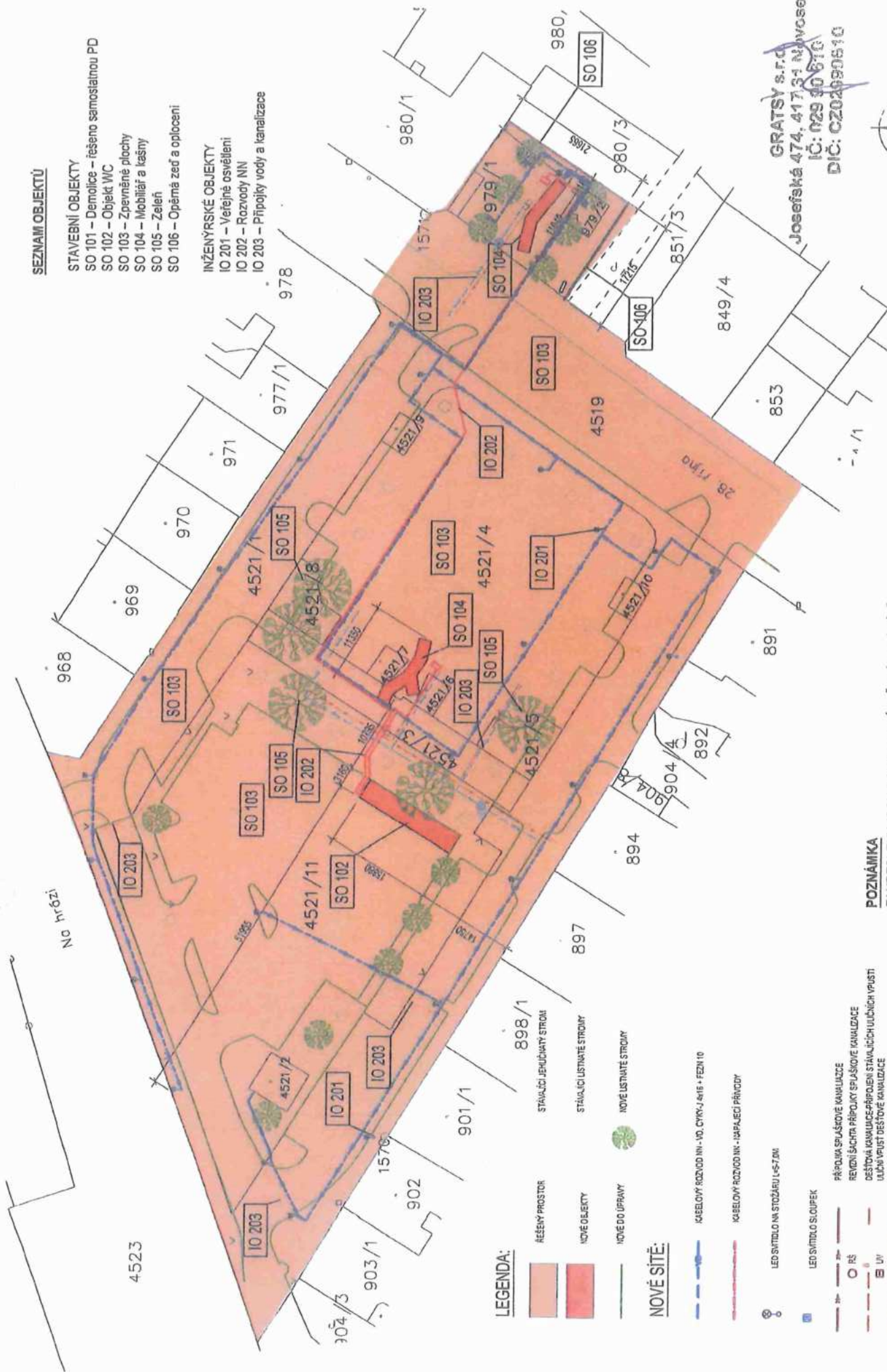
LEGENDA:

- ŘEŠENÝ PROSTOR
- NOVÉ OBJEKTY
- NOVÉ DO ÚPRAVY
- NOVÉ LUSTNATE STROMY
- STÁVAJÍCÍ JEDNOVÝ STROM
- STÁVAJÍCÍ LUSTNATE STROMY
- NOVÉ LUSTNATE STROMY

NOVÉ SÍTĚ:

- KABELOVÝ ROZVOD NN - VO, CYKLOJ, AHS + FEZN IO
- KABELOVÝ ROZVOD NN - DAPAJECÍ PŘÍPOJKY
- LED SVÍTIDLO NA STOŽÁRU L-S-T-20
- LED SVÍTIDLO SLOUPEK

- PŘÍPOJKA SPÁŠKOVÉ KANALIZACE
- REKONSTRUKCE PŘÍPOJKY SPÁŠKOVÉ KANALIZACE
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE - PŘÍPOJKA STÁVAJÍCÍ ULIČNÍCH VÝSTŘÍ
- ULIČNÍ VÝSTŘÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE
- PŘÍPOJKA VODOVODU
- DÍLE PŘÍPOJKA, PŘÍPOJKA, SOKL: 0,30x1,00m
- VODOMĚRNÁ SÁCHA



969
čp.935

9 č

vpust, mříž
kov, 500x500

4521/1

4521/8
2008

4521/4

GRATSY s.r.o.
Josefská 474, 417 31 Novosedlice
IČ: 029 90 810
DIČ: CZ02990610

šachta, kov
průměr 600
Dešťová kanalizace

4521/3
2007

4521/6
2006

4521/5
2005

Tržní náměstí

4521/1-1

897
čp.874

šachta, kov
průměr 600

žlab
plast, 250x6300

vpust, obrubníková
plná, kov

4521/2

žlab
kov, 250x9500

šachta, kov
průměr 600

902
čp.1463

901/1
čp.943

898/1
čp.929

vpust, mříž
plast, 500x500

901/8

904/7

šachta, kov
průměr 600

977/1
čp.970

28205
725318
vpuštění, mříž
kov, 500x500

4521/8
2008

28207
725311
vpuštění, plná
kov, 600x600

4521/4

4519

4521/3

4521/7
2007

4521/6
2006

4521/5
2005

šachta, kov
průměr 600
28203
725310
hloubka 1,40m
číslo 273 32

4521/16
2010
vpuštění, mříž
kov, 500x500

šachta nenalezena

GRATSKÝ s.r.o.
Jovanská 474, 417 31/Novosedlice
IČ: 028 90 510
DIČ: CZ02930510

4521/11

Tržní náměstí

28202
725316
vpuštění, obrubníková
plná, kov

898/1
čp.929

897
čp.874

894
čp.873

904/8

892

28201
725315
vpuštění, plná
kov, 200x200

28204
725317
vpuštění, mříž
plast, 500x500

977/1
čp.970

2243
275 516
vpuřt, mřĩř
kov, 500x500

4521/8
2008

2247
275 511
vpuřt, plná
kov, 600x600

4521/4

4519

GRATSY s.r.o.
Inveřtice 474, 412 31 Javořosedice
IČ: 029 96 340
DIČ: CZ02990610

řachta nenalezena

Deřtřová kanalizace

4521/3

4521/7
2007

4521/6
2006

4521/5
2005

řachta, kov
průměr 600

904/8

904/4

892

894
čp.873

2248
275 516
vpuřt, plná
kov, 200x200

897
čp.874

898/1
čp.929

2249
275 511
vpuřt, mřĩř
plast, 500x500

Tržní náměstí

4521/11

PS Projekty s.r.o.		
přijato dne: 11. 12. 20	pod č. 252	
předloženo k vyřízení: k la		přechy:
pozn.		
19-56		



Vaše značka:

Ze dne:

Naše značka: 223/20/PTZ/Hru

Ze dne: 8. 12. 2020

Vyřizuje: Jindřich Hruška

Telefon: +420 724 676 017

E-mail: jindrich.hruska2@arriva.cz

Platí do: 31. 12. 2021

PS Projekty spol. s.r.o.
Revoluční 5
400 01 Ústí nad Labem

Vyjádření k PD

Akce: Statutární město Teplice - Revitalizace Tržního náměstí

S výše uvedenou PD souhlasíme bez připomínek.



(39)

ARRIVA CITY s.r.o.

U Stavoservisu 692/1b, 108 00 Praha 10
IČ: 26730448 I DIČ: CZ699001947

Jindřich Hruška

Mistr trakčních zařízení

ARRIVA CITY s.r.o.
U Stavoservisu 692/1b
108 00 Praha 10 - Malešice

Provozovna Teplice
Emilie Dvořákové 70
415 01 Teplice

Kontaktní osoba:
Jindřich Hruška
Mistr trakčních zařízení
Mob.: +420 724 676 017
e-mail:
jindrich.hruska2@arriva.cz

aDB company

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

náměstí Svobody 2, TEPLICE PSČ 415 95

odbor životního prostředí

25

Značka: MgMT- OŽP 123502/2020/ZS -553/Lej

Teplice, dne 3. prosince 2020

Vyřizuje: Ing. Renata Lejčková, č. tel. 417 510 566

PS projekty s.r.o.	
přijato dne: 11. 12. 20	pod č. 250
řídící: K. a	zpracov:
pozn. 19-56	

PS projekty spol. s r. o.

Revoluční 5

415 01 Teplice

Závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí jako správní orgán příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a § 11 odst. 1 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

vydává souhlasné závazné stanovisko

Závazné stanovisko je vydáváno na základě žádosti, kterou podala společnost PS projekty spol. s r.o., Revoluční 5, 415 01 Teplice, podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech pro stavbu

„Revitalizace Tržního náměstí, Teplice“

Zpracovatelem dokumentace jsou PS projekty spol. s r.o., Revoluční 5, 415 01 Teplice, Ing. Milan Klíma ČKAIT 0401323. Investorem je Statutární město Teplice, nám. Svobody 2, 415 01 Teplice.

Popis :

Jedná se o rekonstrukci hygienického zařízení na p.p.č. 4521/1, 4521/3, 4521/4, 4521/5, 4521/6, 4521/7, 4521/8, 4521/9, 4521/10, 4521/11, 979/1, 979/2, 4519, 4521/2 v k.ú. Teplice.

Seznam odpadů uvedených v žádosti o závazné stanovisko :

Katalog.čí slo	Druh (O/N)	Název	Způsob nakládání
17 01 01	O	Beton	AN3
17 01 02	O	Cihly	AN3
17 01 03	O	Tašky a keramické výrobky	AN3
17 02 01	O	Dřevo	AN3
17 04 05	O	Železo a ocel	AN3
17 05 04	O	Zemina a kamení	AN3
17 06 02	I	Izolační materiály neuvedené pod čísla 17 06 01 a 17 06 03	AN3

AN3- předání oprávněné osobě

Závazné stanovisko se vydává s následující podmínkou:

Stavebník po ukončení stavební činnosti předloží MgMT, odboru ŽP doklady (váženky ze skládky nebo recyklačního centra), orgánu odpadového hospodářství o odstranění všech vzniklých odpadů na zařízeních k tomu určených (lze i elektronicky).

ODŮVODNĚNÍ

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí obdržel dne 25. 11. 2020 žádost, kterou podala společnost PS projekty spol. s r.o., Revoluční 5, 415 01 Teplice o vydání závazného stanoviska pro stavební a územní řízení „Revitalizace Tržního náměstí, Teplice“ podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

K žádosti byla doložena průvodní a technická zpráva, plná moc k zastupování.

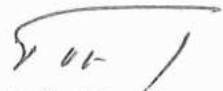
Předmětem závazného stanoviska je nakládání s odpady (řešeno v PD - souhrnná technická zpráva), které je plně v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že v průběhu stavebního řízení nastanou změny týkající se nakládání s odpady, je stavebník povinen žádat orgán odpadového hospodářství o vydání nového závazného stanoviska dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech.

POUČENÍ

Tento souhlas je závazným stanoviskem dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a jako takový není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a tudíž nezakládá žádná práva či povinnosti. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, v tomto případě stavebního úřadu, a až toto rozhodnutí umožní samostatnou činnost uskutečnit. V souladu s tím se nelze proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Magistrát města
TEPLICE
č.75


oprávněná úřední osoba
Ing. Dagmar Teuschelová
vedoucí OŽP

Rozdělovník:

- Adresát
- Vlastní
- MgM Teplice



HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR ÚSTECKÉHO KRAJE

Územní odbor Teplice
Riegrova 1898
41501 Teplice 1



HZSUX008VK5N

PS projekty spol. s r.o.
Revoluční 5
415 01 Teplice

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE
25.11. 2020

Č.J.
HSUL- 5568-2/TP-2020

VYŘIZUJE/KONTAKT
nrap. Ing. Adam Kubiš
tel. 950 441 226,
adam.kubis@ulk.izscr.cz

TEPLICE
1.12.2020

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Revitalizace tržního náměstí
Místo stavby: p.p.č. 4521/1-11, 979/1-2, 4519, k.ú. Teplice
Stavebník: Statutární město Teplice
Předložená dokumentace: DSL, Ing. Milan Klíma, ČKAIT 0401323, 10/2020, č. zak. 19-56

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Územní odbor Teplice (dále jen „HZS Ústeckého kraje“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 25.11. 2020 a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění


HZS Ústeckého kraje vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení, Ing. Josef Zábojník, ČKAIT 0400181, 09/2020, č. zak. neuvedeno.
- Výkres koordinační situace, Ing. Milan Klíma, ČKAIT 0401323, 09/2020, č. zak. 19-56.

Posouzením předložené dokumentace dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., v rozsahu výše uvedených podkladů, dospěl HZS Ústeckého kraje k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Hasičský záchranný sbor
Ústeckého kraje
Územní odbor Teplice
Riegerova 1898
415 01 Teplice
-12-

plk. Ing. Adolf Langer
rada
ředitel Územního odboru Teplice
HZS Ústeckého kraje


v.z. mjr. Ing. Zdeněk Bláha
vrchní komisař
velitel stanice Teplice ÚO Teplice
HZS Ústeckého kraje

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

nám.Svobody 2, 415 95 Teplice

27

Spis. zn.: ÚP/123475/2020/Cze
Č.j.: MgMT/125679/2020
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba:
Jaroslava Cermáková
Tel.: 417 510 338
E-mail: cermakova@teplice.cz

Teplice, dne 1.12.2020	
PS projekty s.r.o.	
přijato dne: 7.12.20	pod č. 735
přiděleno k vyřízení: Ria	zpracov:
posn.	
19-56	

ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

"Revitalizace Tržního náměstí Teplice",

který obsahuje revitalizaci Tržního náměstí, kde koncept náměstí zůstává zachován. Náměstí bude i v budoucnu zachováno a rozděleno na dvě části a to na parkoviště a k trhům a relaxaci. Revitalizace bude spočívat v demolici stávajících objektů a vybudování nových a to objektu WC - SO 102, zpevněných ploch - SO 103, mobiliáře a kašny - SO 104, zeleně - SO 105, opěrné zdi a oplocení - SO 106 a inženýrské objekty veřejné osvětlení IO - 201, rozvody NN - IO 202 a přípojky vody a kanalizace - IO 203. Záměrem budou dotčeny pozemky parc.č. 979/1, 979/2, 4519, 4521/1, 4521/2, 4521/3, 4521/4, 4521/5, 4521/6, 4521/7, 4521/8, 4521/9, 4521/10, 4521/11 v k.ú. Teplice.

Záměr je přípustný.

Orgán územního plánování posoudil předložený záměr podle projektové dokumentace nazvané: Revitalizace Tržního náměstí Teplice, výkres č. 2 Katastrální situační výkres (zpracované ve 08/2020) vypracovala Ing. arch. Ria Kamarýtová, ověřená situace je přílohou tohoto závazného stanoviska.

Odůvodnění

Záměr byl předložen Magistrátu města Teplice, odboru územního plánování a stavebního řádu, jako orgánu územního plánování k vydání závazného stanoviska pro Statutární město Teplice, IČO 00266621, náměstí Svobody č.p. 2/2, 415 01 Teplice 1, které zastupuje PS projekty spol. s r.o., Ing. Jitka Koubková, IČO 25423126, Revoluční č.p. 5, 415 01 Teplice 1, dne 25.11.2020.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Část dokumentace: Revitalizace Tržního náměstí Teplice, výkres č. 2 Katastrální situační výkres (zpracované ve 08/2020) vypracovala Ing. arch. Ria Kamarýtová,
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3 (dále jen „aPÚR“) závazné od 1.10.2019,
- Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje, ve znění 1, 2 a 3 Aktualizace (dále jen „aZÚR“) účinné od 6.8.2020,
- Územní plán Teplice, ve znění Změny č. 001 účinný od 30.12.2009 (dále jen „ÚP Teplice“).

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná aPÚR záměr neřeší. Platný ÚP Teplice je v souladu s vydanou aZÚR, proto byl záměr posuzován z hlediska souladu s územním plánem.

Pozemky, kde bude realizován záměr, se dle platného ÚP Teplice nacházejí v zastavěném území lokality 001 - Teplice s převažující funkční využití bydlení. Limitem v území je ochranné pásmo přírodních léčivých zdrojů, kanalizační řad, vodovodní řady, vedení elektrické energie, plynovod a jejich ochranné pásma.

Plochy pro bydlení jsou určeny k umístění činností a staveb pro bydlení a s bydlením bezprostředně souvisejících; obvyklé a přípustné jsou zejména činnosti a stavby určené k poskytování služeb sociálních, zdravotních, kulturních a kultovních, vzdělávacích, stravovacích a ubytovacích a služeb a činností správních (administrativních).

V plochách pro bydlení jsou přípustné též činnosti a stavby obvyklé a přípustné v plochách pro rekreaci i v plochách krajinných.

V plochách pro bydlení jsou podpůrně a podmíněně přípustné též činnosti a stavby obvyklé a přípustné v plochách pro produkci a to zejména činnosti a stavby pro maloobchod i velkoobchod; podmíněná přípustnost umístění takových činností a staveb musí být prokázána v územním řízení, pokud není výjimečně stanoveno územním plánem ověření podmíněné přípustnosti podrobnější územně plánovací dokumentací nebo podkladem.

Z hlediska funkčního využití je požadovaný záměr v souladu s podrobnými podmínkami pro využití dané plochy vyplývající z platného ÚP Teplice.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Jaroslava Czermáková
oprávněná úřední osoba

Přílohy:

- ověřená část dokumentace: Revitalizace Tržního náměstí Teplice, výkres č. 2 Katastrální situační výkres

Obdrží:

PS projekty spol. s r.o., IDDS: abivmtb
sídlo: Revoluční č.p. 5, 415 01 Teplice I

4523

Na hrázi

968

969

970

971

977/1

978

980/1

980

980/3

849/4

853

851/1

891

892

904/4

894

897

898/1

901/1

902

903/1

904/3

- SEZNAM OBJEKTŮ**
- STAVEBNÍ OBJEKTY**
- SO 101 – Demolice – řešeno samostatnou PD
 - SO 102 – Objekt WC
 - SO 103 – Zpevněné plochy
 - SO 104 – Mobilní a kašny
 - SO 105 – Zeleň
 - SO 106 – Opěrná zeď a oplocení
- INŽENÝRSKÉ OBJEKTY**
- IO 201 – Vnější osvětlení
 - IO 202 – Rozvody NN
 - IO 203 – Připojení vody a kanalizace

LEGENDA:

- REŠENÝ PROSTOR
- NOVÉ OBJEKTY
- NOVÉ DO ÚPRAVY
- STAVAJÍCÍ LSTNATÉ STROMY
- NOVÉ LSTNATÉ STROMY

NOVÉ SÍTĚ:

- KABELOVÝ ROZVOD NN - VO, CTRN, kabe + FEZN 10
- KABELOVÝ ROZVOD NN - NÁPĚVECÍ PŘÍKVOY

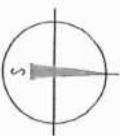
- LED SYMBOLO MA STOLŽARU L-S-7 DM
- LED SYMBOLO SLOUPPEK

- PRÍPOJKA SPRAŠKOVÉ KANALIZACE
- REKONSTRUKCE PRÍPOJKY SPRAŠKOVÉ KANALIZACE
- DESTINA KANALIZACE PRÍPOJKA STAVAJÍCÍCH ULIČNÍCH VÝSTI
- ULIČNÍ VÝSTI DESTINA KANALIZACE
- PRÍPOJKA VODNODVŮ
- HOPE PE 100, PNE, SRTN, ROZVODNÁ
- VODODĚRNÁ ŠACHTA

POZNÁMKA

ZAKRESLENÝ JSOU POUZE NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ.
STAVAJÍCÍ SÍTĚ VIZ VÝKRES C3.

1:500



**Datová schránka:** abivmtb, PS projekty spol. s r.o.**Uživatel:** Miroslav Částek

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: závazné stanovisko - kladné: "Revitalizace Tržního náměstí Teplice"
ID zprávy: 849698577
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 7. 12. 2020 v 10:00:07

Odesílatel: Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice, CZ
ID schránky: nmrb49w
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Pověřená osoba

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: MgMT/125679/2020
Naše spisová zn.: SZ MgMT/123475/2020/3
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

2020-123475.pdf (119,41 kB)
MgMT_125679_2020_Trzni_nam..pdf (2,33 MB)

Události zprávy:

4. 12. 2020 v 11:26:56 EV0: Datová zpráva byla podána.
4. 12. 2020 v 11:26:56 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
7. 12. 2020 v 10:00:07 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE ÚSTECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ÚSTÍ NAD LABEM

adresa: Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, tel.: 477755110, e-mail: e-podatelna@khsusti.cz, ID: 8p3ai7n

28

V Teplicích 30.11.2020

Č. j. odesílatele:
Č. j.: KHSUL 84240/2020
Sp. značka: S-KHSUL 83292/2020
Vyřizuje: Píchová Blanka
Telefon: +420 477 755 732
E-mail: blanka.pichova@khsusti.cz
Počet listů/příloh: 1/0

PS projekty spol. s r.o.
Revoluční 5
415 01 Teplice

PS projekty spol. s r.o.	
přijato dne: 2.12.20	pod č. 732
přidělena k vyřízení: 21.12.	řídící:
pean.	
79-56	

Závazné stanovisko ke stavebnímu řízení:

Stavba: Revitalizace Tržního náměstí, Teplice.

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Teplice (dále jen „krajská hygienická stanice“), dne 26.11.2020, zaevidované pod č.j. KHSUL 83292/2020, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci, (dále jen „žadatel“), posoudila krajská hygienická stanice, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předloženou projektovou dokumentaci.

Po zhodnocení souladu předložené PD dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými v zákoně č. 258/2000 Sb., a Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), a nařízením vlády č. 272/2011 Sb., v platném znění o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a podle příslušných českých technických norem vydává KHS dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S projektovou dokumentací, krajská hygienická stanice

s o u h l a s í .

Odůvodnění:

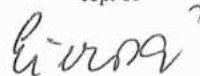
V souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, krajská hygienická stanice k věci uvádí:

Předložená projektová dokumentace byla ze strany krajské hygienické stanice hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví. Předložená projektová dokumentace řeší úpravu zpevněných ploch a úpravu parkování, objekt veřejného WC.

Při vydání tohoto stanoviska vycházela krajská hygienická stanice z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- žádost o vydání závazného stanoviska
- projektová dokumentace: - PD po nahlédnutí vrácena zpět

Krajská hygienická stanice
Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
Hygiena obecná a komunální
územní pracoviště Teplice
Jiřiho Wolkerova 1342/4
Teplice



Ing. Renata Ečerová

vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
územní pracoviště Teplice
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem

Rozdělovník:

1. KHS – spis
2. žadatel

PS projekty spol. s r.o.
Ing. Jitka Koubková
Revoluční 2876/5
415 01 Teplice

PS projekty s.r.o.	
přijato dne: 7.12.20	pod č. 759
přidělena k vyřízení: dia	přílohy:
pozn. 19-56	

6
29

V Praze, 2.12.2020

Naše zn.: 201124-1357233171

Věc: vyjádření k žádosti k akci "Revitalizace Tržního náměstí"

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 na základě Vámi podané žádosti ze dne 24.11.2020, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

souhlasí s realizací projektu za následujících podmínek.

Ve vámi zadaném zájmovém území v uvedené výšce (výška stavby: 999 m, výška jeřábu: 999 m) se nachází vzdušný **MW spoj a jeho koncové body** specifikovaný níže. V příložených podkladech vám zasíláme dokumentaci sítě. Během realizace uvedené akce a při použití výškových jeřábů v této úrovni nesmí dojít k jeho přerušení. V případě nutnosti přesměrování spoje budou náklady s tímto spojené hrazeny investorem stavby.

Dále se ve Vámi zadaném zájmovém území nachází **vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „VVKŠ“)** a její ochranné pásmo, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKŠ je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1 m po stranách krajní hrany vedení VVKŠ (dále jen „Ochranné pásmo“).

Během realizace výše uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší VVKŠ či jinému zásahu do VVKŠ. V případě, že zjistíte kolizi VVKŠ s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma VVKŠ kontaktujte bezodkladně naši společnost, a to prostřednictvím níže uvedených kontaktních osob, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKŠ, případně stanovit podmínky přeložení VVKŠ.

V případě nutnosti přeložení VVKŠ je nutné s naší společností uzavřít Dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě). Veškeré náklady spojené s přeložením VVKŠ budou hrazeny investorem stavby.

Před zahájením stavby si také zajistěte vytýčení VVKŠ přímo na místě stavby (kontaktní osoba je uvedena níže).

Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je Vaše společnost, nebo Vámi pověřená třetí osoba povinná se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany VVKŠ společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

MW spoj a jeho koncové body ve WGS-84 (dd.dddd°):

- spoj č. HON1089 - ve výšce 22m nad úrovní terénu. Spoj vede z bodu A do bodu B:



A_latitude: 50.648724°
A_longitude: 13.830889°
B_latitude: 50.63874°
B_longitude: 13.821603°

Vedení veřejné komunikační sítě:
- výkopy (4)

Kontaktní osoba pro vytyčení: Geodetická firma GEODEX, pan Tomáš Rossiwal, tel.: 606 807 239, min. 5 dní předem se zákresem ZÚ.
Kontaktní osoba pro případné dotazy k sítím VVKs: Anatolij Drahoš, tel.: 724 608 031, e-mail: anatolij_drahos@infotel.cz

- Po dobu stavebních prací musí být umožněn volný přístup techniků společností k zařízení VVKs,
- na vedení VVKs nebudou zřizovány zařízení staveníště a nebude pojíždět mechanizace a dopravní technika bez zajištění přejezdů vedení VVKs,
- sítě budou uloženy do půlených chrániček SITEL 160/110 mm a to na náklady investora,
- veškeré práce budou předem projednané se zástupcem společností,
- stavební dozor za společnost Vodafone Czech Republic a.s. provede zástupce společnosti InfoTel, spol. s r.o., pan Pavel Žďárský, tel.: 739 529 331,
- bude zaměřen nový polohopis s zaměřením konce chrániček, před zahájením kolaudačního řízení zaměření ve formátu .DGN bude předáno zástupci společnosti a to na náklady investora.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním Vašich povinností dle tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://www.zadostovyjadreni.cz/vodafone/>.

S pozdravem

v.z. Ing. Kateřina Rendeková
Vodafone Czech Republic a. s.
náměstí Junkových 2808/2
155 00 Praha 5

Tel.: 607105305
E-mail: katerina.rendekova@vodafone.com



Seznam příloh/přiložených souborů:

Zadost_201124-1357233171.pdf
ZajmoveUzemi_201124-1357233171.txt
ZajmoveUzemi_201124-1357233171.dxf
Mapa1_201124-1357233171.dxf
Mapa1_201124-1357233171.jpg
Všeobecné podmínky ochrany VVKs společnosti Vodafone



Všeobecné podmínky ochrany VVKs společnosti Vodafone

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKs ve vlastnictví společnosti Vodafone a je výslovně srozuměn s tím, že VVKs jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKs je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKs tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKs. Při křížení nebo souběhu činností s VVKs je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 m od krajního vedení vyznačené trasy VVKs se musí pracovat s nejvyšší opatrností a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany VVKs společnosti Vodafone je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Vodafone vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytyčení nebo určení polohy VVKs.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti VVKs

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit Vodafone, a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras VVKs na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou VVKs prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
3. Při provádění zemních prací v blízkosti VVKs je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání VVKs. Odkryté VVKs je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
4. Při zjištění rozporu mezi vytyčením/údaji o poloze VVKs a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje Vodafone, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
5. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí VVKs, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím VVKs vyzvat Vodafone ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas Vodafone. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKs, a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden třídnou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Vodafone.



7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu VVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než VVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s Vodafone způsob mechanické ochrany trasy VVKS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase VVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit nivelitu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s Vodafone jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit Vodafone.
12. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od VVKS, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od VVKS.
13. Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s Vodafone.

III. Práce v budovách a odstraňování budov

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách, kterými by mohl ohrozit stávající VVKS, prokazatelně kontaktovat Vodafone a zajistit u společnosti Vodafone bezpečné odpojení VVKS.
2. Při provádění činností v budovách je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení VVKS na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení VVKS, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat Vodafone a předložit zakreslení VVKS do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy VVKS i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení VVKS.
3. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení VVKS, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy VVKS, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

Vydáno spol., Vodafone Czech Republic a.s.

Strana 4/4, vyjádření k žádosti č. 201124-1357233171

Vodafone Czech Republic a.s.
Náměstí Junkových 2
155 00 Praha 5

Vodafone péče o zákazníky: 800 77 00 77
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
vodafone.cz

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064.



První zelená síť



PS projekty a.s.	
přijato dne: 7. 12. 20	pod č. 737
předloženo k vyřízení:	dia
pozn.	
19-56	

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („Občanský zákoník“)

Číslo jednací: 831810/20

Číslo žádosti: 0120 967 160 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Revitalizace Tržního náměstí	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	PS projekty spol. s r.o.	
Stavebník	PS projekty spol. s r.o.	
Zájmové území	Okres	Teplice
	Obec	Teplice
	Kat. území / č. parcely	Teplice
Platnost Vyjádření	2. 12. 2022 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - (žádné specifické podmínky nebyly uvedeny); a
 - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

Číslo jednací: 831810/20

Číslo žádosti: 0120 967 160

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytyčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 2. 12. 2020.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Jan Petrásek, tel.: 602 168 123, e-mail: jan.petrasek@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba spočívající ve změně trasy vedení SEK;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 2. 12. 2020 pod č.j. 831810/20;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšlena, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtné a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (ii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslanou na adresu POS;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoli z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 831810/20

Číslo žádosti: 0120 967 160

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *SEK* společnosti *CETIN* se, prosím, obračejte na společnosti uvedené níže:

CETIN a.s. - středisko Čechy sever

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238463111 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

COM PLUS CZ, a.s.

se sídlem: Nad Krocínkou 317/48, 190 00 Praha 9

IČ: 25772104

DIČ: CZ 25772104

kontakt: Help Desk, tel.: 472702123, mobil: 724150190, e-mail: helpdesk@complus.cz
Daniel Vondráček, mobil: 606610895, e-mail: daniel.vondracek@complus.cz

Ing. Václav Hlavatý

se sídlem: V Lukách 2162, 269 01 Rakovník

IČ: 44255501

DIČ:

kontakt: Ing. Václav Hlavatý, mobil: 606632506, e-mail: dobrahlava@seznam.cz

SITEL, spol. s r.o.

se sídlem: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4

IČ: 44797320

DIČ: CZ 44797320

kontakt: Jiří Jedlička, mobil: 602 297 018, e-mail: jjedlicka@sitel.cz

Telkont s.r.o.

se sídlem: U Pivovaru 136, 415 01 Teplice

IČ: 25467069

DIČ: CZ 25467069

kontakt: Petr Pojer, tel.: 417539888, mobil: 605298762, e-mail: pojer@telkont.cz

TETA s.r.o.

se sídlem: Klišská 977/77, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 47785781

DIČ: CZ 47785781

kontakt: Rostislav Zumr, mobil: 605200035, e-mail: rostislav.zumr@teta.eu
Jiří Smíšek, mobil: 605200027, e-mail: jiri.smisek@teta.eu

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

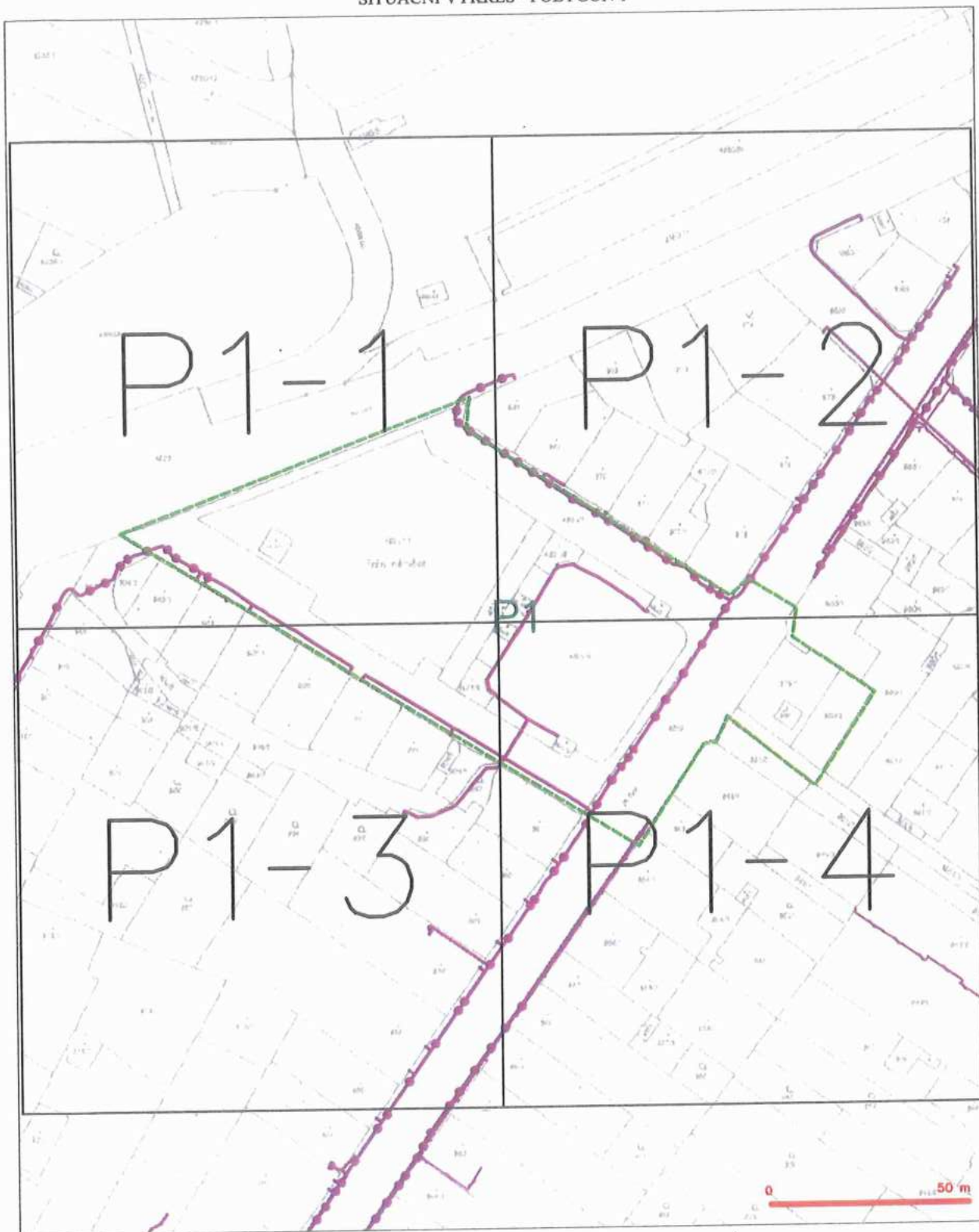


LEGENDA

----- hranice zájmového území k vyjádření

Kašp
 CETIN a.s.
 Čechůvova 2510/19, Libeň
 190 00 Praha 8
 DIČ: CZ04081063
 102

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1

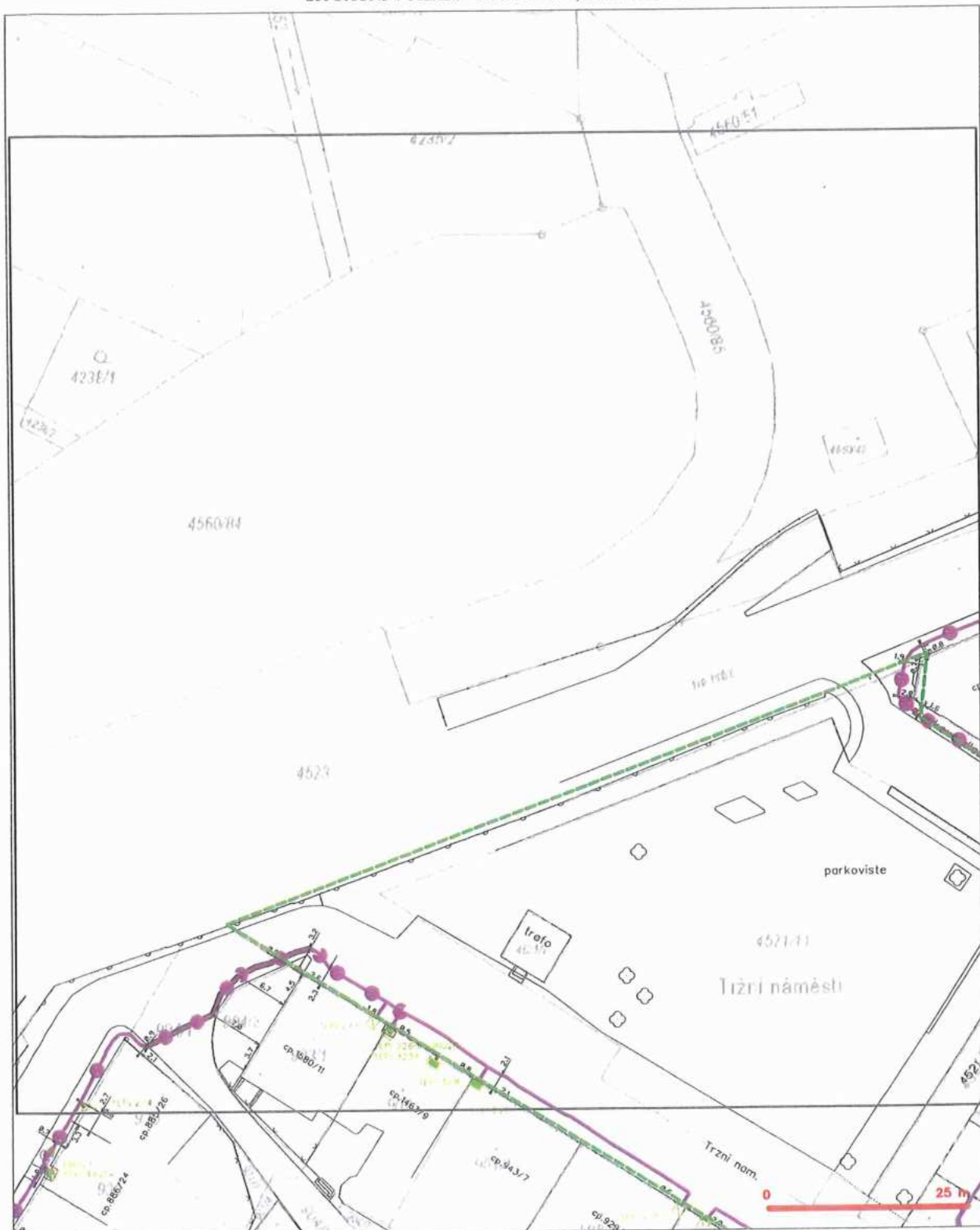


LEGENDA

- [illegible]

-  *napredný* prvák optického kábľa, *HEF* prvý
 nato prvák optického a metalického kábľa
 *rozdvoj* *zbi*, *extrémna páma rozvoj* *zbi*
 *rozdvoj* *zbi*
 *napredovaný* *zbi*
 *podrobný* *zbi* *zbi*
 *zbi* a *zbi*

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON I, list kladu P1-I



LEGENDA

- | | |
|--|---|
| <p>— hranice státního území a vyhlášené
 NV příslušná území a NV příslušnou CETN
 rozhraní příslušné metropolitní oblasti
 rozhraní příslušné aglomerační oblasti, 100% hranice
 nebo hranice příslušné a metropolitní oblasti
 rozhraní příslušné metropolitní oblasti
 rozhraní státní</p> | <p>— rozhraní příslušné aglomerační oblasti, 100% hranice
 nebo hranice příslušné a metropolitní oblasti
 rozhraní státní, rozhraní pláně rozhraní státní
 rozhraní státní
 rozhraní státní
 rozhraní státní
 rozhraní státní</p> |
|--|---|

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



LEGENDA

- [illegible]

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



LEGENDA

- | | |
|---|---|
| <p>— hranice státního území a vyhlášení
 NV příloha území a NV příloha CETIN
 — rozhraní přírodních památkových území
 — rozhraní přírodních památkových území, ROVE území
 — rozhraní přírodních památkových území, ROVE území
 — rozhraní přírodních památkových území, ROVE území
 — rozhraní přírodních památkových území, ROVE území</p> | <p>— rozhraní přírodních památkových území, ROVE území
 — rozhraní přírodních památkových území, ROVE území
 — rozhraní přírodních památkových území, ROVE území
 — rozhraní přírodních památkových území, ROVE území
 — rozhraní přírodních památkových území, ROVE území
 — rozhraní přírodních památkových území, ROVE území</p> |
|---|---|

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-4



- | | | | |
|---|--|---|--|
| | bravica pefjavarha dromi + cyklyfari |  | napredniyi prabli apytikho katali, NDVE budy |
| | NV pefjavarha dromi + NV pefjavarha DCH |  | ruko malyi malyi apytikho + malyikho katali |
|  | razvedki prabli malyikho katali |  | razved ali, sovedno pama razved ali |
|  | razvedki prabli apytikho katali, NDVE budy |  | napredniyi ali |
|  | ruko malyi apytikho + malyikho katali |  | napredniyi ali |
| | napredniyi prabli malyikho katali |  | podzemi ali ali |
| | napredniyi ali ali |  | ali + NV |



PS projekty s.r.o.	
přijato dne: 26. 11. 20	pod č. 718
přiděleno k vyřízení: R1a	příjemce:
posl.:	
19-56	

naše značka
5002265916
vyřizuje
Ing. Dana Svobodová
datum
25.11.2020

PS projekty spol. s r.o.
Revoluční 2876/5
41501 Teplice

Věc:
Revitalizace Tržního náměstí

K.ú. - p.č.: Teplice

Stavebník: PS projekty spol. s r.o., Revoluční 2876/5, 41501 Teplice

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:
NTL plynovody a přípojky

- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005
- před zahájením stavby BUDE PROVEDENO vytyčení PZ viz.odst.3, během stavby kontrola PZ - poskytnutý zakres sítí je pouze ORIENTAČNÍ
- souběh kNN s NTL plyn. zařízením bude min. 0,4m dle ČSN 73 6005
- při křížení s PZ musí být kabel nn uložen v chrániče s přesahem 1 metr na každou stranu
- souběh vodovodu a plyn. zařízení bude min. 0,5m, křížení min. 0,15m dle ČSN 73 6005
- obrys vodoměrné šachty bude umístěn minimálně 1000 mm od obrysu plynárenského zařízení
- obrysy nových uličních vpustí/kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení
- souběh kanalizace/odvodnění/drenáže/trativodů a plynovodů/přípojek bude min. 1m dle ČSN 73 6005, křížení min. 0,5m pod plyn. zařízením
- vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru VO od líce plynovodního potrubí musí být minimálně 500mm
- hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního plynárenského zařízení
- v ochranném pásmu NTL plyn. zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umísťovány základy staveb, budov; podezdívky, patky; pilíře; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné
- požadujeme zachovat stávající niveletu v ochranném pásmu plyn. zařízení
- dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m
- pokud při rekonstrukci chodníku/komunikace/zpevn. ploch bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského

GasNet Služby, s.r.o.
Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz
IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311
Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007
Certificate of Incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

zařízení (PZ) a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Žádost o vytyčení/kontrolu lze podat na: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

- (6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- (7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- (8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- (9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
- (10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.
Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- (11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- (12) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01, TPG 702 04.
- (13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- (14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002265916 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

Probockova'

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 279 35 311
Ing. Dana Svobodová
Technik externích požadavků-Čechy
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy
+420475325261
dana.svobodova@gasnet.cz



Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: PS projekty spol. s r.o., Revoluční 2876/5, 41501 Teplice. K.ú.: Teplice.



Legenda:

linie plynovodu	NTL	STL	VTL	WTL	nefunkční	plánovaná stavba před realizací	ve výstavbě, neuvedeno do provozu	regulační stanice	ochranné zařízení	kabel	elektropřípojka	kabel protikoroziční ochrany	anodové uzemnění	stanice katodové ochrany	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO	neplynovodní zařízení (linie/ bod)

Provozovatel D5: GasNet, s.r.o.; Stavebník: P5 projekty spol. s r.o., Revoluční 2876/5, 41501 Teplice, K.ú.: Teplice.



Legenda:

linie plynovodu	regulační stanice
NTL	ochranné zařízení
STL	kabel
VTL	elektropřípojka
WTL	kabel protikoroziční ochrany
nefunkční	anodové uzemnění
plánovaná stavba před realizací	stanice katodové ochrany
ve výstavbě, neuvedeno do provozu	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení (linie/ bod)



PS projekty s.r.o.	
přijato dne: 26. 11. 20	pod č. 714
předloženo k vyřízení: k.a.	podpis:
pozn. 19-56	✓

32

PS projekty spol. s r.o.

14. října č.p. 291/4

415 01 Trnovany

ŽÁDOST ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘÍZUJE /Kontakt	Datum vyřízení
24.11.2020	2020/01/5564/MCER	Černý Michal /+420 725 207 515	24.11.2020

Vyjádření k existenci zařízení ČEZ Teplárenská, a.s.

Název akce: Revitalizace Tržního náměstí

Vážený zákazníku,

Ve Vámi uvedeném zájmovém území se **nenachází** nebo do něj svým ochranným pásmem **nezasahují** zařízení ČEZ Teplárenská, a.s.

Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s relevantními českými a evropskými právními předpisy. Bližší informace týkající se zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách ČEZ Teplárenská, a.s. <https://www.cezteplarenska.cz/cs/o-spolecnosti/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju> příp. mohou být poskytnuty od ČEZ Teplárenská, a.s. na základě žádosti subjektu údajů. Proti zpracování osobních údajů na základě oprávněných zájmů ČEZ Teplárenská, a.s. máte právo kdykoli podat námitku.

Platnost našeho vyjádření je 6 měsíců ode dne vystavení.

S pozdravem

Radim Pecháček
Vedoucí oddělení
radim.pechacek@cez.cz
+420 602 437 218



ČEZ Teplárenská, a.s.
Bezručova 2212/30
251 01 Říčany
IČ: 273 09 941

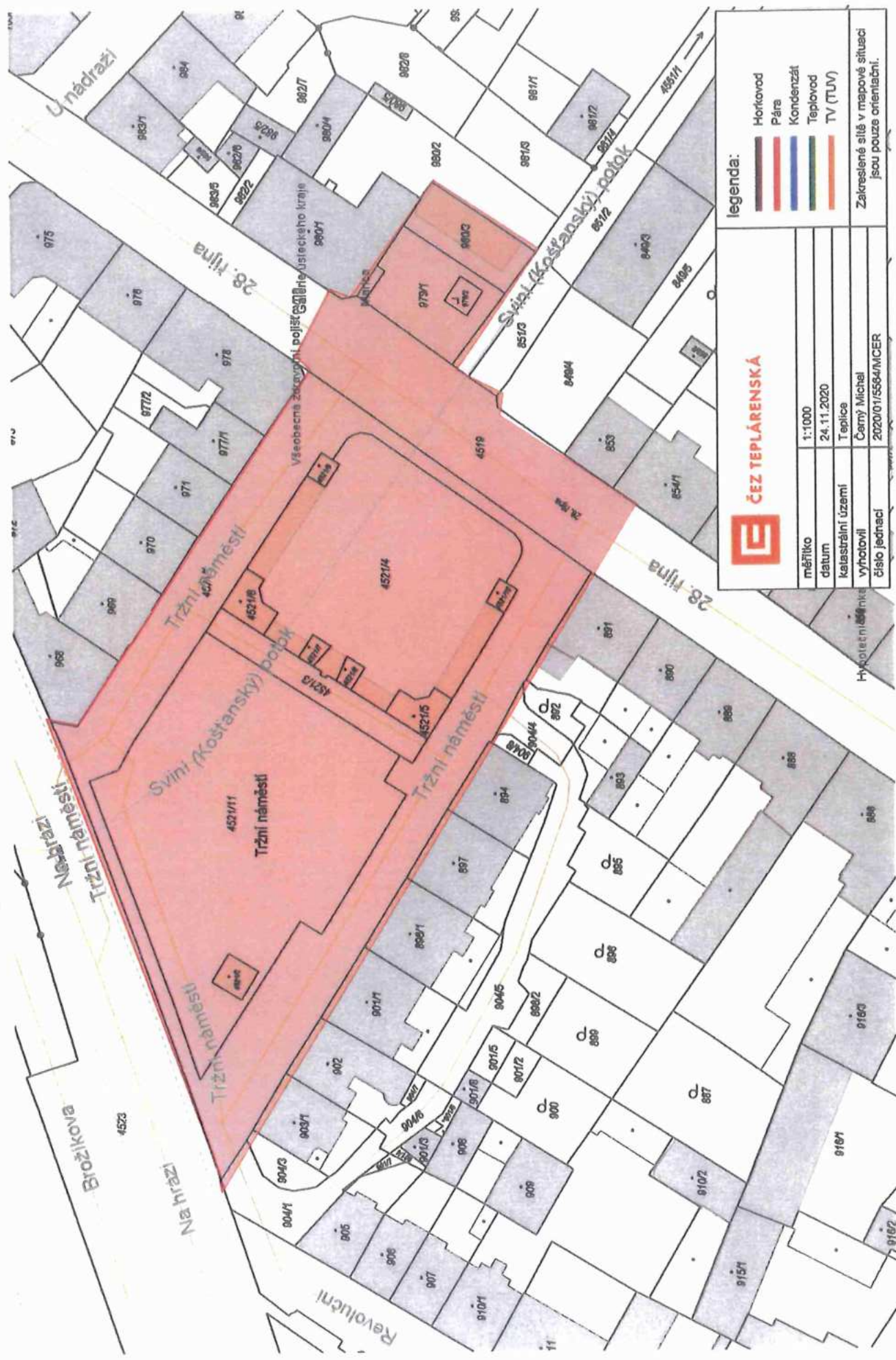


SKUPINA ČEZ - PARTNER CESKÉHO OLYMPIJSKEHO TÝMU 2001 - 2020

ČEZ Teplárenská, a.s.

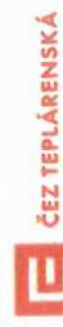
Sídlo společnosti: Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany | Kontaktní adresa: Teplická 874/8,
405 49 Děčín IV, tel: 411 126 674, www.cezteplarenska.cz | IČO: 27309941, DIČ:
CZ27309941

SKUPINA ČEZ



legenda:

- Horkovod
- Pára
- Kondenzát
- Teplovod
- TV (TUV)



měřítko	1:1000
datum	24.11.2020
katastrální území	Teplice
vyhotovil	Černý Michal
číslo jednací	2020/01/5564/MCER

Zakreslené sítě v mapové situaci jsou pouze orientační.



PS projekty s.r.o.		
příjato dne: 23. 9. 20	pad č. 583	
přiděleno k vyřízení: R1 A	skupiny:	
pozn.		
19-06		

Váš dopis zn.: -
ze dne: 18. 8. 2020
Naše značka: O20690085043/ÚTPČMO/Mu
Číslo složky: 612090053
Vyřizuje: Jiří Mužík
Datová schránka: f7rf9ns
Telefon: 840 111 111
Email: info@scvk.cz
Datum: 14. 9. 2020

PS projekty spol. s r.o.
Revoluční 2876/5

415 01 Teplice

**Vyjádření k možnosti napojení (změny) na vodohospodářské zařízení
provozované společností
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. z hlediska jeho kapacity**

Název akce:	Teplice - kašna - p. p. č. 979/1 ul. 28. října
Účel vyjádření:	k možnosti napojení (změny)
Zájmové území:	Okres: Teplice
	Obec: Teplice
	Část obce, ulice, č. p.: Teplice – ul. 28. října
	Katastrální území, parcelní číslo: k. ú. Teplice, p. p. č. 979/1
Žadatel:	PS projekty spol. s r.o.
Adresa, tel., e-mail	Revoluční 2876/5, 415 01 Teplice, jitka.koubkova@projekty.cz
Investor:	Statutární město Teplice
Adresa, tel., e-mail	Náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice
Projektant:	PS projekty spol. s r.o., Revoluční 2876/5, 415 01 Teplice
Vlastník dotčené IS	SVS a.s. Teplice, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
Předchozí vyjádření a rozhodnutí	Existence zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s.
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)

Vodohospodářská stavba	NE
------------------------	----



Požadované napojení na zařízení provozované naší společností – obsah žádosti

Dodávka vody

Pitná voda:	Q denní průměrná	l.d^{-1}	6000	účel užití vody: Pitná voda – jednorázové napouštění venkovní kašny / doplňování systému z odparu /
	Q denní max	l.d^{-1}	6000	
	Q hodinové max	l.h^{-1}	250	
Užitková voda:	Q denní průměrná	l.d^{-1}	-	
	Q denní max	l.d^{-1}	-	
	Q hodinové max	l.s^{-1}	-	
Požární voda	Q max vnější	l.s^{-1}	-	
	Q max vnitřní	l.s^{-1}	-	

Odkanalizování

Splašková voda	Q denní průměrná	l.d^{-1}	6000	zdroj vypouštění, existence předčištění, kvalita vypouštěných vod: Odpadní voda – jednorázové vypouštění při údržbě, havarijní případ
	Q denní max	l.d^{-1}	6000	
	Q hodinové max	l.h^{-1}	250	
Průmyslová voda	Q denní průměrná	l.d^{-1}	-	
	Q denní max	l.d^{-1}	-	
	Q hodinové max	l.h^{-1}	-	
Směsná odpadní voda	Q denní průměrná	l.d^{-1}	-	
	Q denní max	l.d^{-1}	-	
	Q hodinové max	l.h^{-1}	-	
Dešťová voda	množství	$\text{m}^3.\text{r}^{-1}$	-	
	Q hodinové max	l.h^{-1}	-	

Možnost napojení na zařízení provozované naší společností – stanovisko provozovatele:

Pitná voda:	ANO	Napojení venkovní kašny na p. p. č. 979/1 k. ú. Teplice / v jednorázovém napouštění v množství Q max. 6000 l.d^{-1} / je možné na stávající vodovodní řad LT 100 v ul. 28. října nově vybudovanou samostatnou vodovodní přípojkou v režii investora. Měření požadujeme situovat do vodoměrné šachty odpovídajících vnitřních půdorysných rozměrů dle standardů naší společnosti situované ve vzdálenosti max. 10 m od místa napojení na veřejný vodovod. Místo možného napojení je vyznačeno v přiložené situaci. Tlakové pásmo zásobní oblasti je VDJ Šibeník, zásobovaná oblast – Teplice město, obce - Hradiště ÚV, Třetí Mlýn ÚV. Projektovou dokumentaci s obsahem předepsaných příloh požadujeme předložit k odsouhlasení.
Užitková voda	NE	Není předmětem žádosti
Požární voda	NE	Není předmětem žádosti
Splašková voda	ANO	Napojení venkovní kašny na p. p. č. 979/1 k. ú. Teplice / v jednorázovém vypouštění v množství Q max. 6000 l.d^{-1} / je možné do stávající jednotné kanalizace B 1000/1500



		na p. p. č. 851/3 k. ú. Teplice nově vybudovanou samostatnou kanalizační přípojkou v režii investora. Čištění vypouštěných odpadních vod bude v centrální ČOV v Bystřanech, která je pro tuto spádovou oblast vymezena. Projektovou dokumentaci s obsahem předepsaných příloh požadujeme předložit k odsouhlasení.
Dešťová voda	NE	Není předmětem žádosti, dešťové vody nelze zaústit do kanalizačního systému ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s., jejich likvidaci doporučujeme zasakováním na pozemku investora.
Směsná odpadní voda	NE	Není předmětem žádosti
Průmyslová voda	NE	Není předmětem žádosti

Z údajů uvedených v tabulce výše je zřejmé, že požadované množství pitné vody v množství $Q_{\max} = 6000 \text{ l.d}^{-1}$ a odvod splaškových vod v množství $Q_{\max} = 6000 \text{ l.d}^{-1}$ je možné zajistit stávající distribuční soustavou v provozování společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s.

S ohledem na skutečnost, že Vám byl poskytnutý vektorový zakres s vyznačením napojovacích bodů na stávající vodohospodářskou infrastrukturu, upozorňujeme, že tato data mohou být využita pouze pro účely záměru, na které bylo vyjádření vydáno a nemohou být poskytována třetím osobám, případně jakkoliv dále využívána.

Poskytnutá informace nenahrazuje stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání příslušného rozhodnutí.

Technické standardy vodohospodářských staveb Severočeské vodárenské společnosti a. s. jsou k dispozici na www.svs.cz. Obecné technické podmínky pro zpracování projektové dokumentace jsou k dispozici na www.scvk.cz.

S pozdravem

Ing. Petra Koptová
manažer útvaru TPČ OZ Most
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451
147

Na vědomí: PV, PK

Příloha: situace č. 1 - O 20690085043 s vyznačením možného napojení

Typ 2

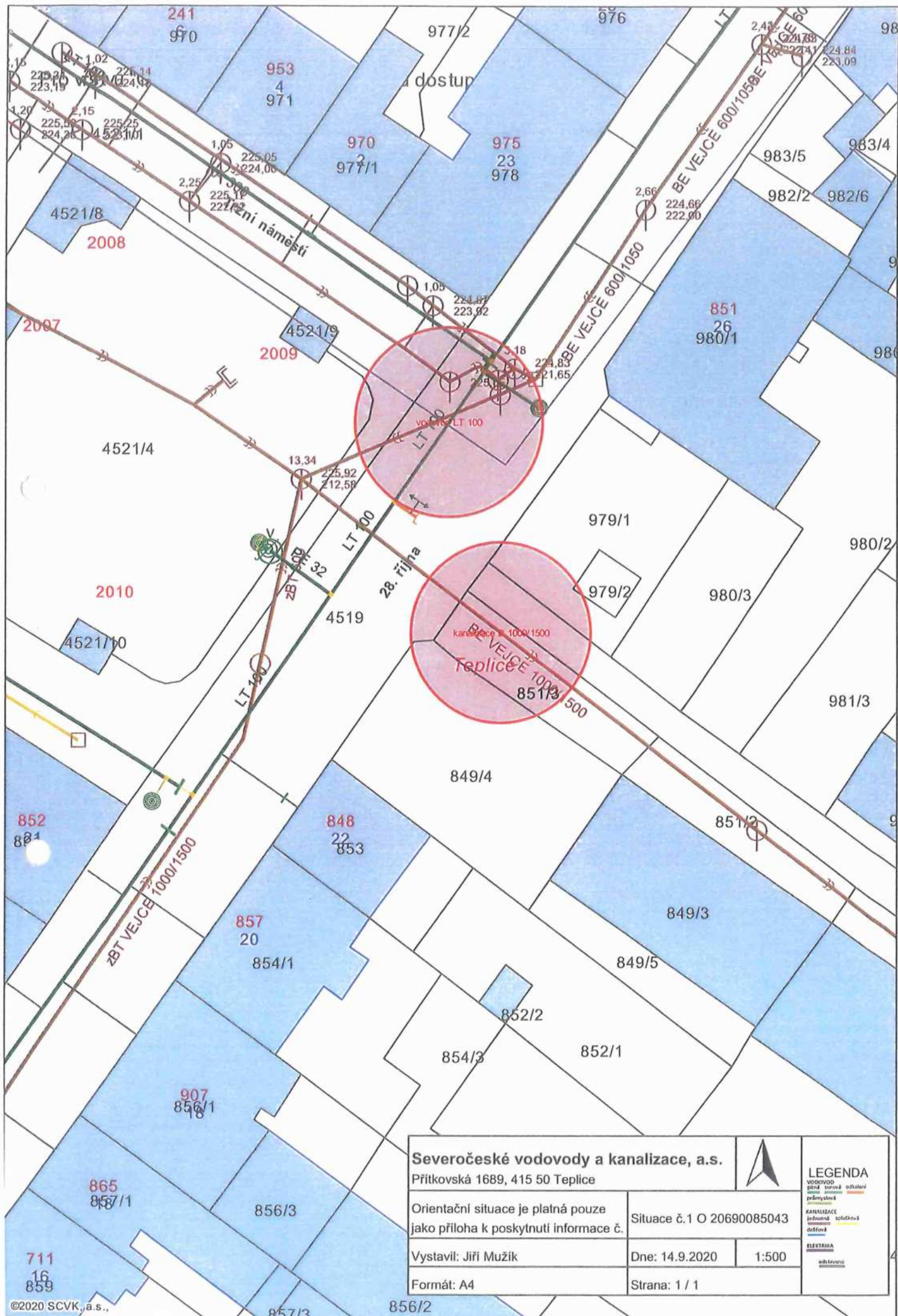
strana 3 / 3

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice

Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.
IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Orientační situace je platná pouze jako příloha k poskytnutí informace č.

Vystavil: Jiří Mužík

Formát: A4

Situace č. 1 O 20690085043

Dne: 14.9.2020

Strana: 1 / 1



LEGENDA

VODOVOD
plná potrubí
průmyslová
KANALIZACE
jednotná
odtoková
ELEKTŘINA
sítě



34

PS projekty s.r.o.	
přijato dne: 21.7.20	pad č. 499
přiloženo k vyřízení: 21a	přílohy:
pozn.	
19-16	

ŽADATEL

PS projekty spol. s r. o.

NAŠE ZNAČKA
0700241656

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
21.07.2020**Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.**

Název akce: Revitalizace Tržního náměstí, Teplice

Účel: Informativní

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700241656 ze dne 21.07.2020, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Zároveň si Vás dovolujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 21.07.2021.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovolujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítě představuje skutečností tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovolujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 53
IČ: 26470411**Přílohy**

Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0700241656.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Nadzemní optické vedení | Radioreléový spoj vzduch |
| Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| Nadzemní metalické vedení | Hranice katastrálního území |
| Podzemní metalické vedení | |



PS projekty s.r.o.	
přijato dne: 29.6.20	pod č. 432
přiděleno k vyřízení: B/A	přílohy:
pozn.	
19-56	

Váš dopis zn.: -
ze dne: 10. 6. 2020
Naše značka: O 20690049344/ÚTPČMO/Mu
Číslo složky: 612087250
Vyřizuje: Jiří Mužík
Datová schránka: f7rf9ns
Telefon: 840 111 111
Email: info@scvk.cz
Datum: 11. 6. 2020

PS Projekty spol. s r.o.
Revoluční 2876/5

415 01 Teplice

**Vyjádření k možnosti napojení (změny) na vodohospodářské zařízení
provozované společností
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. z hlediska jeho kapacity**

Název akce:	Teplice - revitalizace Tržního náměstí - p. p. č. 4521/11
Účel vyjádření:	k možnosti napojení (změny)
Zájmové území:	Okres: Teplice
	Obec: Teplice
	Část obce, ulice, č. p.: Teplice, Tržní náměstí
	Katastrální území, parcelní číslo: k. ú. Teplice, p. p. č. 4521/11
Žadatel:	PS Projekty spol. s r.o.
Adresa, tel., e-mail	Revoluční 2876/5, 415 01 Teplice
Investor:	Statutární město Teplice
Adresa, tel., e-mail	Nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
Projektant:	PS Projekty spol. s r.o., Revoluční 2876/5, 415 01 Teplice
Vlastník dotčené IS	SVS a.s. Teplice, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
Předchozí vyjádření a rozhodnutí	-
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)
Vodohospodářská stavba	NE

Předložený záměr výše uvedené akce řeší výstavbu a revitalizaci prostranství a objektů Tržního náměstí v Teplicích. Součástí akce bude vybudování samostatných přípojek pitné vody a splaškové kanalizace.



Požadované napojení na zařízení provozované naší společností – obsah žádosti

Dodávka vody

Pitná voda:	Q denní průměrná	l.d^{-1}	800	účel užití vody: Pitná voda k napojení provozních objektů - komunální účely
	Q denní max	l.d^{-1}	1 200	
	Q hodinové max	l.h^{-1}	90	
Užitková voda:	Q denní průměrná	l.d^{-1}	-	
	Q denní max	l.d^{-1}	-	
	Q hodinové max	l.s^{-1}	-	
Požární voda	Q max vnější	l.s^{-1}	-	
Požární voda	Q max vnitřní	l.s^{-1}	-	

Odkanalizování

Splašková voda	Q denní průměrná	l.d^{-1}	800	zdroj vypouštění, existence předčištění, kvalita vypouštěných vod: Komunální splaškové vody – odkanalizování provozních objektů
	Q denní max	l.d^{-1}	1 200	
	Q hodinové max	l.h^{-1}	90	
Průmyslová voda	Q denní průměrná	l.d^{-1}	-	
	Q denní max	l.d^{-1}	-	
	Q hodinové max	l.h^{-1}	-	
Směsná odpadní voda	Q denní průměrná	l.d^{-1}	-	
	Q denní max	l.d^{-1}	-	
	Q hodinové max	l.h^{-1}	-	
Dešťová voda	množství	$\text{m}^3.\text{r}^{-1}$	-	
	Q hodinové max	l.h^{-1}	-	

Možnost napojení na zařízení provozované naší společností – stanovisko provozovatele:

Pitná voda:	ANO	Napojení je možné na stávající vodovodní řad LT 80 v ul. Tržní náměstí nově vybudovanou samostatnou vodovodní přípojkou v režii investora. Měření požadujeme situovat do vodoměrné šachty odpovídajících vnitřních půdorysných rozměrů dle navrženého profilu vodovodní přípojky situované ve vzdálenosti max. 10 m od místa napojení na veřejný vodovod. Místo možného napojení je vyznačeno v přiložené situaci. Podmínkou nového napojení je zrušení původní nefunkční vodovodní přípojky v ul. Tržní náměstí a novou vodovodní přípojkou případně vést v její původní trase. Tlakové pásmo je VDJ Šibeník, zásobovaná oblast – Teplice, město, obce – Hradiště ÚV, Třetí Mlýn ÚV. Projektovou dokumentaci s obsahem předepsaných příloh požadujeme předložit k odsouhlasení.
Užitková voda	NE	Není předmětem žádosti



Požární voda	NE	Není předmětem žádosti
Splašková voda	ANO	Napojení je možné do stávající kanalizace B 400 v ul. Tržní náměstí nově vybudovanou samostatnou přípojkou splaškové kanalizace v režii investora. Místo možného napojení je vyznačeno v příložené situaci. Čištění vypouštěných odpadních vod bude v centrální ČOV v Bystřanech, která je pro tuto spádovou oblast vymezena. Projektovou dokumentaci s obsahem předepsaných příloh požadujeme předložit k odsouhlasení.
Dešťová voda	NE	Dešťové vody nelze zaústit do kanalizačního systému ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s. Jejich likvidaci doporučujeme zasakováním na pozemku investora.
Směsná odpadní voda	NE	Není předmětem žádosti
Průmyslová voda	NE	Není předmětem žádosti

Z údajů uvedených v tabulce výše je zřejmé, že požadované množství pitné vody v množství $Q_{max} = 1\,200\text{ l.d}^{-1}$ a odvod splaškových vod v množství $Q_{max} = 1\,200\text{ l.d}^{-1}$ je možné zajistit stávající distribuční soustavou v provozování společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s.

S ohledem na skutečnost, že Vám byl poskytnutý vektorový zakres s vyznačením napojovacího bodu na stávající vodohospodářskou infrastrukturu, upozorňujeme, že tato data mohou být využita pouze pro účely záměru, na které bylo vyjádření vydáno a nemohou být poskytována třetím osobám, případě jakkoliv dále využívána. Upozorňujeme na skutečnost, že navržené objekty je nutné situovat mimo vodohospodářské sítě a jejich ochranná pásma / vodovody LT 100, 400 a kanalizační sběrač B 1000/1500 /.

Poskytnutá informace nenahrazuje stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání příslušného rozhodnutí.

Technické standardy vodohospodářských staveb Severočeské vodárenské společnosti a. s. jsou k dispozici na www.svs.cz. Obecné technické podmínky pro zpracování projektové dokumentace jsou k dispozici na www.scvk.cz.

S pozdravem

Ing. Petra Koptová
manažerka útvaru TPČ OZ Most

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

415 50 Teplice, Přitkovská 1689

IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

147

Na vědomí: PV, PK

Příloha: situace č. 1 - O 20690049344 s vyznačením možného napojení

Typ 2

strana 3 / 3

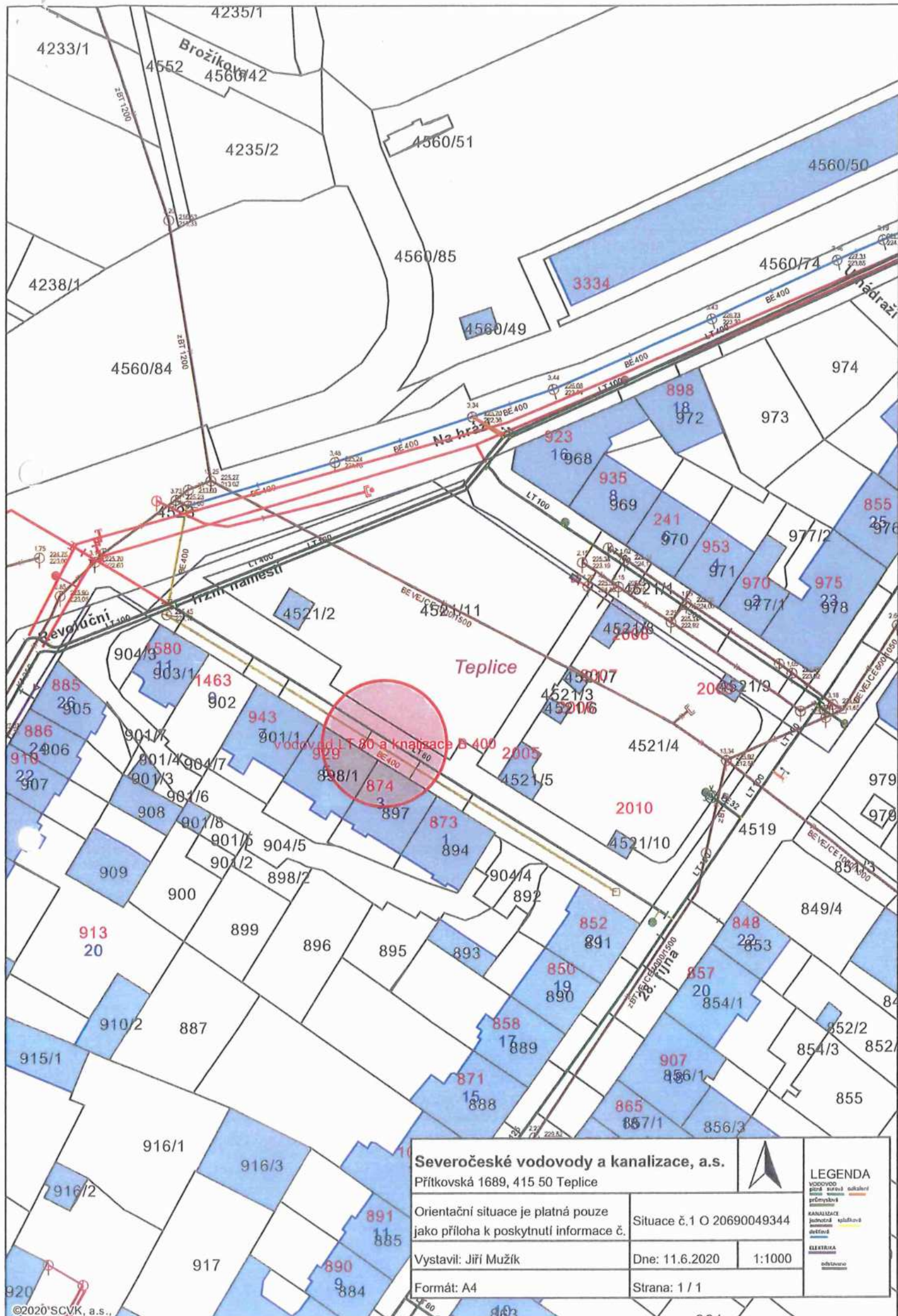
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přitkovská 1689 • 415 50 Teplice

Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Přítkovská 1689, 415 50 Teplice			
Orientační situace je platná pouze jako příloha k poskytnuté informaci č.		Situace č.1 O 20690049344	
Vystavil: Jiří Mužík		Dne: 11.6.2020	1:1000
Formát: A4		Strana: 1 / 1	

LEGENDA
VODOVOD
přírodní
sukcesní
průmyslový
KANALIZACE
přírodní
sukcesní
průmyslový
ELEKTŘINA
odborný

JK

Jitka Koubková Ing. jitka.koubkova@psprojekty.cz

28. 1. 2020, 7:10

Komu: vuss.litomerice@seznam.cz

 FW: Revitalizace Tržního náměstí Teplice

E-mail byl zařazen do složky Hromadné na základě pravidla. Zobrazit nastavení pravidel.

Dobrý den,

žádáme Vás o zákresy sítí v oblasti Tržního náměstí v Teplicích dle přiložené situace. Vaše vyjádření bude podkladem pro zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební řízení.

Děkuji a přeji hezký den

Ing. Jitka KOUBKOVÁ

Inženýrská činnost

tel.: +420 417 578 518

mob.tel.: +420 725 873 295

e-mail: jitka.koubkova@psprojekty.cz

PS projekty s.r.o.	
přijato dne: 10.2.20	pod č. 144
předloženo k vyřízení: P/A	vyřizuje:
pozn. 19-56	

PS projekty spol. s r.o.

Revoluční 5, 415 01 Teplice

tel., fax.: +420 417 578 518

pro bližší informace navštivte www.pspojekty.cz

Přílohy



situace_zákresy IS.PDF – PDF, 54 kB

 Stáhnout Zobrazit >



PS projekty s.r.o.	
přijato dne: 21. 1. 20	pad č. 85
přidělena k vyřízení: VPS	zřetel:
pozn.	
19-56	

SDĚLENÍ O EXISTENCI SÍTĚ – DEŠŤOVÁ KANALIZACE VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA TEPLICE

Stavba : „Revitalizace Tržního náměstí Teplice“

Na základě Vaší žádosti ze dne 7.1.2020 ohledně vyjádření k existenci inž. sítí pro územní a stavební řízení – dešťová kanalizace sdělujeme následující :

na Vámi určeném zájmovém území se nachází dešťová kanalizace ve vlastnictví Statutárního města Teplice a může dojít ke střetu.

V příloze tohoto vyjádření zasíláme informativní zákres.

Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

Podmínky :

- V případě existence inž. sítí – dešťová kanalizace je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započatím zemních prací požádat o tzv. vytyčení správce dešťové kanalizace.
- Při provádění stavební činnosti je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození hlavní stoky dešťové kanalizace včetně jejích přípojek a uličních vpustí.
- Odkryté úseky hlavní stoky dešťové kanalizace nebo přípojek budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození hlavní stoky dešťové kanalizace nebo přípojek.

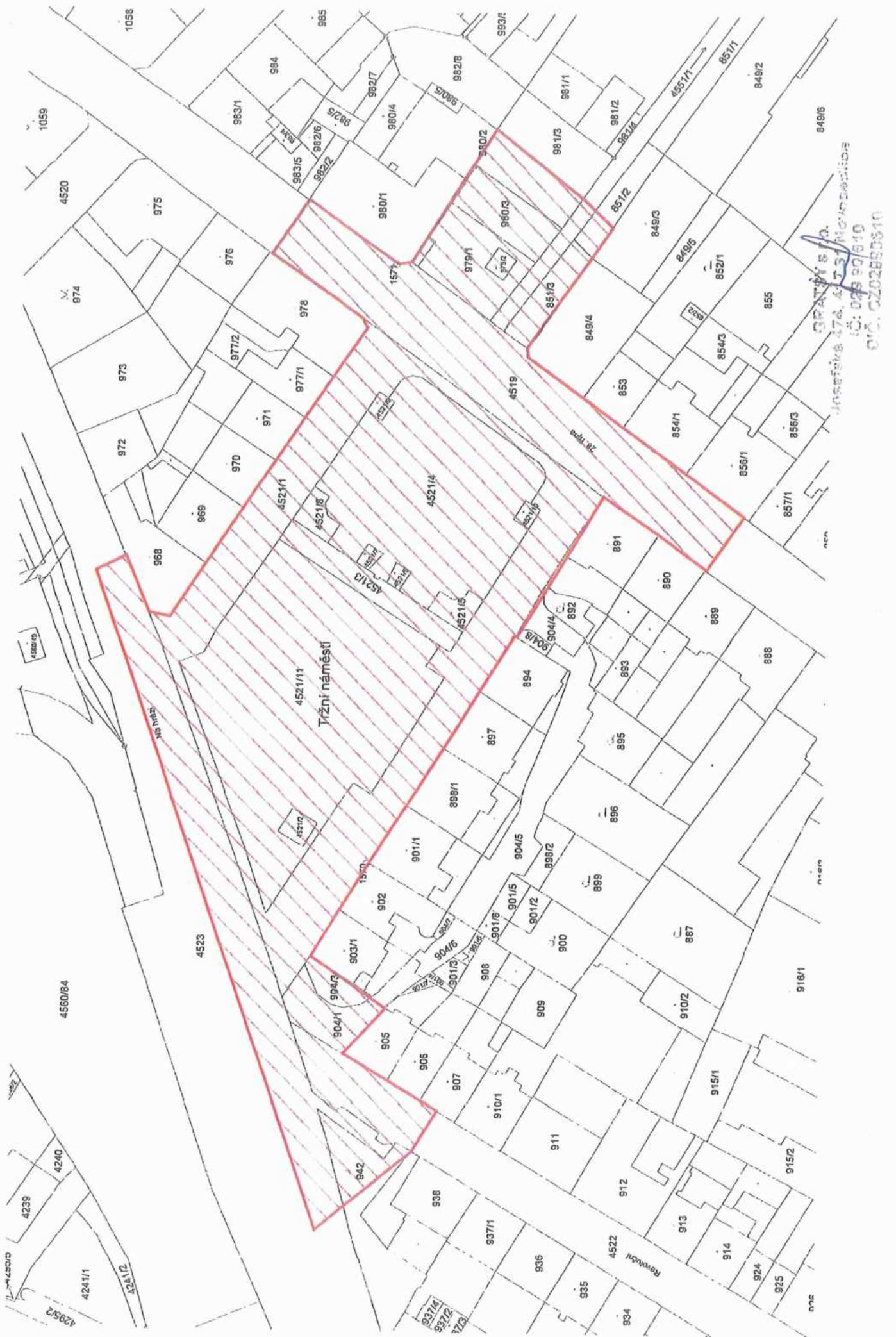
Platnost vyjádření : 2 roky od data vydání.

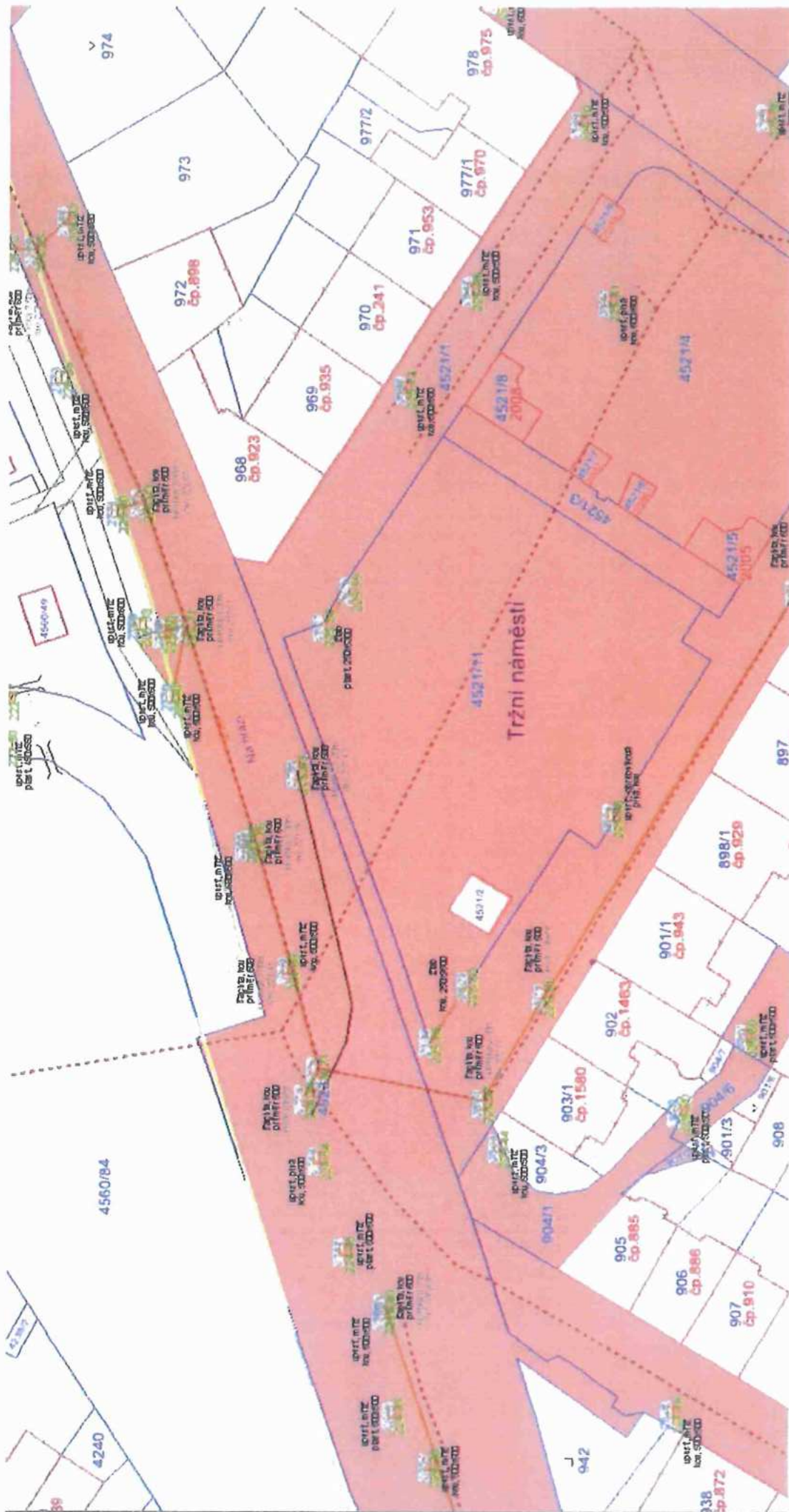
S pozdravem

Novosedlice, 20.1.2020

GRATSY s.r.o.
Jednatelka: Hana Hasalová
IČ: 085 975 119
DIČ: CZ085975119

Hana Hasalová
jednatel společnosti





MAPATSKA S.R.O.
 J. Kozel
 15.02.2010
 M. Kozel

Dešťová kanalizace

Marius Pedersen



PS projekty s.r.o.	
přijato dne: 14.1.20	pod č. 40
přidělena k vyřízení: VPS	přílohy:
pozn. 19-56	

Ing. Jitka KOUBKOVÁ
PS projekty spol. s r.o.
Revoluční 5
415 01
Teplice

Vyjádření k sítím světelné signalizace

Číslo jednací: 2009 b / 20 MP	Váš dopis ze dne: 07.01. 2020	Vyřizuje: Bořek Novák	Datum: 15.01. 2020
----------------------------------	----------------------------------	--------------------------	-----------------------

Věc: vyjádření k existenci sítí

Lokalita: Teplice, Tržního náměstí

Akce: Revitalizace Tržního náměstí Teplice

Platnost vyjádření: 2 roky od vydání

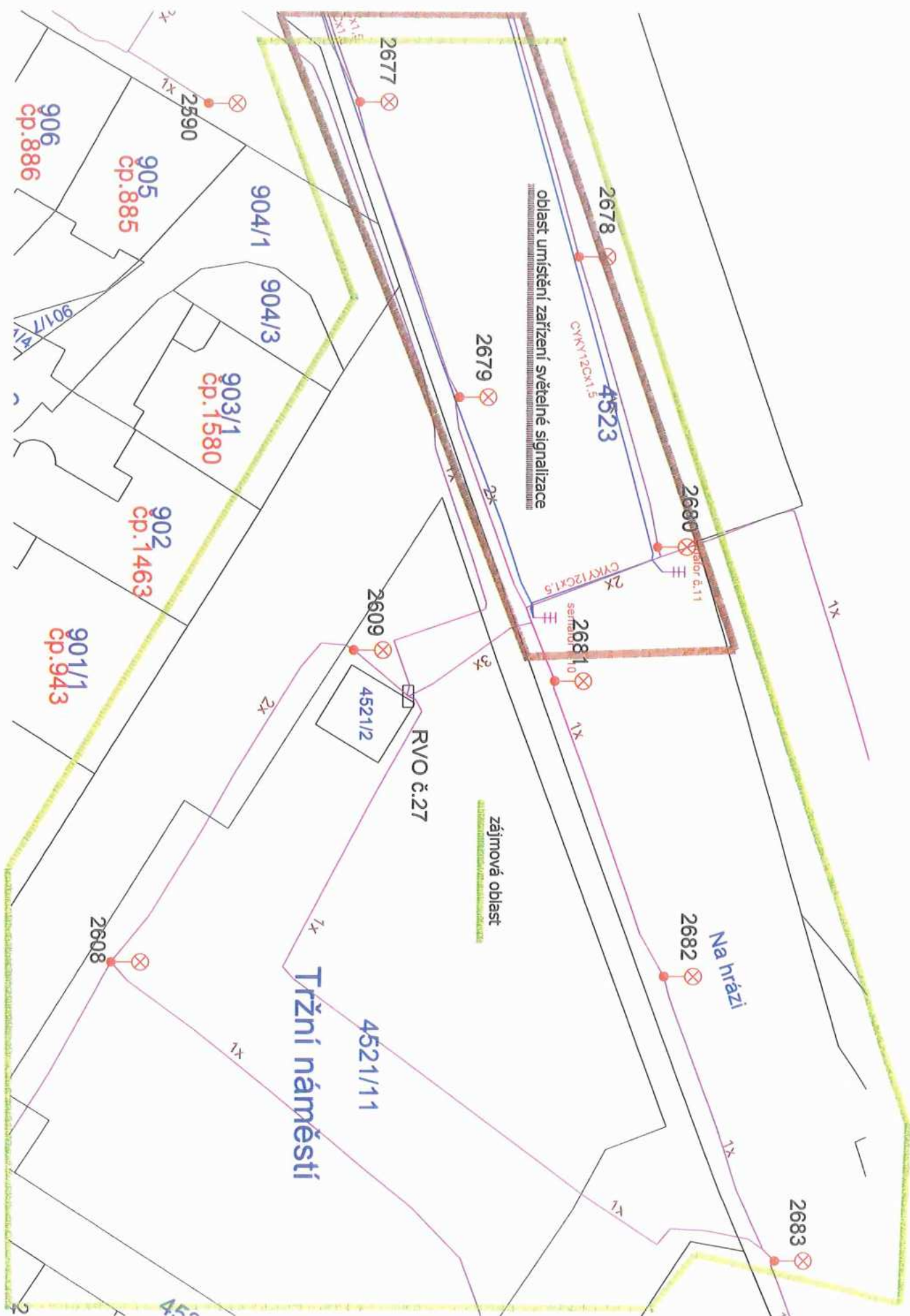
V zájmovém území se **nachází** podzemní světelné signalizace a může dojít ke střetu, nebo k obnažení kabelu SSZ. V příloze tohoto vyjádření Vám posíláme informativní zákres. Vyžadujeme před započítím veškerých výkopových prací přesné vytýčení kabelů SSZ. Zaměření je možné objednat na níže uvedený kontakt. Cena za vytýčení jednoho kabelového pole činí 300 Kč a každé další pole 200 Kč. (bez DPH) V místech kabelových tras požadujeme provádět výkopové práce ručně. V případě obnažení kabelů provedeme před záhozem kontrolu a zápis do stavebního deníku. Dojde-li k poškození kabelu, či jiného zařízení SSZ, je zhotovitel povinen neprodleně kontaktovat správce. Za případné poškození zařízení SSZ je odpovědný zhotovitel.

Marius Pedersen a.s.

Bořek Novák
Vedoucí provozu veřejného osvětlení a SSZ

Marius Pedersen a.s. - provozovna Teplice Úprkova 3120 | Teplice 415 01
☎ 493 645 553 | mobil +420 602 162 793
Bořek Novák@mariuspedersen.cz

Marius Pedersen a.s.
Provozovna Teplice
Úprkova 3120 | Teplice 415 01
IČO 19960928 DIČ CZ242194920



PS projekty spol. s r.o.
Revoluční 2876/5
41501 Teplice

naše značka
5002058064

vyřizuje
Ing. Dana Svobodová

datum
06.01.2020

Věc:
Revitalizace Tržního náměstí Teplice

K.ú. - p.č.: Teplice-4521/11,...

Stavebník: PS projekty spol. s r.o., Revoluční 2876/5, 41501 Teplice

Účel stanoviska: Předprojektová příprava

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území se nacházejí tato stávající plynárenská zařízení:
NTL plynovody a přípojky

- do koordinační situace stavby požadujeme zakreslit všechna stávající plyn. zařízení (PZ)
- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005
- poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ

- v ochranném pásmu NTL plyn. zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umísťovány základy staveb, budov; podezdívky, patky; pilíře; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné

Přílohou Vám předáváme orientační situaci plynárenských zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) ve správě naší společnosti. Poskytnutá orientační situace slouží pouze pro informaci o poloze PZ.

Poloha a rozsah PZ uvedený v příloze je platný ke dni vydání tohoto stanoviska.

Informace o možnosti poskytnutí polohy stávajících PZ ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě získáte na adrese:
<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>

Pro upřesnění polohy PZ doporučujeme provést jeho vytýčení, příp. ověřit jeho polohu sondami. Vytýčení bude provedeno bezplatně na základě Vaší žádosti: <http://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/>

Stanovisko NELZE použít k povolení nebo pro realizaci stavby.

Projektovou dokumentaci, ve které budou zakreslena PZ dle poskytnutých mapových nebo elektronických podkladů požadujeme předložit k odsouhlasení podáním žádosti na portálu Distribuce plynu online:
<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko>

Dokumentace bude vypracována ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Upozorňujeme, že se v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska mohou nacházet PZ, která jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána GasNet, s.r.o. k provozování.

V zájmovém území se mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Tato PZ NEJSOU v příloze vyznačena a nejsou předmětem tohoto stanoviska.

GridServices, s.r.o.
Plynárenská 499/1
Žabrdovice
602 00 Brno
T +420532221111
F +420545578571
E info@gridservices.cz
I www.gridservices.cz
IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002058064 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

Svobodová

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Ing. Dana Svobodová
Technik externích požadavků-Čechy
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy
+420475325261
dana.svobodova@gasnet.cz

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení

















Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: PS projekty spol. s r.o., Revoluční 2876/5, 41501 Teplice. K.ú.: Teplice-4521/1,1,....



Legenda:

linie plynovodu	
NTL	
STL	
VTL	
WTL	
nefunkční	
plánovaná stavba před realizací	
ve výstavbě, neuvedeno do provozu	
regulační stanice	
ochranné zařízení	
kabel	
elektropřípojka	
kabel protikorozi ochrany	
anodové uzemnění	
stanice katodové ochrany	
pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO	
neplynovodní zařízení (linie/ bod)	



<div> <div>linie</div> <div>plynovodu</div> <div> <div>NTL</div> <div>STL</div> <div>VTL</div> <div>WTL</div> </div> <div> <div>nefunkční</div> <div>plánovaná stavba před realizací</div> <div>ve výstavbě, neuvedeno do provozu</div> </div> </div>	<div>        </div>
<div> <div>regulační stanice</div> <div>ochranné zařízení</div> <div>kabel</div> <div>elektropřípojka</div> <div>kabel protikorozní ochrany</div> <div>anodové uzemnění</div> <div>stanice katodové ochrany</div> <div>pásma vlivu anodového uzemnění SKAO</div> <div>neplynovodní zařízení (linie/bod)</div> </div>	<div>          </div>

Vaše značka:

Ze dne:

Naše značka: 005/20/PTZ/Hru

Ze dne: 14. 1. 2020

Vyřizuje: Jindřich Hruška

Telefon: +420 724 676 017

E-mail: jindrich.hruska2@arriva.cz

Platí do: 31. 12. 2021

Příloha: 1x zákres TKV

PS projekty s.r.o.	
příjato dne: 15. 1. 20	pod č. 39
řídící k vyřízení: VPS	přílohy:
pozn.	
19-56	

PS projekty spol. s r.o.

Revoluční 5

415 01 Teplice

Vyjádření k existenci IS

Akce: Město Teplice - Revitalizace Tržního náměstí Teplice

V zájmovém území se nacházejí kabely TKV v naší správě. Na požádání možnost přesného vytyčení.

Pro případné vytyčení kontaktujte pana Valtu, tel.: 724 676 018



39

ARRIVA CITY s.r.o.

U Stavoservisu 692/1b, 108 00 Praha 10
IČ: 26730448 | DIČ: CZ699001947

Jindřich Hruška

Organizace a zajištění
změn provozu MHD



ARRIVA CITY s.r.o.
U Stavoservisu 692/1b
108 00 Praha 10 - Malešice

Provozovna Teplice
Emilie Dvořákové 70
415 01 Teplice

Kontaktní osoba:
Jindřich Hruška
Organizace a zajištění
změn provozu MHD
Mob.: +420 724 676 017
e-mail:
jindrich.hruska2@arriva.cz



PS projekty s.r.o.

prijato dne: 8. 1. 20	pod č. 28
zpracováno k vyřízení: VPS	zřetel:
pozn. 19-56	

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („Občanský zákoník“)

Číslo jednací: 842279/19

Číslo žádosti: 0119 655 662 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Revitalizace Tržního náměstí Teplice	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Informace o poloze sítě	
Žadatel	PS projekty spol. s r.o.	
Stavebník	PS projekty spol. s r.o.	
Zájmové území	Okres	Teplice
	Obec	Teplice
	Kat. území / č. parcely	Teplice
Platnost Vyjádření	19. 12. 2021 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.; a
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; a
- (IV) pro účely přeložení SEK dle bodu (III) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK; a
- (V) Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.

Číslo jednací: 842279/19

Číslo žádosti: 0119 655 662

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) dnem, kdy je Žadatelem a/nebo Stavebníkem použito k podání žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter a/nebo dnem zahájení jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter, ve kterém bylo Vyjádření použito, ii) uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeného, iii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iv) porušením Všeobecných podmínek ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytl Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne: 19. 12. 2019.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063

96

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„CETIN“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Jan Petrásek, tel.: 602 168 123, e-mail: jan.petrasek@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 19. 12. 2019 pod č.j. 842279/19;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na projevů účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravu SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

Číslo jednací: 842279/19

Číslo žádosti: 0119 655 662

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrty a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.
- 6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY**
- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
- 7. ROZHODNÉ PRÁVO**
- Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.
- 8. PÍSEMNÝ STYK**
- Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- v listinné podobě;
 - e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslanou na adresu POS.
- 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společností CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 842279/19

Číslo žádosti: 0119 655 662

Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Čechy sever

se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238463111 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

COM PLUS CZ, a.s.

se sídlem: Nad Krocínkou 317/48, 190 00 Praha 9

IČ: 25772104

DIČ: CZ 25772104

kontakt: Help Desk, tel.: 472702123, mobil: 724150190, e-mail: helpdesk@complus.cz
Daniel Vondráček, mobil: 606610895, e-mail: daniel.vondracek@complus.cz**Ing. Václav Hlavatý**

se sídlem: V Lukách 2162, 269 01 Rakovník

IČ: 44255501

DIČ:

kontakt: Ing. Václav Hlavatý, mobil: 606632506, e-mail: dobrahlava@seznam.cz

SITEL, spol. s r.o.

se sídlem: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4

IČ: 44797320

DIČ: CZ 44797320

kontakt: Jiří Jedlička, mobil: 602 297 018, e-mail: jjedlicka@sitel.cz

Telkont s.r.o.

se sídlem: U Pivovaru 136, 415 01 Teplice

IČ: 25467069

DIČ: CZ 25467069

kontakt: Petr Pojer, tel.: 417539888, mobil: 605298762, e-mail: pojer@telkont.cz

TETA s.r.o.

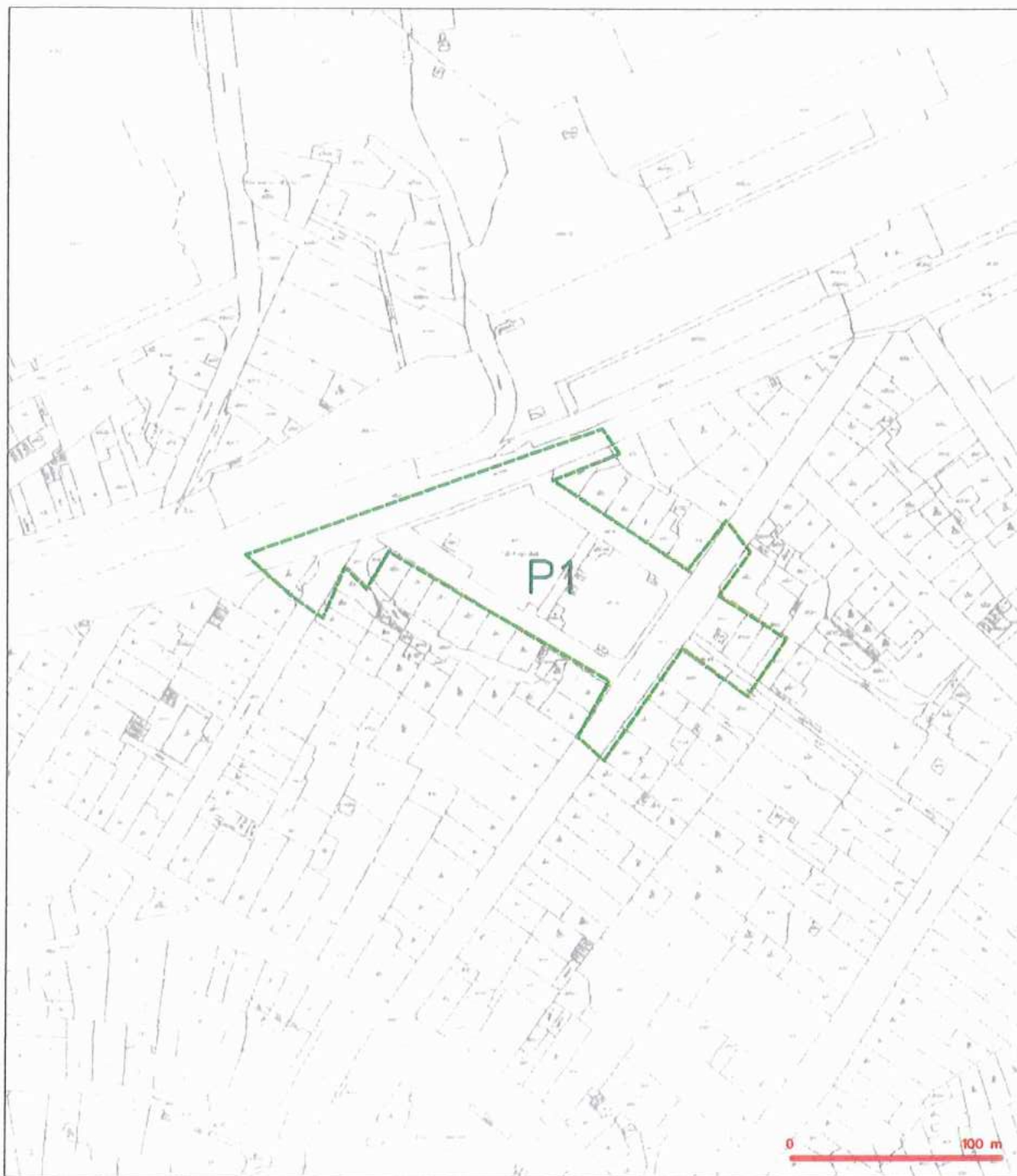
se sídlem: Klášská 977/77, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 47785781

DIČ: CZ 47785781

kontakt: Rostislav Zumr, mobil: 605200035, e-mail: rostislav.zumr@teta.eu
Jiří Smíšek, mobil: 605200027, e-mail: jiri.smisek@teta.eu

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

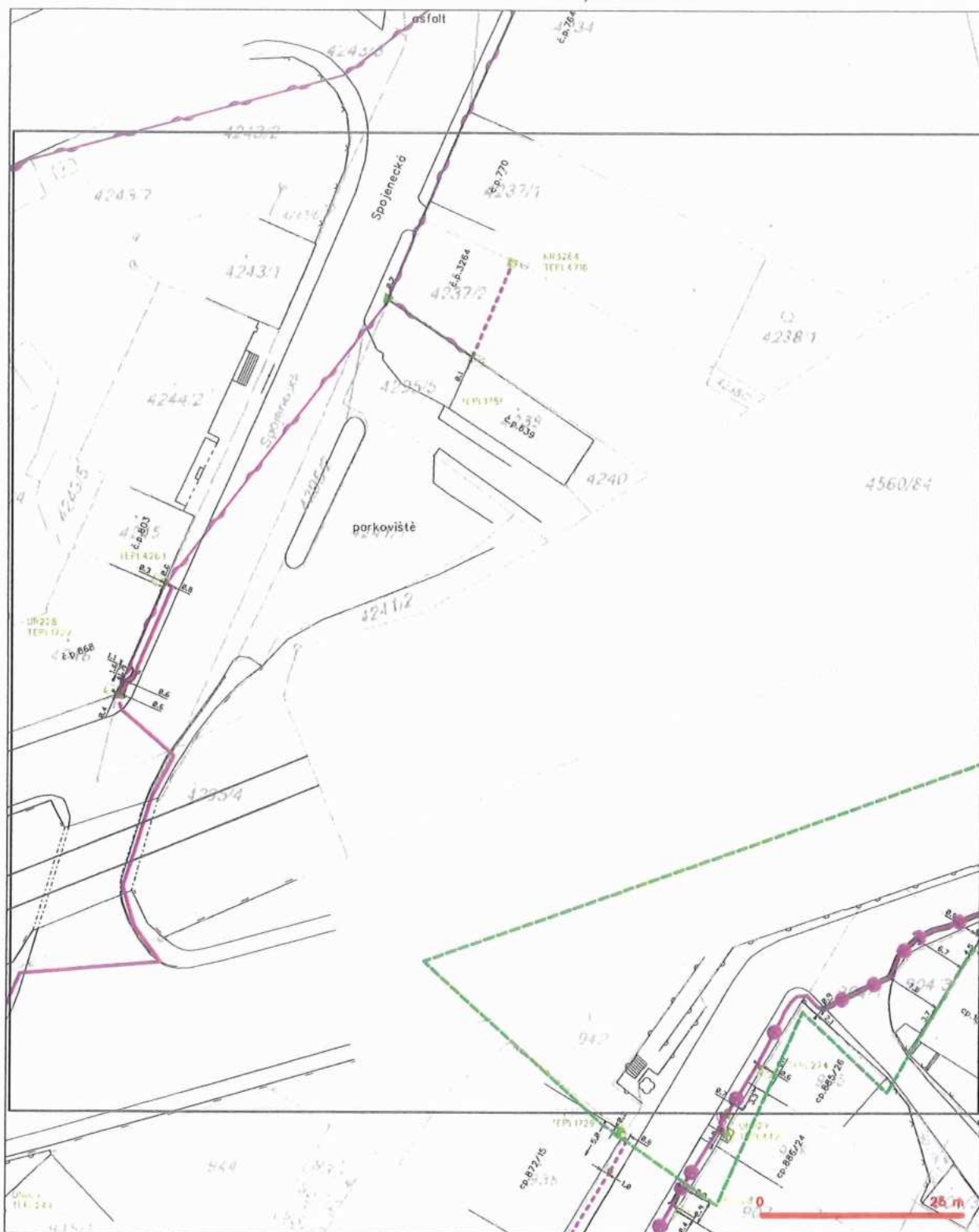
----- hranice zájmového území a vyjádření

Handwritten signature
 Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
 Odborná 268 1/6
 130 00 Praha 3
 DIČ: CZ04994093
 95

Aravice zlatého ústí a zlatíni
 Nv prúžka ústí a Nv prúžka CETH
 zmluvy prúžka matelického tabu
 zmluvy prúžka zlatého ústí, Nv ústí
 Nv ústí a zlatíni a matelického tabu
 zmluvy prúžka matelického tabu
 matelického ústí

- [illegible]

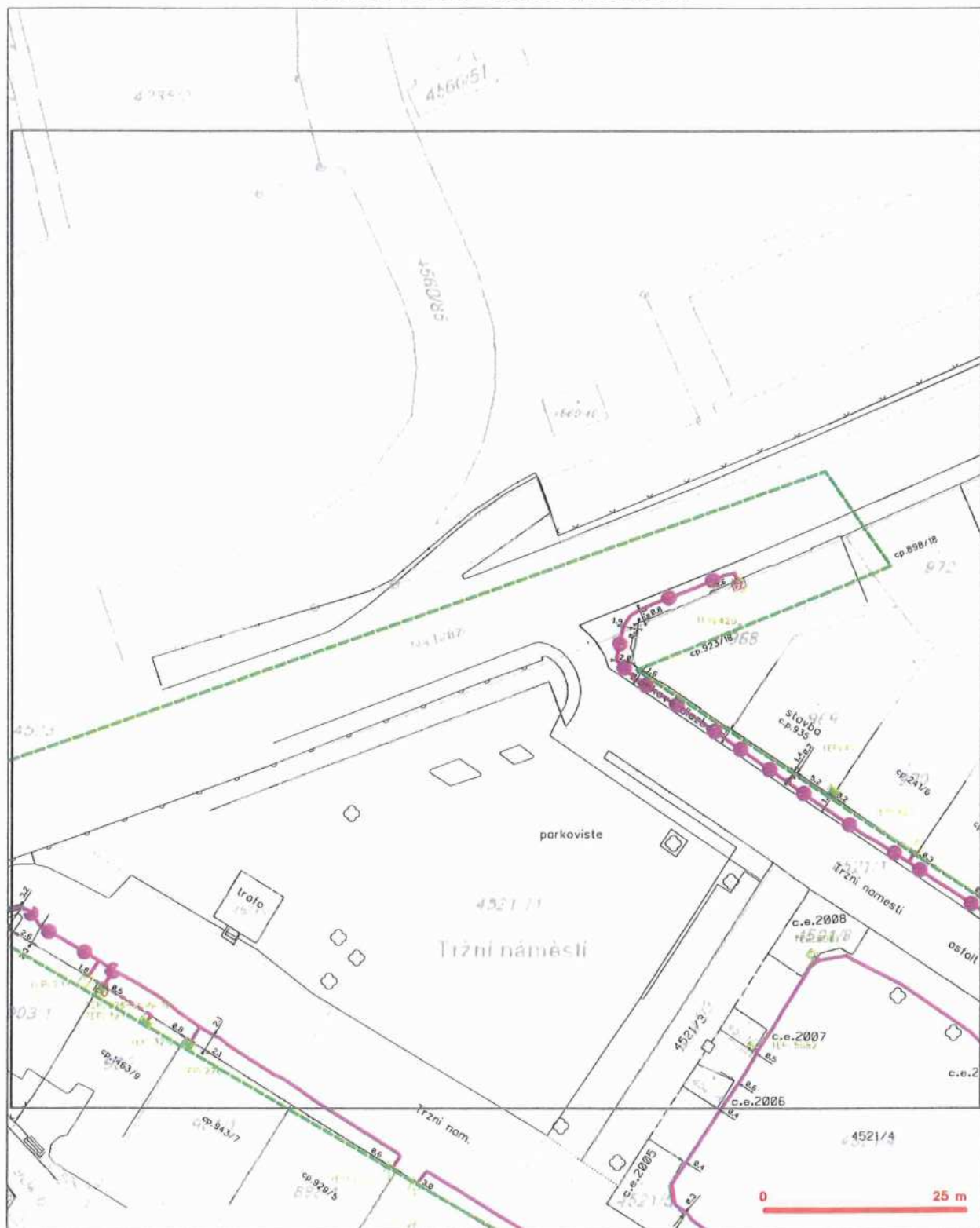
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



LEGENDA

- [illegible]

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



LEGENDA

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | bravica (prijemnici izvan i u svjetlosti) | | načelnik/je prijavio optuženu osobu, NEVE. Prijava
nada se na optužbu i nastavljanje kazni |
| | NV prijava izvan i NV prijava GČN | | ratnici ali, ostvari pismo ratni ali |
| | namjery prijavio nastavljanje kazni | | način ali |
| | namjery prijavio optuženu osobu, NEVE. Prijava
nada se na optužbu i nastavljanje kazni | | napravu ali |
| | namjery prijavio nastavljanje kazni | | podnosi ali ali |
| | način ali ali | | ali i NV |

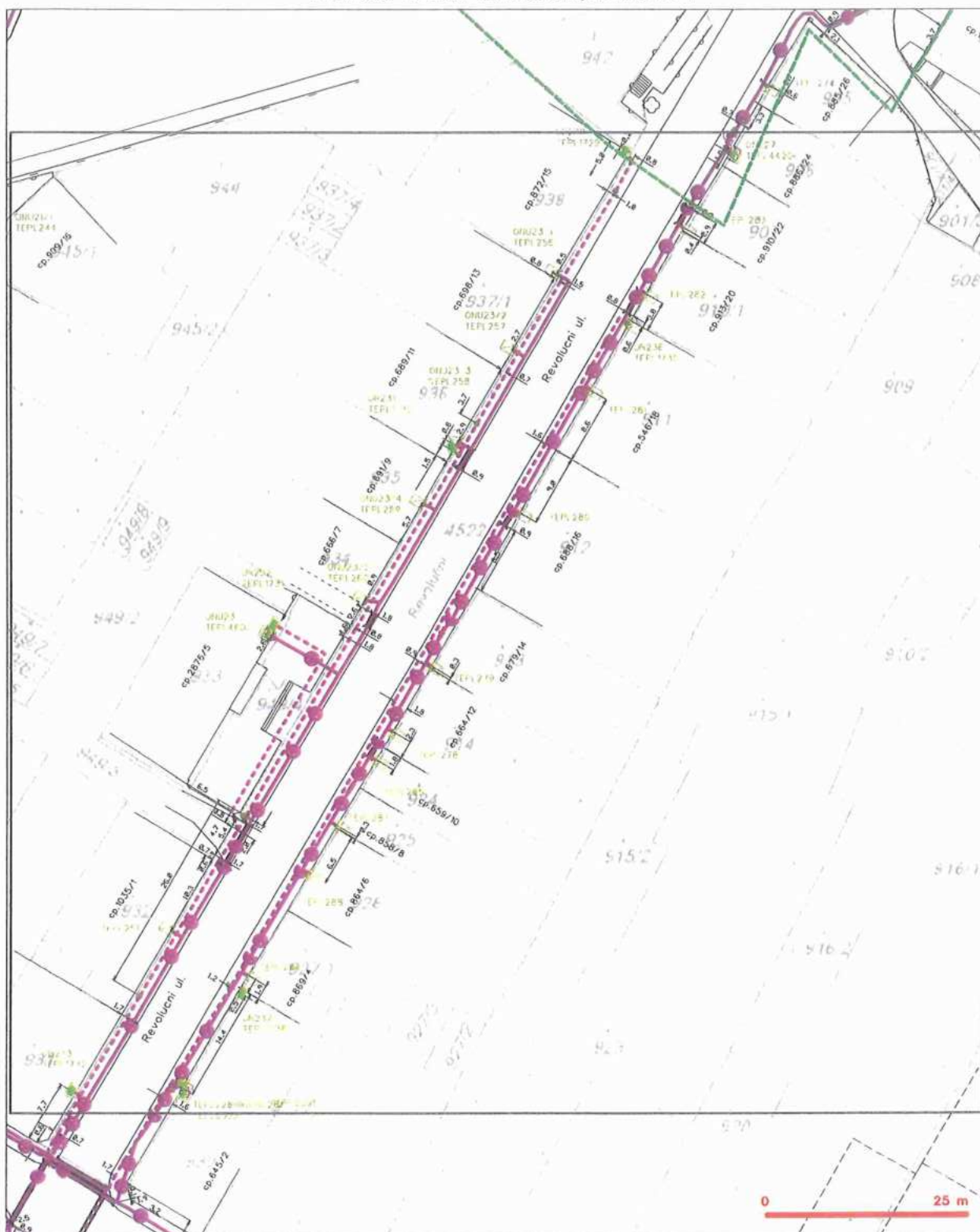
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | bratve sformirali suam i o spjebani
HV pjepljau suam i HV pjepljau GCV | | naremdy prjeli qvletho ketho, AGV petho
naremdy petho a metathelo ketho
redvethi aht, naremdy pama narevethi |
| | naremdy prjeli metathelo ketho | | naremdy aht
narevarevethi aht |
| | naremdy prjeli qvletho ketho, AGV petho
naremdy petho a metathelo ketho | | ketho, ketho aht
podvethi aht aht
aht i HV |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-4





LEGENDA

- [illegible]

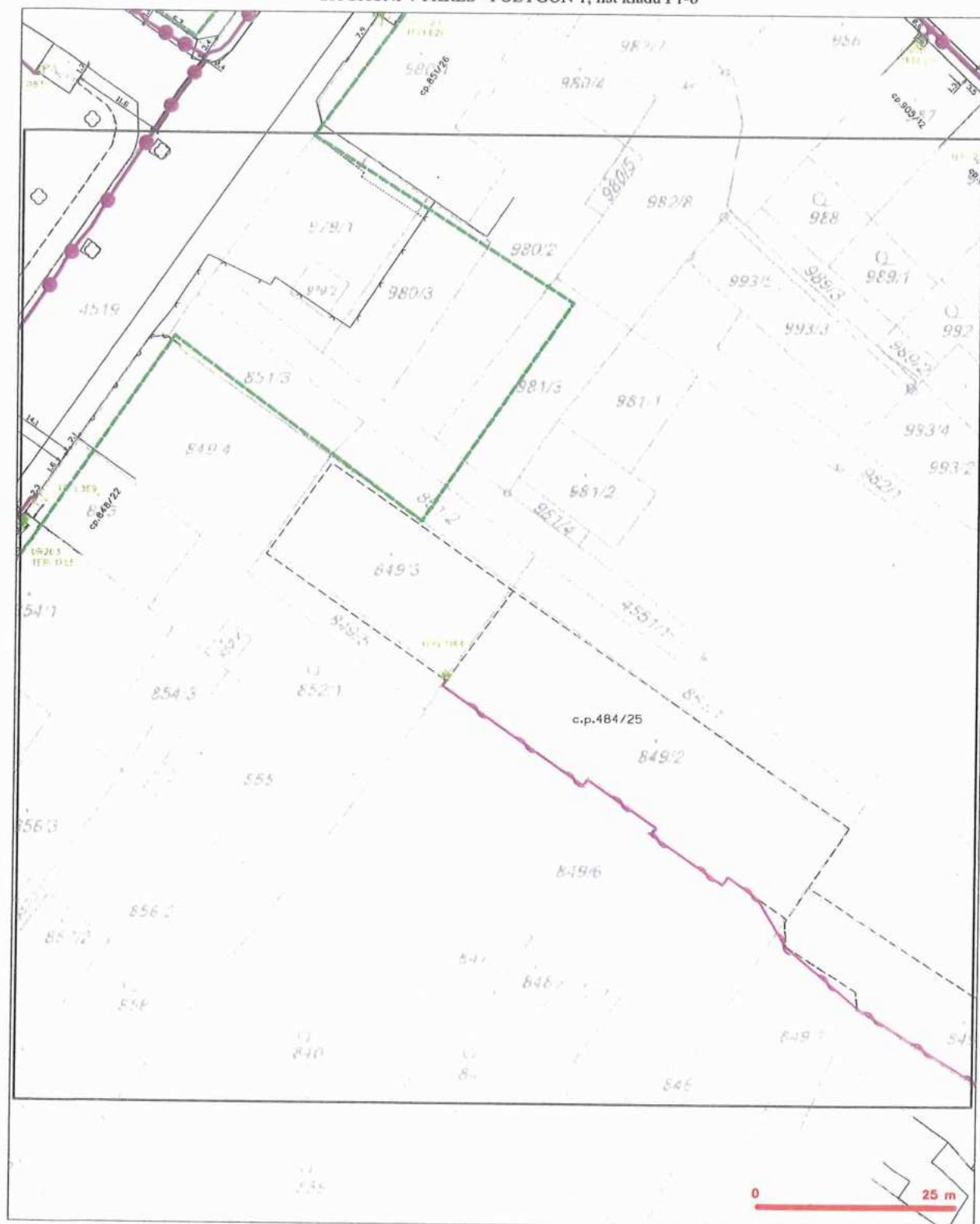
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-5



Arviena pētījumā ņemti 8 izlidoņi
 NV pārpauze ņemti 8 NV pārpauze CTH
 zemlējumi grūti metastāžu kaitē
 zemlējumi grūti apstādīti kaitē, IZP kaitē
 rādē kaitē apstādīti 8 metastāžu kaitē
 zemlējumi grūti metastāžu kaitē
 notikumi 88 88


 maternosť pravej epizóla kľuču, NEVE budú
 mať rovnakú epizólu a maternosť kľuču
 pravej aľ, očakávať páru rovnice aľ
 maternosť aľ
 maternosť aľ  kľuč b, kľuč v
 maternosť aľ
 maternosť aľ aľ
 aľ x AN

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-6



LEGENDA

Aravica zefirnoho stromu s vyfukovač
 AN prílohu stromu s NV prílohu CE/10
 zemný prílohu metelového kuku
 zemný prílohu prílohu kuku, NVE, kuku,
 kuku prílohu prílohu a metelového kuku
 zemný prílohu metelového kuku
 zemný prílohu

[illegible]